

## Nr 51.

Godkänd av första kammaren den 9 mars 1928.  
Godkänd av andra kammaren den 9 mars 1928.

*Riksdagens skrivelse till Konungen i anledning av Kungl. Maj:ts proposition nr 25, angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.*

(Jordbruksutskottets utlåtande nr 7.)

### Till Konungen.

I en till riksdagen den 13 januari 1928 avlåten proposition, nr 25, har Eders Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt under punkterna 1:o—17:o.

Kungl. Maj:ts förslag föranleder ingen riksdagens erinran. Riksdagen får därför anmäla, att riksdagen medgivit,

1) att det i Gillberga socken av Södermanlands län belägna skattlagda kronofisket nät- och notfisket Strukarne nr 1 må försäljas

*antingen* till fiskets arrendator, kaptenen E. von Celsing, för en köpeskilling av 1,000 kronor att betalas kontant vid tillträdet samt under villkor i övrigt, att fisket försäljes i det skick, vari det vid tillträdet

befinnes, *att* fisket må med äganderätt tillträdas den 1 januari 1929, *att* innehavaren ej må driva fisket så, att sjöfarten i allmän segelled tillfogas hinder eller att Hyndevads ålfiske på något sätt förnärmas, *att* fisket skall i jordeboken upptagas under titel allmänt fräse, *att* köparen skall svara för de å fisket för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, samt *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter,

*eller*, därest bemålde von Celsing icke begagnar sig av nämnda medgivande att förvärva fisket, å offentlig auktion till den högstbjudande under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor med tillträdesrätt den 1 januari 1929 och med förbehåll om fiskets bedrivande på sätt ovan sagts,

2) att kronoegendomen 1 mantal Rödje nr 1 i Trehörna socken av Östergötlands län må försäljas till nuvarande arrendatorn av egendomen, Sanfrid Gustavsson, för en köpeskilling av 36,500 kronor samt under villkor i övrigt, *att* egendomen må med äganderätt tillträdas den 14 mars 1928, därvid nu gällande arrendekontrakt angående egendomen skall upphöra att gälla, *att* egendomen försäljes i det skick, den vid tillträdet befinnes, utan rätt för köparen till skadestånd av kronan i anledning av vare sig avsaknad efter den senast å egendomen timade eldsvådan av ladugårdsbyggnad eller arrendetidens avbrytande, *att* köpeskillingen skall erläggas med en sjättedel vid tillträdet och en sjättedel den 14 mars varje av näst-påföljande fem år, *att* köpeskillingen skall inbetalas till länsstyrelsen i länet, *att* köpebrev skall utfärdas, så snart första sjättedelen av köpeskillingen erlagts och köparens skuldförbindelse å återstoden därav avlämnats, *att* egendomen skall i jordeboken upptagas under titeln allmänt fräse, *att* köparen skall ansvara för alla å egendomen efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, samt *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för inteckning i egendomen till säkerhet för berörda skuldförbindelse,

3) att kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Fristad nr 1 i Skärkinds socken av Östergötlands län må försäljas

*antingen* till egendomens arrendator, Albin Johansson, för en köpeskilling av 42,390 kronor att erläggas med en sjättedel vid tillträdet den 14 mars 1929 och en sjättedel den 14 mars varje av nästföljande fem år samt under villkor i övrigt, *att* egendomen försäljes i det skick, vari den vid tillträdet befinnes, *att* köpeskillingen skall erläggas till länsstyrelsen i länet, som har att, så snart första sjättedelen av köpeskillingen erlagts och köparens skuldförbindelse å återstoden därav avlämnats, å egendomen utfärda köpebrev, *att* egendomen skall i jordeboken upptagas under titel allmänt fräse, *att* köparen skall svara för de å egendomen för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, *att* den vederbörande med-

givna rätt i avseende å elektriska anläggningar å egendomen skall av köpare respekteras, samt *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fänget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för in-teckning i egendomen till säkerhet för berörda skuldförbindelse,

*eller*, därest bemålde Johansson icke begagnar sig av medgivandet att förvärva egendomen, å offentlig auktion till den högstbjudande under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor, med tillträdesrätt för köparen den 14 mars 1929 och med ovannämnda förbehåll i avseende å elektriska anläggningar å egendomen,

