

**Nr 40.**

Ankom till riksdagens kansli den 12 mars 1935 kl. 12 m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående godkännande av ett markbytesavtal mellan kronan och Jönköpings stad.*

(1:a avd.)

I en till riksdagen avlåten, den 8 februari 1935 dagtecknad proposition (nr 80) har Kungl. Maj:t, under åberopande av vid propositionen fogat utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att godkänna ett vid statsrådsprotokollet fogat den 4 december 1934 mellan chefen för Smålands arméartilleriregemente och Jönköpings stads drätselkammare ingånget preliminärt bytesavtal.

Med stöd av Kungl. Maj:ts beslut i ämnet har till Jönköpings stad för provisorisk spårvägsanläggning på vissa villkor upplåtits kronan tillhörig mark invid Smålands arméartilleriregementes därvarande kasernetablissemang. Under senare tid förda förhandlingar mellan chefen för nämnda regemente och stadens drätselkammare angående genomförande av markbyte, i syfte att staden med äganderätt måtte förvärva bl. a. ifrågavarande mark, hava lett till avslutande av ett den 4 december 1934 dagtecknat preliminärt avtal mellan regementschefen å kronans vägnar, å ena, och stadens drätselkammare å stadens vägnar, å andra sidan. Nämnda avtalsförslag, vilket träffats under förutsättning av Kungl. Maj:ts och stadsfullmäktiges i Jönköping godkännande, är såsom bilaga fogat vid detta utlåtande. Den 20 december 1934 hava stadsfullmäktige för sin del godkänt ifrågavarande avtalsförslag.

Sedan chefen för Smålands arméartilleriregemente hos arméförvaltningens fortifikationsdepartement hemställt om utverkande av Kungl. Maj:ts godkännande av oförmälda avtalsförslag, har arméförvaltningens fortifikationsdepartement uti skrivelse till Kungl. Maj:t den 23 januari 1935 hemställt, att Kungl. Maj:t, efter riksdagens hörande, måtte med godkännande av ifrågavarande bytesavtal medgiva, att följande i avtalsförslaget upptagna kronan tillhöriga inom Jönköpings stad belägna stadsägor, nämligen nr 297 A och 330 A i Kristina församling samt nr 195 A och 195 B i Ljungarums församling, finge genom byte avhändas kronan och överlätas till Jönköpings stad mot vederlag, som oförmäldes i avtalet.

För egen del har departementschefen yttrat:

»Enligt vad utredningen i ärendet giver vid handen synes det önskvärt, att de områden, som kronan genom det avsedda markbytet skulle förvärva, komma i kronans ägo. Vid sådant förhållande och då jag icke har något att erinra mot värderingen av de i bytet ingående områdena eller mot de villkor i övrigt, som innefattas i det föreliggande förslaget till bytesavtal, tillstyrker jag, att nämnda förslag godtages från kronans sida. Framställning i sådant syfte torde därför böra avlätas till riksdagen.»

*Utskottet.*

Utskottet, som icke funnit anledning till erinran mot det framlagda avtalsförslaget, hemställer,

att riksdagen må godkänna det i statsrådsprotokollet över försvarsärenden den 8 februari 1935 omförmälda, den 4 december 1934 mellan chefen för Smålands arméartilleriregemente och Jönköpings stads drätselkammare ingångna preliminära bytesavtalet.

Stockholm den 12 mars 1935.

På statsutskottets vägnar:

ANDERS ANDERSON.

---

Närvarande: Se under utlåtandet nr 39.

## Bilaga.

## Bytesavtal.

Emellan översten och chefen för Kungl. Smålands arméartilleriregemente å Kungl. Maj:ts och kronans vägnar, å ena, samt Jönköpings stads drätselkammare å stadens vägnar, å andra sidan, har under förutsättning av Kungl. Maj:ts och stadsfullmäktiges i Jönköping godkännanden av denna handling följande avtal träffats:

I. Kungl. Maj:t och kronan överlåter till Jönköpings stad med full äganderätt och gravationsfria följande markområden, nämligen:

a)	stadsägan nr 297 A i Kristina församling, innehållande	513.40 kvm.,
b)	» » 195 A i Ljungarums » » » » »	2,473.— »
c)	» » 195 B i » » » » »	290.60 »
d)	» » 330 A i Kristina » » » » »	6.952.80 »
eller tillhopa 10,229.80 kvm.,		

vilka områden enligt ett av domänintendenten Bernhard Nilsson i protokoll vid förrättning den 19 oktober 1933 avgivet värderingsutlåtande värderats till sammanlagt 9,276 kronor 85 öre.

II A. Staden överlämnar till Kungl. Maj:t och kronan med full äganderätt och gravationsfria följande markområden, nämligen:

a)	stadsägan nr 294 A i Kristina församling, innehållande	1,100.— kvm.,
b)	» » 337 A i » » » » »	726.80 »
c)	» » 338 A i » » » » »	1,791.— »
d)	» » 339 i » » » » »	146.— »
e)	» » 334 i » » » » »	49.— »
f)	» » 287 i » » » » »	224.— »
g)	» » 305 i » » » » »	6,193.— »
eller tillhopa 10,229.80 kvm.,		

vilka markområden enligt ovannämnda värderingsutlåtande värderats till sammanlagt 9,144 kronor 10 öre.

II B. Staden överlåter tillika med full äganderätt till Kungl. Maj:t och kronan 14 st. växande träd, vilka staden enligt salubrev den 1 april 1900 undantagit vid försäljning till Kungl. Maj:t och kronan av vissa i salubrevet närmare omförmälda markområden av ägorna litt. I och litt. K m. m., och värderas nämnda träd till sammanlagt 132 kronor 75 öre.

För avtalet gälla i övrigt följande villkor:

1) De genom detta bytesavtal överlåtna markområdena tillträdas å ömse sidor, så snart denna handling blivit av Kungl. Maj:t och stadsfullmäktige i Jönköping vederbörligen godkänd; och inträder Kungl. Maj:ts och kronans förfoganderätt över ovan i II B omförmälda träd å den sålunda angivna tillträdesdagen.

2) Enär de i punkterna I och II här ovan uppräknade markområdena jämte särskilt omförmälda växande träd å ömse sidor värderats till 9,276 kronor 85 öre, skall någon mellangift icke å någondera sidan gäldas.

3) Kostnaderna för lagfart å respektive fång bekostas av vardera kontrahenten för hans fång och förbinda sig kontrahenterna att tillhandahålla sin

medkontrahent för lagfarts vinnande nödiga åtkomsthandlingar ävensom kartor och gravationsbevis, dock att beträffande de av Kungl. Maj:t och kronan till staden överlåtna områdena åtkomsthandlingar och gravationsbevis skola lämnas endast i den mån så låter sig göra.

Jönköping den 4 december 1934.

För Jönköpings stad  
dess drätselkammare:

CARL GUSTAFSSON.

/ Per Swartling.

Å Kungl. Maj:ts och kronans  
vägnar:

HJ. THORÉN,  
Regementschef.

/ Hj. Cedercrona.

På en gång närvarande vittnen:

Axel Dahlberg.

S. Söderlund.