

## Nr 76.

Godkänd av första kammaren den 9 mars 1932.

Godkänd av andra kammaren den 9 mars 1932.

*Riksdagens skrivelse till Konungen i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa mindre lägenheter från kronoegendomar m. m.*

(Jordbruksutskottets utlåtande nr 21.)

## Till Konungen.

I en till riksdagen den 12 februari 1932 avlåten proposition, nr 87, har Eders Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen,

1) medgiva, att följande lägenheter må försälas, nämligen

*dels* av kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Skegrie nr 10 och  $\frac{1}{2}$  mantal Skegrie nr 17 i Skegrie socken av Malmöhus län ett område om 1,000 kvadratmeter till Edvin Ehnevid mot en köpeskilling av 1,100 kronor att erläggas kontant vid tillträdet och under villkor, *att* området må tillträdas å dag, varom överenskommelse kan träffas med egendomens arrendator, *att* köpeskillingen skall erläggas till länsstyrelsen i länet, som utfärdar köpebrev å området, *att* området försälas i det skick, vari det vid tillträdet befinnes, *att* området ej tilldelas delaktighet i samfälld eller oskiftad mark och ej heller delaktighet i de rättigheter och förmåner, som för övrigt må tillkomma stamfastigheterna, *att* köparen svarar för de å området å tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, *att* köparen ensam vidkännes kostnad för lagfart och avstyckning samt övriga med köpet förenade utgifter, *samt att* köparen berättigas att som utfartsväg begagna stamfastigheternas andel i vägen söder om området,

*dels ock* av kronoegendomen 1 mantal Västra Ve nr 1 i Väse socken av Värmlands län två i statsrådsprotokollet omförmälda tomtområden om respektive 0.091 och 0.039 hektar, vilka innehavas av Anton Kjällgren och Hjalmar Hedqvist, det förstnämnda till Kjällgren mot en köpeskilling av 200 kronor och det senare till Hedqvist mot en köpeskilling av 80 kronor, *att* tillträdas den 14 mars 1933 och under villkor i övrigt, *att* köpeskillingarna för områdena skola vid tillträdet kontant erläggas till länsstyrelsen i länet, som har att å områdena utfärda köpebrev, *att* områdena försälas i det skick, de vid tillträdet befinnas, *att* köparna skola svara

för de å områdena för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, att köparna skola ensamma vidkännas kostnaderna för lagfart och avstyckning samt övriga med köpen förenade utgifter, samt att köparna tillförsäkras rätt till del i en från den s. k. Kronotorpslotten å sagda egendom över hemmanen Sandbacken och Åtorp tillhörig skogsmark ledande väg, i den mån kronan såsom ägare av stamfastigheten äger del i samma väg;

2) bemyndiga Kungl. Maj:t att i avseende å försäljning från kronoegendom av lägenhet eller jordområde med ett saluvärde av högst 5,000 kronor, efter prövning i vart fall och där skäl därtill äro, förordna om försäljning med hembud, oaktat de i 9—11 §§ förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. angivna förutsättningar för sådant försäljningssätt ej äro för handen.

Mot bifall till Kungl. Maj:ts förslag, i vad det avser försäljning av vissa till kronoegendomarna Skegrie och Västra Ve hörande smärre områden, har riksdagen intet att erinra.

Beträffande det av Kungl. Maj:t begärda bemyndigandet att utan hinder av gällande bestämmelser om hembud från kronoegendom försälja lägenhet eller jordområde med ett saluvärde av högst 5,000 kronor får riksdagen framhålla, att det av praktiska skäl torde vara lämpligt, att Kungl. Maj:t för försäljning av mindre områden icke skall vara nödsakad att, i fall då stadgade villkor för hembud ej äro uppfyllda, antingen låta försäljningen ske å auktion eller ock inhämta riksdagens medgivande till försäljning under hand. Det synes riksdagen därför lämpligt, att Kungl. Maj:t i sådant avseende erhåller viss befogenhet, vilken dock synes riksdagen böra inskränkas till att avse lägenhet eller område med ett saluvärde av högst 3,000 kronor.

Under återopande av det ovan anförda får riksdagen anmäla, att riksdagen

a) bifallit vad Kungl. Maj:t under punkten 1) i förevarande proposition föreslagit,

b) med anledning av vad Kungl. Maj:t under punkt 2) i förevarande proposition föreslagit bemyndigat Kungl. Maj:t att i avseende å försäljning från kronoegendom av lägenhet eller jordområde med ett saluvärde av högst 3,000 kronor, efter prövning i vart fall och där skäl därtill äro, förordna om försäljning med hembud, oaktat de i 9—11 §§ förordningen den 6 juni 1929 (nr 176) angående försäljning i vissa fall av kronoegendom m. m. angivna förutsättningar för sådant försäljningssätt ej äro för handen.

Stockholm den 9 mars 1932.

Med undersätlig vörnad.