

Nr 48.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av kronans andel av det till Hedens by i Överluleå socken hörande s. k. Färjstälstorpet; given Stockholms slott den 24 januari 1930.

Kungl. Maj:t vill härmed, under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

Under Hans Maj:ts
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro
enligt Dess nådiga beslut:

GUSTAF ADOLF.

Harald Malmberg.

*Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför
Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms
slott den 24 januari 1930.*

Närvarande:

Statsministern LINDMAN, ministern för utrikes ärendena TRYGGER, statsråden LÜBECK, BESKOW, LUNDBLAD, BORELL, VON STEYERN, MALMBERG, LINDSKOG, BISSMARK, JOHANSSON, DAHL.

Departementschefen, statsrådet Malmberg anför:

I skrivelse till Kungl. Maj:t den 18 december 1929 har arméförvaltningens fortifikationsdepartement gjort framställning om försäljning av kronans andel av det till Hedens by i Överluleå socken hörande s. k. Färjstälstorpet samt därvid anfört följande.

Bihang till riksdagens protokoll 1930. 1 saml. 34 häft. (Nr 45—48.) 94 30 2

Kommandanten i Boden hade i skrivelse till fortifikationsdepartementet den 8 oktober 1929 anmält, att genom förvärv av fastigheter i Hedens by i Överluleå socken hade kronan även andel i byns samfälligheter, däribland det s. k. Färjstallstorpet vid Lule älv invid den nuvarande s. k. Hedenbron. Å bystämma år 1926 hade beslutits, att torpet skulle försäljas å offentlig auktion, och hade auktionen ägt rum den 22 maj 1926, varvid berörda samfällda markområde inropats av Wilma Nyström för 16,800 kronor. Enär beslutet om auktionen icke varit i laga ordning fattat och medgivande till försäljningen icke kunnat anskaffas från samtliga delägare, hade emellertid lagfart å fånget icke kunnat meddelas. På grund härav hade, efter därom gjord ansökan, jämlikt lagen den 13 juni 1921 om förvaltning av bysamfälligheter och därmed jämförliga ägor och rättigheter, av domhavanden i Överluleå tingslag förordnats god man för fastighetens förvaltning. Vid därefter i laga ordning utlyst sammanträde den 2 december 1928 hade beslutits att, därest medgivande till försäljning av jämväl kronans andel lämnades, godkänna den försäljning, som å ovanberörda auktion gjorts till Wilma Nyström, vilken fortfarande genom avtal vore bunden av sitt då avgivna anbud. Det sammanlagda skattetal inom Hedens by, som ägde andel i samfälligheten, utgjorde $4^{39}/_{128}$ mantal. Därav ägde kronan enligt ett av överlantmätaren Filip Granlund utfärdat bevis andel för sammanlagt $159561/_{448000}$ mantal, vadan kronans andel av köpeskillingen komme att utgöra 1,390 kronor 1 öre.

Härjämte hade i skrivelsen meddelats, att Wilma Nyström tillika hemställt om ägoutbyte mellan Färjstallstorpet och viss angiven, kronan tillhörig mark, och hade vid skrivelsen fogats skriftligt, av Wilma Nyström härutinnan avgivet erbjudande. Innan fortifikationsdepartementet kunde taga ställning till sistnämnda fråga, syntes det erforderligt, att Wilma Nyström förvärvat äganderätt till Färjstallstorpet i dess helhet — vilket, såsom av det föregående framginge, förutsatte förvärv av, bland annat, kronans förberörda andel däri — ävensom att hon visat sig hava fått området i fråga i laga ordning avstyckat och för sig lagfaret. På ärendets nuvarande stadium hade således fortifikationsdepartementet ansett sig icke kunna i anledning av framställningen i dess nu ifrågavarande del vidtaga någon åtgärd.

Vidkommande försäljningen av kronans andel i Färjstallstorpet hade densamma av kommandanten tillstyrkts. Även arméförvaltningens domäntjänsteman hade i avgivet utlåtande förklarat sig icke hava något att däremot erinra. Ämbetsverkets ombudsman hade härjämte i avgivet yttrande vitsordat, att ovan angivna uträkning av kronans andel i samfälligheten i fråga vore överensstämmande med vad kronans åtkomsthandlingar härutinnan innehölle.

Ifrågavarande fastighetsförsäljning hade, såsom nämnts, ägt rum å offentlig auktion och biträts av samtliga delägare utom kronan. Det syntes sålunda kunna med visshet antagas, att köpeskillingen icke vore för låg. Vid sådant förhållande och då därjämte kronans andel i samfälligheten icke utgjorde ens en tiondedel därav, syntes någon anledning till erinran icke förefinnas mot det belopp, som skulle belöpa å nämnda andel, eller 1,390 kronor 1 öre. Icke heller i övrigt syntes kronan äga någon giltig anledning att för sin del vägra biträda försäljningen i fråga.

Den för kronans andel inflytande köpeskillingen, 1,390 kronor 1 öre, syntes böra tillföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Med anledning av vad sålunda anförts hemställde fortifikationsdepartementet, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen, att kronans andel i det till Hedens by i Överluleå socken hörande samfällda s. k. Färjstallstorpet finge försäljas till Wilma Nyström eller hennes rättsinnehavare för en köpeskillning av 1,390 kronor 1 öre, samt att nämnda belopp skulle tillföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Under åberopande av vad sålunda i ärendet förekommit tillstyrker jag fortifikationsdepartementets förevarande förslag samt hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

Departements-
chefen.

att kronans andel i det till Hedens by i Överluleå socken hörande samfällda s. k. Färjstallstorpet må försäljas till Wilma Nyström eller hennes rättsinnehavare för en köpeskillning av 1,390 kronor 1 öre, samt

att köpeskillningen må tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen behagar Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse bilaga vid detta protokoll utvisar skall avläsas till riksdagen.

Ur protokollet:

Tor Ericsson-Årje.