

## Nr 163.

Godkänd av första kammaren den 8 maj 1928.

Godkänd av andra kammaren den 8 maj 1928.

*Riksdagens skrivelse till Konungen i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående inköp av egendomen Gustavshög till bränsledepå för flottans station i Stockholm.*

(Statsutskottets utlåtande nr 99).

### Till KONUNGEN.

Uti en till riksdagen avlåten, den 9 mars 1928 dagtecknad proposition (nr 156) har Eders Kungl. Maj:t, under åberopande av vid propositionen fogat utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för nämnda dag, föreslagit riksdagen medgiva, att för inköp av lägenheterna Gustavshög nr 1, 2, 3 och 4 under hemmanet Sickla nr 1 i Nacka socken av Stockholms län må tagas i anspråk ett belopp av 1,160,000 kronor av å förrådstitlarna för stenkol samt motor- och pannbrännolja besparade medel.

Egendomen Gustavshög, å vilken riksdagens vederbörande utskott avlagt besök, har år 1922 bevillningstaxerats till 267,700 kronor, vilken taxering vid nu pågående fastighetstaxering jämnats till 268,000 kronor, varav 113,000 kronor avse markvärdet och 155,000 kronor värdet av byggnader och kajer. Vid en av byggmästaren N. P. Althin i juni 1927 verkställd värdering har egendomen jämte där uppförda byggnader åsatts följande värden:

Jämnare mark och planerat område 12,000 kvm. å kr.		
60: — .....	kronor	720,000:—
Kuperade och bergiga området 15,000 kvm. å kr. 10:—..	»	150,000:—
Kajbyggnaden .....	»	190,000:—
Kolskjul, materialbod, tvättstuga och skyddsplank.....	»	75,000:—
Villabyggnaden .....	»	25,000:—
		<hr/>
	Summa kronor	1,160,000:—

Riksdagen har icke kunnat undgå att finna, att det begärda priset för Gustavshög, vilket pris grundar sig på och ansluter sig till nämnda värdering, måste anses alltför högt och icke är för kronan antagbart.

Beträffande den verkställda utredningen har riksdagen måst finna den behandling, marinförvaltningen underkastat ifrågavarande ämne, vara i hög grad anmärkningsvärd. Ämbetsverket har sålunda, såvitt av handlingarna i ärendet framgår, icke ens ansett nödvändigt att införskaffa anbud från ägarna av andra lämpliga strandområden vid segelleden Stockholm—Vaxholm, varvid jämförelse kunnat göras med det för Gustavshög erbjudna priset. Enligt vad som kommit till riksdagens vederbörande utskotts kännedom, finnas nämligen åtskilliga andra områden vid ifrågavarande segelled, belägna i närheten av Gustavshög, vilka lämpa sig till kolupplagsplatser, och som äro till salu för betydligt lägre markkostnad, än som ovan nämnda värdering utvisar. Härtill kommer, att, enligt vad ifrågavarande utskott inhämtat, tillgång till elektrisk kraft finnes vid ifrågavarande områden, något som icke är förhållandet i fråga om Gustavshög.

Såsom av utredningen i ärendet framgår, upphör kronans kontrakt om arrendering av Gustavshög med ingången av oktober månad 1928. Ehuru det hade varit önskvärt, att spörsmålet om ordnandet av lämplig kolupplagsplats för flottan nu kunnat finna sin lösning, har riksdagen icke med den utredning, som här framlagts, ansett sig kunna fatta ståndpunkt i ärendet. Överkomliga svårigheter torde emellertid ej behöva möta att under någon tid provisoriskt ordna frågan om kolupplag för flottan, även om det icke prövas ändamålsenligt att ytterligare någon tid arrendera Gustavshög.

På grund av vad sålunda anförts får riksdagen anmäla, att Eders Kungl. Maj:ts förevarande proposition icke av riksdagen bifallits.

Stockholm den 8 maj 1928.

Med undersåtlig vördnad.