

## Nr 17.

Ankom till riksdagens kansli den 17 mars 1934 kl. 10 f. m.

*Utlåtande, i anledning av fullmäktiges i riksbanken framställning angående dels försäljning till postverket av riksbankens fastighet i Visby, dels ock nybyggnad för riksbankens avdelningskontor därstädes.*

I skrivelse till bankoutskottet den 8 februari 1934 hava fullmäktige i riksbanken gjort framställning dels om bemyndigande för fullmäktige att till postverket försälja riksbankens fastighet i Visby, dels ock om beredande av medel för inköp av en tomt i samma stad samt för uppförande å tomten av en byggnad för inrymmande av riksbankens avdelningskontor därstädes.

I berörda skrivelse hava *fullmäktige* anfört följande:

»I skrivelse den 3 december 1933 har Generalpoststyrelsen meddelat, att de inom riksbankens byggnad i Visby av postkontoret därstädes disponerade lokalerna sedan flera år tillbaka visat sig otillräckliga, samt på vissa i skrivelsen närmare anförda skäl framhållit, att den för statsverket fördelaktigaste lösningen av sagda postkontors lokalfråga syntes vara, att postkontorets behov av utvidgade lokaler tillgodosåges genom övertagande av de lokaler i riksbankens byggnad, vilka för närvarande disponerades av riksbankens avdelningskontor i Visby, och att för riksbankens lokalbehov uppfördes en ny byggnad. Riksbankens nuvarande byggnad syntes därför böra övertagas av postverket. Därjämte har Generalpoststyrelsen anhållit om meddelande, huruvida fullmäktige ansåge sig kunna biträda detta förslag om avyttrande till postverket från lämplig tidpunkt av ifrågavarande byggnad och vilket pris riksbanken i så fall skulle betinga sig.

Sedermera har införskaffats värderingsbevis å den nuvarande fastigheten, utfärdat av byggnadschefen i Visby stadsingenjören A. Serboni och utvisande, att fastighetens saluvärde beräknats till 286 000 kronor. Från Aktiebolaget Visby bryggerier har inkommit skriftligt erbjudande att till riksbanken för ett belopp av 25 000 kronor försälja den bolaget tillhörande fastigheten tomten nr 1 i kvarteret Städet i Strandroten eller fastigheten nr 17 och 18 i Strandrotens tredje kvarter. I avseende å denna tomt har Serboni i avgivet intyg förklarat, att tomten finge bebyggas i överensstämmelse med gällande byggnadsstadga och byggnadsordningen för Visby stad, varjämte på begäran riksantikvarien förklarat, att något hinder från hans sida icke syntes förefinnas för tomtens bebyggande.

Telegrafstyrelsen, som för telegrafverkets räkning förhyr lokaler inom riksbankens ifrågavarande fastighet, har meddelat, att styrelsen icke hade något att erinra mot Generalpoststyrelsens förslag om förvärv för postverkets räkning av nämnda fastighet.

I en till Generalpoststyrelsen den 3 innevarande februari avlåten skrivelse

hava fullmäktige meddelat, att fullmäktige vore villiga, under förutsättning av riksdagens medgivande, att till postverket avyttra riksbankens fastighet i Visby till ett pris av 286 000 kronor i enlighet med ovan omförmälda värderingsbevis; och har Generalpoststyrelsen i skrivelse den 6 i samma månad meddelat, att från styrelsens sida icke något finnes att erinra mot det angivna försäljningspriset samt att styrelsen hos Kungl. Maj:t gjort framställning om anvisande av medel för ändamålet.

Då för ytterligare utredning i ärendet erfordrades förslagsskisser och kostnadsberäkning rörande den ifrågasatta nybyggnaden för riksbanken, hava fullmäktige uppdragit åt f. professorn E. Lallerstedt att upprätta sådant förslag jämte kostnadsberäkning.

Därefter har f. professorn Lallerstedt överlämnat ritningar och kostnadsförslag, slutande å ett belopp av 154 000 kronor, däri inbegripet kostnader dels för planeringsarbeten och stängselmurar m. m., 7 000 kronor, dels ock för utförande före grundläggningsarbetenas början av viss utav riksantikvariens förordad grävningsundersökning jämte flyttning av en på tomten befintlig äldre byggnadslänga, högst 3 000 kronor.

