

Nr 18.

Ankom till riksdagens kansli den 7 februari 1928 kl. 2 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts i statsverkspropositionen under sjätte huvudtiteln gjorda framställning om anslag för ändringsarbeten i fastigheten nr 6 i kvarteret Rosenbad i Stockholm.

(4:e avd.)

I den till riksdagen den 4 januari 1928 avlåtna propositionen angående statsverkets tillstånd och behov för budgetåret 1928—1929 har Kungl. Maj:ts under sjätte huvudtiteln föreslagit riksdagen (punkt 45 av den propositionen bifogade statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för samma dag) att för ändringsarbeten i fastigheten nr 6 i kvarteret Rosenbad i Stockholm för budgetåret 1928—1929 anvisa ett extra reservationsanslag av 55,000 kronor.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet hänvisa till sid. 116—120 av åberopade statsrådsprotokollet.

Byggnadsstyrelsen har, under erinran att de av trafikaktiebolaget Grängesberg—Oxelösund förhyrda lokalerna i fastigheten nr 6 i kvarteret Rosenbad på grund av bolagets avflyttning bleve för statsverket disponibla den 1 juli 1928, i ärendet anfört bland annat följande:

I det Stockholms stad tillhöriga Strömsborg förhyrdes för närvarande för nedre justitierevisionen lokaler till den 1 oktober 1930 med rätt dock för statsverket till sex månaders uppsägning dessförinnan per den 1 oktober årligen. Hyran utginge med 35,000 kronor årligen, värme ej inberäknad. Ehuru denna förhyrning givetvis måste betraktas såsom särdeles gynnsam för statsverket, syntes emellertid, då utsikt till förlängning av förhyrningen efter den 1 oktober 1930 på nu gällande villkor icke torde föreligga, lämpligt, att nedre justitierevisionen nu övertog de ledigblivna lokalerna i Rosenbad nr 6. Statsverket skulle sålunda för detta ändamål begagna sig av sin rätt till hyreskontraktets uppsägning, som sålunda skulle avse nedre justitierevisionens avflyttning från Strömsborg den 1 oktober 1928.

Grängesbergsbolaget avflyttade från Rosenbad den 1 juli 1928, men betalade enligt med bolaget träffat avtal full hyra till den 1 oktober 1928. Under denna mellantid skulle de av bolaget lämnade lokalerna iordningställas för sitt nya ändamål.

Genom hävande av Grängesbergsbolagets hyresavtal före hyrestidens utgång den 1 oktober 1930 samt genom ovanberörda uppsägning av hyreskontraktet rörande lokalerna i Strömsborg skulle statsverket icke åsamkas någon ekonomisk förlust. Såsom ovan nämnts erlades för nedre justitierevisionen en årlig hyra av 35,000 kronor. Av de av Grängesbergsbolaget i Rosenbad disponerade lokalerna återstode, sedan nedre justitierevisionen

tagit lokalerna i våningarna 1 och 2 trappor upp i besittning, vissa lokaler i bottenvåningen och källaren, vilka fortfarande lämpligen borde uthyras och för vilka torde kunna beräknas ett sammanlagt hyresbelopp av 9,750 kronor. Bolaget erlade som ersättning för hävandet av kontraktet årligen ett belopp av 41,250 kronor. Nu nämnda belopp utgjorde tillhoppa en summa av 86,000 kronor, som alltså med 3,500 kronor överstege bolagets tidigare årshyra av 82,500 kronor.

Utskottet får tillstyrka förevarande förslag om förändrad lokaldisposition inom Rosenbad, innebärande att, i samband med Grängesbergsbolagets avflyttning från fastigheten, lokaler för nedre justitierevisionen beredas därstädes.

*Utskottets
yttrande.*

För erforderliga ändringsarbeten har räknats med ett anslag av 55,000 kronor. Även med tagen hänsyn till att häri ingå, förutom vanliga reparationsarbeten, även vissa andra ändringsåtgärder såsom borttagande av en hädan efter icke nödig större huvudtrappa till bolagets lokalinnehav m. m., vill dock detta belopp förefalla högt räknat. Utan att föreslå någon sänkning av det samma förutsätter utskottet, att alla föreliggande möjligheter till begränsning av utgifterna noggrant beaktas.

Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må för *ändringsarbeten i fastigheten nr 6 i kvarteret Rosenbad i Stockholm* för budgetåret 1928—1929 anvisa ett extra reservationsanslag av 55,000 kronor.

Stockholm den 7 februari 1928.

På statsutskottets vägnar:

S. H. KVARNZELIUS.

Närvarande: Se under utskottets utlåtande nr 17.
