

Nr 144.

Ankom till riksdagens kansli den 18 maj 1928 kl. 12 m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående inköp av vissa markområden i den s. k. Djurgårdsstaden.

(1:a avd.)

Uti en till riksdagen avlåten, den 3 februari 1928 dagtecknad proposition (nr 64), vilken remitterats till statsutskottet för förberedande behandling, har Kungl. Maj:t, under åbeberopande av vid propositionen fogat utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att för inköp av vissa G. A. Kyhlbergers stärbhus tillhöriga fastigheter — innefattande en areal av tillhoppa 3,240 kvm. — i den s. k. Djurgårdsstaden i Stockholm må från Stockholms varvs byggnadsfond tagas i anspråk ett belopp av högst 400,000 kronor.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet hänvisa till åberopade statsrådsprotokollet.

Genom avtal den 12 mars 1917 mellan kronan och Stockholms stad försålde staden till kronan bland annat ett område i den s. k. Djurgårdsstaden, omfattande tomter, gatumark och utfyllningar i Saltsjön. Genom förvärvet av nämnda område avsågs från kronans sida bland annat att bereda möjlighet för en förflyttning av nuvarande varvsanläggningar å Skeppsholmen eller Galärvarvet till området i fråga.

Nämnda avtal, vilket godkändes av 1918 års lagtima riksdag, är såsom bilaga fogat vid propositionen nr 102 till samma riksdag. I sin i anledning av berörda proposition till Kungl. Maj:t avlätna skrivelse (nr 240) framhöll riksdagen, att riksdagen funne det önskvärt, att åtgärder vidtoges för att de för det dåvarande obebyggda strandområdena mellan Galärvarvet och den mark i Djurgårdsstaden, som staten genom bland annat ifrågavarande avtal förvärvade, komme i statens ägo, därest detta kunde ske på för staten ekonomiskt tillfredsställande villkor.

Sedan Galärvarvet under år 1921 härjats av en eldsvåda, uppdrog Kungl. Maj:t i samband med anvisande av medel för ersättande av viss vid nämnda eldsvåda förstörd materiel genom brev den 30 september samma år åt marinförvaltningen att bland annat uppgöra förslag till förvärvande för kronans räkning av de återstående områden i närheten av den s. k. Allmänna gränd å Djurgården, genom vilkas besittande varvet skulle erhålla ett sammanhängande strandområde från det nuvarande Galärvarvet till Beckholmen.

Bihang till riksdagens protokoll 1928. 6 saml. 68 häft. (Nr 144—145.) 1229 28

Marinförvaltningen har nu gjort framställning om inköp av ett G. A. Kyhlbergers stärbhus tillhörigt område, innefattande en areal av 3,240 kvm., för ett erbjudet belopp av 400,000 kronor, samt tillika föreslagit, att köpeskillingen måtte få utgå av Stockholms varvs byggnadsfond, vilken fond för närvarande hade en behållning av 950,000 kronor. Över denna framställning har byggnadsstyrelsen avgivit yttrande.

Departementschefen har härom anfört följande:

»Ifrågavarande av marinförvaltningen till inköp föreslagna fastigheter utgöra en del av de områden i närheten av den s. k. Allmänna gränd å Djurgården, vilkas förvärvande ännu återstår, för att flottans varv i Stockholm skall erhålla ett sammanhängande strandområde från Galärvarvet till Beckholmen. Såsom förut nämnts, har riksdagen redan tidigare uttalat sig för ett förvärvande av dessa områden, därest detta kunde ske på för staten ekonomiskt tillfredsställande villkor. Vid sådant förhållande och då det för fastigheterna begärda priset, 400,000 kronor, synes skäligt, finner jag mig böra tillstyrka, att desamma nu förvärvas av kronan.

Med anledning av vad byggnadsstyrelsen anfört därom, att för här ifrågavarande kvarter gälla särskilda byggnadsbestämmelser, som endast medgiva bebyggande med bostadshus, vill jag framhålla, att man torde kunna förutsetta, att från Stockholms stads sida icke några hinder komma att resas för ett framtida ändamålsenligt utnyttjande av områdena för varvets räkning.

Mot marinförvaltningens förslag, att de för köpeskillingens gäldande erforderliga medel skola utgå av Stockholms varvs byggnadsfond, som härtill lämnar tillgång, har jag icke något att erinra. Emellertid torde riksdagens medgivande därtill böra inhämtas.»

Utskottet har visserligen ansett det ovisst, huruvida ifrågavarande område kan komma att bli erforderligt för framtida utvidgning av flottans varv, men då utskottet funnit det föreslagna inköpet vara för kronan i ekonomiskt hänseende fördelaktigt, har utskottet i allt fall funnit sig böra tillstyrka Kungl. Maj:ts förslag.

Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att för inköp av vissa i statsrådsprotokollet över försvarsärenden den 3 februari 1928 närmare angivna, G. A. Kyhlbergers stärbhus tillhöriga fastigheter — innefattande en areal av tillhoppa 3,240 kvm. — i den s. k. Djurgårdsstaden i Stockholm må från Stockholms varvs byggnadsfond tagas i anspråk ett belopp av högst 400,000 kronor.

Stockholm den 18 maj 1928.

På statsutskottets vägnar:

S. H. KVARNZELIUS.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar *S. H. Kvarnzelius*, *Olof Olsson*, *J. L. Widell*, *J. Nilsson* i Malmö, *O. Bergqvist*, *E. A. Hallin*, *C. I. Asplund*, *J. B. Johansson* i Fredrikslund, *C. Johansson* i Hälsingborg, *K. E. Andersson* i Eliantorp, *K. A. W. Björck* och *D. Hansén*;

från andra kammaren: herrar *A. Anderson* i Råstock, *K. V. Rydén*, *P. Nilsson* i Bonarp, *S. Bengtsson* i Norup, *L. J. Carlsson-Frosterud*, *P. M. Olsson* i Blädinge, *O. Olsson* i Kullenbergstorp, *A. Å:son Törnkvist* i Karlskrona, *E. Kristensson* i Göteborg, *S. Persson* i Fritorp, *P. C. Jonsson* i Eskilstuna och *C. A. Anderson* i Storegården.

Reservation

av herrar *Asplund* och *Törnkvist* i Karlskrona.