I likhet med Generalpoststyrelsen anse fullmäktige styrelsens föreliggande förslag innebära den för statsverket fördelaktigaste lösningen av frågan om utvidgade lokaler för postkontoret i Visby, och torde den föreslagna köpeskillingen för förvärv av ny tomt för riksbanken få anses skäligh.

Vid granskning av det utav f. professorn Lallerstedt uppgjorda förslaget till nybyggnad hava fullmäktige icke funnit anledning till erinran mot det samma och anse sig därför böra tillstyrka dess utförande.

Riksantikvariens, som beretts tillfälle att taga del av berörda förslag, har meddelat, att han ur antikvarisk synpunkt icke hade något att erinra mot uppförande av en byggnad i enlighet med förenämnda förslagsritningar.

Fullmäktige anse sig slutligen böra framhålla, att, därest riksdagen, i enlighet med vad statsrevisorerna i sin berättelse anfört, skulle besluta en utredning rörande avdelningskontorens organisation och denna utredning möjligen kunde leda till indragning av vissa kontor, torde i varje fall med hänsyn till avdelningskontorets i Visby avskilda läge någon indragning av detta kontor icke böra ifrågakomma.»

Åberopande det anförda hava fullmäktige anhållit, att utskottet ville hos riksdagen hemställa, att riksdagen måtte bemyndiga fullmäktige att *dels* till postverket överlåta den riksbanken tillhöriga fastigheten i Visby mot en köpeskillning av 286 000 kronor, *dels* ej mindre för en kostnad av 25 000 kronor för riksbankens räkning förvärva tomten nr 1 i kvarteret Städet inom Strandroten eller fastigheten nr 17 och 18 i Strandrotens tredje kvarter i Visby, än även att å nämnda tomt låta i huvudsaklig överensstämmelse med av f. professorn E. Lallerstedt upprättade ritningar och kostnadsförslag för en kostnad av 154 000 kronor uppföra en byggnad till inrymmande av riksbankens avdelningskontor i nämnda stad.

I proposition nr 129 till innevarande års riksdag, vilken proposition hänvisats till statsutskottets förberedande handläggning, har *Kungl. Maj:t* föreslagit riksdagen att till inköp för postverkets räkning av riksbankens fastighet i Visby för budgetåret 1934/1935 anvisa ett reservationsanslag, att utgå av lånemedel, av 286 000 kronor.

Med hänsyn till vad i ärendet förekommit finner utskottet sig böra biträda *Utskottet*, det föreliggande förslaget, att riksbanken må dels till postverket försälja sin fastighet i Visby för en köpeskilling av 286 000 kronor, dels ock förvärva tomt och uppföra nybyggnad för bankens därvarande avdelningskontor. Utskottet har icke funnit anledning till erinran vare sig mot den ifrågasatta köpeskillingen för tomten eller mot de beräknade kostnaderna för byggnadens uppförande och får därför tillstyrka, att för ifrågavarande ändamål de av fullmäktige föreslagna beloppen ställas till förfogande.

Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen, i anledning av fullmäktiges i riksbanken förevarande framställning, må bemyndiga fullmäktige att *dels* till postverket överlåta den riksbanken tillhöriga fastigheten i Visby mot en köpeskilling av 286 000 kronor, *dels* ej mindre för en kostnad av 25 000 kronor för riksbankens räkning förvärva tomten nr 1 i kvarteret Städet inom Strandroten eller fastigheten nr 17 och 18 i Strandrotens tredje kvarter i Visby, än även att å nämnda tomt låta i huvudsaklig överensstämmelse med av f. professorn E. Lallerstedt upprättade ritningar och kostnadsförslag för en kostnad av 154 000 kronor uppföra en byggnad till inrymmande av riksbankens avdelningskontor i nämnda stad.

Stockholm den 15 mars 1934.

På bankoutskottets vägnar:

HARALD ÅKERBERG.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från f ö r s t a kammaren: herrar Åkerberg, Stendahl, Ström i Lidköping, Ernfors, Bjurström, Nilsson i Mölndal och Silfverstolpe\*;

från a n d r a kammaren: herrar Leffler, Bäcklund, Lovén, Paulsen\*, Wikström, Svedman\*, Hammarlund\* och Elmroth\*.

\* Ej närvarande vid utlåtandets justering.

### Reservation

av herr Bäcklund.