

**Nr 247.**

Av herr Andersson i Lindome, *angående viss ändring i lagen om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område.*

I en till länsstyrelsen i Hallands län i juni månad år 1929 ställd skrivelse anhöll änkan Albertina Börjesson, brukare av lägenheten å hemmanet Lyngås 3<sup>o</sup> i Onsala socken av Hallands län, under åberopande av lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område om förordnande för distriktslantmätaren i Kungsbacka distrikt att företaga förrättning enligt nämnda lag för prövning av änkan Börjessons rätt att få inlösa den av henne sedan gammalt brukade lägenheten å den Göteborgs stad tillhöriga i Onsala socken av Hallands län belägna fastigheten Lyngås 3<sup>o</sup>.

Vid den 2 januari 1930 lagligen utlyst sammanträde upptogs frågan till behandling och konstaterades därvid,

*att* det område, som sökanden och före henne annan person sedan år 1890 innehaft och brukat, vore beläget å den Göteborgs stad tillhöriga fastigheten  $\frac{23}{700}$  mantal Lyngås Nils Olsgård 3<sup>o</sup> i Onsala socken av Hallands län omkring 40 km söder om Göteborgs stad,

*att* Göteborgs stad genom byte erhållit lagfart å stamfastigheten Lyngås 3<sup>o</sup> den 22 december 1920,

*att* stamfastigheten före denna tid allt sedan äldsta tider varit i enskild ägo, samt

*att* lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område enligt 19 § i samma lag icke vore tillämplig å mark tillhörande kronan, stad, köping eller municipalsamhälle, varför sökandens framställning icke kunde bifallas.

I det här relaterade fallet har sålunda änkan Börjesson därigenom att Göteborgs stad förvärvat äganderätten till den ifrågavarande fastigheten blivit frånhänd den rätt att få inlösa den av henne brukade lägenheten, som eljest skulle hava tillkommit henne.

Det bör vidare framhållas, att å samma fastighet finnas, förutom änkan Börjesson, ytterligare två personer, vilka, under förutsättning att fastigheten vore i enskild ägo, skulle äga klar rätt att inlösa av dem brukade lägenheter.

Då avsikten med att från tillämpningen av den här berörda lagstiftningen undantaga mark, som tillhör stad, köping eller municipalsamhälle, väl närmast varit att tillförsäkra samhället rätten till sådan samhället tillhörig mark, som kan tänkas komma att falla inom samhällets planlagda

område, och icke såsom i detta speciella fall mark belägen omkring 4 mil från samhället och till och med inom ett helt annat län, synes en ändring böra vidtagas, varför det hemställas,

att riksdagen måtte besluta att i skrivelse till Kungl. Maj:t anhålla om utredning och förslag till sådan ändring av lagen den 18 juni 1925 om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område, att fall sådana som det här ovan relaterade komma att inryckas under lagens tillämpning.

Stockholm den 21 januari 1933.

*Linus Andersson,*  
Lindome.