

Nr 92.

Av greve **Lagerbjelke**, om ändrad lydelse av 25 § 1 mom. kommunalskattelagen.

Enligt 25 § 1 mom. kommunalskattelagen må från bruttointäkt av annan fastighet avdrag göras för bland annat värdeminskning, som byggnad är underkastad, och värdeminskning genom slitning, utrangering eller eljest av fastighetsägaren tillhöriga maskiner och andra inventarier, som höra till fastigheten och äro av längre varaktighet. Enligt förordningen den 28 oktober 1910 om inkomst- och förmögenhetsskatt var särskilt avdrag för värdeminskning å till bostadsfastighet hörande inventarier icke medgivet. Däremot inräknades vid beräkningen av underlaget för värdeminskningensavdraget i byggnadens värde jämväl värdet av dylika inventarier, exempelvis hissar och värmeledningspannor, samt beviljades vid utrangering av sådana inventarier avdrag för kostnad för nyanskaffning av inventarier till ersättning för de förslitna. Samma grunder tillämpades sålunda beträffande annan fastighet, som enligt såväl äldre som nuvarande lagstiftning gälla ifråga om jordbruksfastighet.

Mot de nya bestämmelserna kunna erinringar framställas ur såväl principiell som praktisk synpunkt. Det synes opåkallat att skilda bestämmelser tillämpas beträffande avdrag för värdeminskning av inventarier (exempelvis värmepanna), som inrymts i bostadshus, taxerat såsom annan fastighet, och bostadshus, taxerat såsom jordbruksfastighet. Stora svårigheter uppstå ofta att avgöra vad som är att hänföra till inventarier och till byggnadens beståndsdelar. Anledning saknas att följa andra grunder vid utrangering av inventarier än vid ersättande av förslitna delar av fastigheten, exempelvis ett golv, med nya. Ofta nog torde det vara förenat med stora svårigheter att fastslå anskaffningsvärdet av inventarierna, särskilt då fastigheten gått i handel. Ojämheter och orättvisor i beskattningen hava härigenom uppstått. Den nuvarande bestämmelsen vållar sålunda ett onödigt besvär såväl för de skattskyldiga som taxeringsmyndigheterna, vilka tvingas att hålla en noggrann kontroll att bland avdrag för underhållskostnader icke ingår kostnad för nyanskaffning av inventarier.

På grund av vad sålunda anförts får jag hemställa,
att riksdagen ville besluta, att 25 § 1 mom. i kommunal-
skattelagen den 28 september 1928 måtte erhålla följande
ändrade lydelse samt att 3 punkten i anvisningarna till
nämnda paragraf måtte utgå:

25 §.

1 mom. Från bruttointäkten av annan fastighet må *avdrag* göras för om-
kostnader, såsom för:

brandförsäkring, reparation och underhåll av byggnader ävensom för an-
skaffning av inventarier till ersättning för avyttrade eller utrangerade;
vicevärd, portvakt, gårdskarlar, — — — som byggnad är underkastad;
ränta å lånat, — — — intäkt av fastigheten.

Stockholm den 20 januari 1930.

G. Lagerbjelke.