

## Nr 62.

Ankom till riksdagens kansli den 30 mars 1933 kl. 4 e. m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående nedsättning av arrendeavgiften för kronolägenheten Strömsholms värdshus.*

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 24 februari 1933 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 152, har Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att arrendet för kronolägenheten Strömsholms värdshus i Kolbäcks socken av Västmanlands län må för arrendeåret 14 mars 1932—14 mars 1933 nedsättas från 2,300 kronor till 1,000 kronor.

Beträffande utredningen i ärendet hänvisas, i den mån därför ej nedan redogöres, till det vid propositionen fogade statsrådsprotokollet.

Kronolägenheten Strömsholms värdshus i Kolbäcks socken av Västmanlands län, som har en areal av 0.64 hektar, är efter hållen auktion utarrenderad för tiden 14 mars 1923—14 mars 1933 till handlanden Hjalmar Larsson mot ett årligt arrende av 2,300 kronor. Vid den år 1920 å egendomen hållna uppskattningsförrättningen hade lägenheten åsatts ett arrendevärde av 1,000 kronor. En av Larsson den 27 februari 1927 gjord framställning, att arrendeavgiften för lägenheten måtte från och med den 14 mars 1926 nedsättas till 1,500 kronor för år, blev av Kungl. Maj:t den 8 april 1927 i enlighet med av domänstyrelsen gjord hemställan avslagen. Sedan auktion hållits för lägenhetens förnyade utarrendering under tio år, har lägenheten utarrenderats till Larsson för tiden 14 mars 1933—14 mars 1943 mot ett årligt arrende av 950 kronor.

*Arrendatorn Larsson* har nu i skrivelse den 15 november 1932 hemställt, att Kungl. Maj:t måtte nedsätta arrendebeloppen för tiden från och med den 14 mars 1926 till och med den 14 mars 1933 till 1,000 kronor för år.

*Departementschefen* har i ärendet anfört följande.

»Till följd av 1925 års omorganisation av försvarsväsendet indrogs Utnäslöts remontdepå samt minskades antalet elever vid Strömsholms ridskola. Dessa omständigheter torde hava i avsevärd grad rubbat de kalkyler, Larsson uppgjort vid avgivandet av sitt anbud å lägenheten för arrendeperioden

1923—1933. De, som yttrat sig över Larssons ansökan, hava funnit arrendavgiften oskäligt hög och ansett billigheten kräva nedsättning med 1,300 kronor å oguldet arrendebelopp för innevarande arrendeår. För egen del biträder jag detta förslag.»

*Utskottet.* Utskottet, som icke har något att erinra mot Kungl. Maj:ts förslag, hemställer,

att riksdagen må bifalla förevarande proposition.

Stockholm den 30 mars 1933.

På jordbruksutskottets vägnar:

C. J. JOHANSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 57.