4) att kronoegendomen 1 mantal Skrukeby nr 8 i Högby socken av Östergötlands län må försäljas

*antingen* till egendomens arrendator, Otto Johanson, för en köpeskillning av 38,000 kronor att erläggas med en sjättedel vid tillträdet den 14 mars 1928 och en sjättedel den 14 mars varje av nästföljande fem år samt under villkor i övrigt, *att* egendomen försäljes i det skick, vari den vid tillträdet befinnes, *att* köpeskillingen skall erläggas till länsstyrelsen i länet, som har att, så snart första sjättedelen av köpeskillingen erlagts och köparens skuldförbindelse å återstoden därav avlämnats, å egendomen utfärda köpebrev, *att* egendomen skall i jordeboken upptagas under titel allmänt frälse, *att* köparen skall svara för de å egendomen för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fänget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för in-teckning i egendomen till säkerhet för berörda skuldförbindelse, samt *att* innehavare av elektriska ledningar å egendomen förbehållas rätt att hava dessa kvarstående,

*eller*, därest bemålde Johanson icke begagnar sig av nämnda medgivande att förvärva egendomen, å offentlig auktion till den högstbjudande under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor med förbehåll beträffande elektriska ledningar på sätt ovan sagts,

5) att kronoegendomen 1 mantal Fettjestad nr 5 Profossgård i Gammalkils socken av Östergötlands län må med undantag av i statsrådsprotokollet omförmälda lägenheten Grindstugan å offentlig auktion till den högstbjudande försäljas under de i brevet den 29 maj 1874 omförmälda villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1929,

6) att ett i statsrådsprotokollet omförmält område om 0.965 hektar må från kronoegendomen 1 mantal Övra Ledberg nr 6 Bossgård i Ledbergs socken av Östergötlands län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar med hembuds rätt för Hj. Karlsson ävensom under förbehåll om rätt för kronan eller dess rättsinnehavare att, på sätt uppskattningsmännen föreslagit, från egendomens

*Bihang till riksdagens protokoll 1928. 14 saml. Nr 49-51.*

skogsskifte över området taga väg och nyttja där belägna vattenkälla samt med skyldighet för köparen att uppsätta och för framtiden underhålla be- tryggande stängsel omkring vägområdet och medgiva, att till säkerhet för vad sålunda förbehållits utan köparens vidare hörande inteckning må tagas i det försälda området,

7) att, sedan kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Hundkärr nr 1 i Nykils socken av Östergötlands län blivit fördelad uti i statsrådsprotokollet angivna, med litt. A, D, E och F betecknade lotter,

*dels* lotterna litt. A och D må var för sig försälas enligt grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar med hembuds rätt för Emilia Karlsson till lotten litt. A och för Augusta Eriksson till lotten litt. D,

*dels ock* lotten litt. F må försälas,

*antingen* till egendomens nuvarande arrendator Ernst Andersson för en köpeskilling av 22,710 kronor med tillägg av värdet av ägolottens del i hemmanets allmänningsandel, att erläggas med en sjättedel vid tillträdet den 14 mars 1929 och med en sjättedel den 14 mars varje av nästföljande fem år samt under villkor i övrigt, *att* ägolotten säljes i det skick den vid tillträdet befinnes, *att* köpeskillingen skall erläggas till länsstyrelsen i länet, *att* köpebrev skall utfärdas, så snart första sjättedelen av köpeskil- lingen erlagts och köparens skuldförbindelse å återstoden därav avlämnats, *att* ägolotten skall i jordeboken upptagas under titel allmänt frälse, *att* köparen skall svara för de å ägolotten för tiden efter tillträdesdagen belö- pande onera och utskylder, samt *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för inteckning i ägolotten till säkerhet för berörda skuldför- bindelse,

*eller ock*, därest bemäde Andersson ej begagnar sig av omförmälda med- givande att förvärva ägolotten, å offentlig auktion till den högstbjudande under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor med tillträdes rätt för köpare den 14 mars 1929;

med förbehåll vid samtliga försäljningarna i fråga om utfartsvägar, på sätt i ärendet ifrågasatts, samt med åliggande för domänstyrelsen att, med avseende å vad i statsrådsprotokollet anförts beträffande den till egendomen hörande allmänningsandelen, efter det avstyckning verkställt, slutligen fast- ställa saluvärdena för de särskilda lotterna,

