

Nr 43.

Ankom till riksdagens kansli den 16 mars 1934 kl. 4 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa kronan tillhöriga markområden i Landskrona.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 23 februari 1934 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 164, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att vissa i statsrådsprotokollet omförmälda, kronan tillhöriga områden i Landskrona må försälas till de pris och mot de villkor i övrigt, som av Kungl. Maj:t fastställas, samt att inflytande köpeskillingsmedel, sedan försäljningskostnaderna bestritts, må tillsvidare särskilt bokföras för att, efter inhämtande i varje fall av riksdagens medgivande, användas till markförvärv för lantförsvarets räkning.

Beträffande utredningen i ärendet hänvisas till statsrådsprotokollet.

I enlighet med en utav arméförvaltningens fortifikationsdepartement, efter samråd med byggnadsstyrelsen och riksantikvarien, i skrivelse den 11 januari 1933 gjord framställning föreslog Kungl. Maj:t i proposition den 10 februari 1933 (nr 122) riksdagen, bland annat, att godkänna ett såsom bilaga (Bil. A) vid propositionen fogat, den 8 december 1932 och den 11 januari 1933 mellan fortifikationsdepartementet, å ena, samt Landskrona stad, å andra sidan, ingånget preliminärt avtal om försäljning till staden av den östra delen av det s. k. kasernområdet i nämnda stad med därå befintliga byggnader.

Vidkommande återstoden (västra delen) av kasernområdet innebar myndigheternas i förenämnda skrivelse framställda förslag, att densamma i sinom tid skulle av kronan exploateras såsom tomtmark i samband med försäljning av kronan tillhörande del av det angränsande kvarteret Slottsplatsen.

Sedan riksdagen enligt skrivelse den 18 mars 1933 (nr 97) bifallit Kungl. Maj:ts omförmälda proposition, godkände Kungl. Maj:t genom brev den 31 i samma månad det mellan fortifikationsdepartementet och Landskrona stad träffade preliminära avtalet angående försäljning till staden av den östra delen av kasernområdet med därå uppförda byggnader.

I nämnda avtal finnas intagna vissa bestämmelser jämväl rörande den västra delen av kasernområdet jämte den i kronans ägo befintliga delen av kvarteret Slottsplatsen. Enligt avtalet åligger det sålunda kronan att

utan ersättning till staden med äganderätt överläta all kronan tillhörig mark, som enligt blivande stadsplan för i kronans ägo återstående delar av kasernområdet och kvarteret Slottsplatsen blir erforderlig för gator. Nämda skyldighet inträder dock icke, med mindre kronan låter för bebyggelse försälja i dylik stadsplan ingående mark. Staden åter är skyldig att, i mån av ifrågavarande områdets bebyggande och i den utsträckning stadsplanelagen föreskriver, utlägga och bekosta iordningställandet av gatorna ävensom huvudledningar för vatten, gas, elektricitet och avlopp.

Departementschefen har i ärendet anfört följande.

»Då här ifrågavarande markområden i Landskrona, som enligt av Kungl. Maj:t den 30 juni 1933 fastställd stadsplan skola utgöra byggnadstomter, icke vidare erfordras för försvarsväsendets räkning och ej heller eljest behov lär föreligga att utnyttja dem för statligt ändamål, torde riksdagens medgivande till områdenas försäljning nu böra utverkas.

Med hänsyn till ovissheten rörande den tidpunkt, då — åtminstone beträffande flertalet tomter — en försäljning kan komma till stånd, synas några särskilda minimivärden å de olika områdena icke nu böra fixeras, utan torde det böra få ankomma på Kungl. Maj:t att pröva inkommande köpebud och fastställa de villkor, under vilka varje område må försälas.

Med avseende å användningen av inflytande köpeskillingsmedel har fortifikationsdepartementet föreslagit, att dessa medel, sedan med försäljningen förenade kostnader bestritts måtte få av fortifikationsdepartementet reserveras och särskilt bokföras för att framdeles användas för markförvärv för lantförsvarets räkning på sätt Kungl. Maj:t och riksdagen kunde komma att besluta. Enligt vad upplyst blivit föreligger behov av förvärvande av mark åt kronan för utvidgning av övningsfälten vid Uppsala, Halmstad och Skövde samt av skjutfälten vid Skillingaryd och Rinkaby m. m. Dessa markförvärvsfrågor äro icke i skick att nu kunna underställas Kungl. Maj:ts prövning. Emellertid finner jag mig böra tillstyrka, att, i enlighet med vad fortifikationsdepartementet hemställt, ifrågavarande köpeskillingsmedel må, efter inhämtande i varje fall av riksdagens medgivande, användas för markförvärv för lantförsvarets räkning. Dessa medel torde således tillsvide böra av fortifikationsdepartementet särskilt bokföras.»

Utskottet.

Utskottet, som biträder förslaget, hemställer,

att riksdagen må bifalla förevarande proposition.

Stockholm den 16 mars 1934.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 42.