8) att lägenheten Perstorp må med i statsrådsprotokollet angivet område om 12.395 hektar från kronoegendomen  $3\frac{3}{8}$  mantal Strömsbro nr 1 eller Grävspånga med  $\frac{1}{2}$  mantal Kubbetorp nr 1 i Bankekinds socken av Öster- götlands län försälas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahem- lägenheter från kronoegendomar med förbehåll att andra än kronans hus därå ej ingå i försäljningen samt med hembuds rätt för Ture Alfr. Lindberg,

9) att den i Skärstads socken av Jönköpings län belägna kronoegendomen  $\frac{3}{4}$  mantal Stickelösa nr 1 Kronogård, med undantag av förut försålda lägenheten Ljungsberg, må med den rätt kronan för egendomen äger till viss i statsrådsprotokollet omförmäld landvinningsjord försäljas

*antingen* till egendomens arrendator, Carl Theodor Johansson, mot en köpeskillning av 51,000 kronor att erläggas med en sjättedel vid tillträdet den 14 mars 1929 och en sjättedel den 14 mars varje av nästföljande fem år samt under villkor i övrigt, *att* egendomen säljes i det skick, den vid tillträdet befinner, *att* köpeskillningen skall erläggas till länsstyrelsen i länet, *att* innehavare av lägenheten Ljungsberg förbehålles rätt att använda den nuvarande utfartsvägen över egendomens mark, *att* köpebrev skall utfärdas, så snart första sjättedelen av köpeskillningen erlagts och köparens skuldförbindelse å återstoden därav avlämnats, *att* egendomen skall i jordeboken upptagas under titel allmänt frälse, *att* köparen skall svara för de å egendomen för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, samt *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för in-teckning i egendomen till säkerhet för berörda skuldförbindelse,

*eller*, därest bemålde Johansson icke begagnar sig av nämnda medgivande att förvärva egendomen, å offentlig auktion till den högstbjudande under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1929 samt under villkor i övrigt, att förbehåll göres om utfartsväg för lägenheten Ljungsberg, och att egendomens arrendator tillhöriga överloppshus och anläggningar å egendomen ej ingå i försäljningen,

10) att kronoegendomen  $\frac{5}{8}$  mantal Råsa nr 2 Norrgård i Linderås socken av Jönköpings län, med undantag av den i statsrådsprotokollet omförmälda lägenheten Råsa trädgård, må försäljas

*antingen* till egendomens arrendator, Per Göransson, mot en köpeskillning av 34,900 kronor att erläggas med en sjättedel vid tillträdet den 14 mars 1929 och en sjättedel den 14 mars varje av nästföljande fem år samt under villkor i övrigt, *att* egendomen säljes i det skick, den vid tillträdet befinner, *att* köpeskillningen skall erläggas till länsstyrelsen i länet, *att* köpebrev skall utfärdas, så snart första sjättedelen av köpeskillningen erlagts och köparens skuldförbindelse å återstoden därav avlämnats, *att* egendomen skall i jordeboken upptagas under titel allmänt frälse, *att* köparen skall svara för de å egendomen för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder, samt *att* köparen skall ensam vidkännas alla med lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för in-teckning i egendomen till säkerhet för berörda skuldförbindelse,

*eller*, därest bemålde Göransson ej begagnar sig av nämnda medgivande att förvärva egendomen, å offentlig auktion till den högstbjudande under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1929,

11) att lägenheten Johannesberg må med i statsrådsprotokollet angiven areal från kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Hullaryd nr 4 Skattegård i Lommarýds socken av Jönköpings län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med rätt för lägenhetens innehavare att använda den vattenkälla, som är belägen å kronoegendomen i dalen öster om lägenheten, samt väg från lägenheten till källan,

12) att kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Stenum nr 3 Stommen i Stenums socken av Skaraborgs län må å offentlig auktion till den högstbjudande med tillträdesrätt den 14 mars 1929 försäljas under de i brevet den 29 maj 1874 stadgade villkor, med skyldighet för köpare att ansvara för de utgifter, som efter tillträdesdagen kunna komma att ytterligare påföras egendomen för Hornborgasjöns sänkning, och med förbehåll att endast kronan tillhöriga byggnader och anläggningar ingå i försäljningen,

13) att, sedan egendomen  $\frac{1}{4}$  mantal Marum nr 11 Hospitalskvarn med Marum nr 12 Hospitalskvarn, en kvarn, i Marums socken av Skaraborgs län blivit fördelad i två lotter, omfattande den ena ett i statsrådsprotokollet omnämmt, med kronoparken Furubacken förenat skogsskifte och den andra egendomen i övrigt med dess andel i vattenfallet i Flían, sistberörda lott må till arrendatorn Emil Sahlström försäljas mot en köpeskillning av 27,300 kronor och under villkor i övrigt, att lotten må med äganderätt tillträdas den 14 mars 1928, därvid arrendekontraktet skall upphöra, att lotten säljes i det skick, den vid tillträdet befinnes, att köpeskillingen skall erläggas med en sjättedel vid tillträdet och en sjättedel den 14 mars varje av näst-påföljande fem år, att köpeskillingen skall inbetalas till länsstyrelsen i länet, att köpebrev skall utfärdas så snart första sjättedelen av köpeskillingen guldits och köparens skuldförbindelse å återstoden avlämnats, att den försälda lotten skall i jordeboken upptagas under titel allmänt frälse, att köparen skall svara för de å lotten för tiden efter tillträdesdagen belöpande onera och utskylder samt att köparen skall vidkännas till hälften kostnaderna för lottens avskiljande från egendomen i övrigt samt i deras helhet de med lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter ävensom kostnaderna för in-teckning i lotten till säkerhet för berörda skuldförbindelse,

14) att från kronoegendomen Höjentorps kungsgård nr 1—7, 7 mantal, jämte Höjentorp nr 8, träd- och humlegård, i Eggby, Lundby, Skarke och Öglunda socknar av Skaraborgs län må fränskiljas och försäljas,

dels i statsrådsprotokollet omförmälda områden om tillhopa 7.596 hektar till tandläkaren John Jungmark mot en köpeskillning av 1,400 kronor samt under villkor i övrigt, att områdena må tillträdas den 14 mars 1928, att köpeskillingen erlägges senast å tillträdesdagen till länsstyrelsen i länet för att tillföras domänfonden, att områdena säljas i det skick, de vid tillträdet befinnas, att köparen skall svara för de å områdena för tiden efter tillträdes-

dagen belöpande onera och utskylder, samt att köparen skall ensam vidkännas alla med områdenas avskiljande, lagfart å fånget och andra med köpet förenade utgifter,

*dels ock* i statsrådsprotokollet berörda områden om respektive 0.68 hektar, 0.844 hektar, 0.308 hektar och 6.88 hektar vart för sig enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar med hembuds rätt beträffande området om 0.68 hektar för innehavaren av lägenheten Gatan, beträffande området om 0.844 hektar för innehavaren av lägenheten Paris, beträffande området om 0.308 hektar för innehavaren av lägenheten Eggbyäng och beträffande området om 6.88 hektar för innehavaren av lägenheten Lilläng,

15) att ett i statsrådsprotokollet omförmäلت område om 2.42 hektar må från kronoegendomen  $\frac{1}{2}$  mantal Lundby nr 6 Djäknagården i Norra Lundby socken av Skaraborgs län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med hembuds rätt för innehavaren av lägenheten Rosenlund, C. A. Smedberg,

16) att lägenheten  $\frac{873}{10000}$  mantal Kärne nr 1 litt. E i Grava socken av Värmlands län må med i statsrådsprotokollet angivet område försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar med tillträdes rätt för köpare den 14 mars 1928 samt med rätt för Gustaf Eng att erhålla hembud å lägenheten,

17) att lägenheten Myrhagen eller Björklund må med i statsrådsprotokollet angiven areal och till åsatt saluvärde från kronoegendomen 1 mantal Fyrby nr 3 i Fellingsbro socken av Örebro län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar.

Stockholm den 9 mars 1928.

Med undersätlig vörndnad.