

Nr 80.

Kungl. Maj:ts proposition till riksdagen angående försäljning av ett område tillhörande Bohusläns regementes övningsfält vid Uddevalla; given Stockholms slott den 4 februari 1927.

Kungl. Maj:t vill härmed, under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över försvarsärenden för denna dag, föreslå riksdagen att bifalla det förslag, om vars avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt.

GUSTAF.

Gustav Rosén.

Utdrag av protokollet över försvarsärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 4 februari 1927.

Närvarande:

Statsministern EKMAN, ministern för utrikes ärendena LÖFGREN, statsråden RIBBING, MEURLING, GÄRDE, PETTERSSON, HELLSTRÖM, ROSÉN, HAMBIN, ALMKVIST, LYBERG.

Departementschefen, statsrådet Rosén anför:

I en till Kungl. Maj:t ställd skrift, dagtecknad den 1 november 1926, har fanjunkaren vid Bohusläns regemente J. W. Ahlberg anhållit att för en köpeskilling av 1,526 kronor 25 öre få inköpa ett utav honom för en tid av 49 år, räknat från den 15 april 1921, arrenderat område tillhörande Bohusläns regementes övningsfält vid Uddevalla.

I avgivet yttrande har *chefen för Bohusläns regemente* anför, att då ifrågasvarande jordområde vore beläget i yttersta hörnet av övningsfältet och dessutom vore bebyggt, regementet icke hade någon som helst användning för detsamma, samt att han på grund härav tillstyrkte den gjorda ansökningen.

Bihang till riksdagens protokoll 1927. 1 saml. 68 häft. (Nr 80—81.) 261 27

Chefen för tredje arméfördelningen har ansett sig av principiella skäl icke kunna tillstyrka den föreliggande ansökningen.

Med skrivelse till Kungl. Maj:t den 22 januari 1927 har *arméförvaltningens fortifikationsdepartement* överlämnat de till ärendet hörande handlingarna samt därvid anfört följande.

Beträffande det till försäljning sålunda ifrågasatta markområdet hade departementet dels av en utav mätningssmannen i Uddevalla stad A. Böös i oktober 1926 upprättad karta, dels av å departementet förefintliga fastighetshandlingar inhämtat, att området utgjorde en del av stadsägan nr 917 — vilken i sin tur utgjorde en del av ängen nr 62, Adlersborg, inom Uddevalla stad — samt innehölle i areal 2,035 kvadratmeter; att enligt kontrakt den 11 och den 17 juli 1907, bland andra ägoområden, angivna stadsäga av staden upplätits till Kungl. Maj:t och kronan utan ersättning; samt att Kungl. Maj:t och kronan den 3 december 1923 erhållit lagfart å, jämte andra fastigheter, berörda stadsäga.

I avseende å värdet av ifrågavarande markområde hade värderingsmannen, byggmästaren R. Nordgren i ett den 30 oktober 1926 upprättat värderingsinstrument förklarar, att han med stöd av övriga markvärden i stadens utkanter ansett, att ett pris av 75 öre för kvadratmeter eller för hela området 1,526 kronor 25 öre vore »väl betalt». Vidare hade stadsingenjören O. A. Kornell i ett den 7 december 1926 utfärdat intyg meddelat, att området utgjordes av omkring 860 kvadratmeter odlingsbar jord med ett värde av 1 krona 25 öre för kvadratmeter, omkring 975 kvadratmeter »grus och bergslanter» med ett värde av 45 öre för kvadratmeter och omkring 200 kvadratmeter otillgängligt berg med ett värde av 12 kronor 50 öre, samt att områdets totala värde sålunda kunde beräknas uppgå till ett belopp av 1,526 kronor 25 öre, motsvarande ett medelvärde av 75 öre för kvadratmeter. I infordrat yttrande hade därjämte arméförvaltningens domäntjänsteman anmält, att han ansåge det av Ahlberg erbjudna priset skäligt, samt att han på grund därav och då området enligt regementschefens yttrande vore för regementet behövt tillstyrkt försäljningen.

För egen del ansåge sig även fortifikationsdepartementet, i likhet med regementschefen och på av denne anförda skäl, böra tillstyrka Ahlbergs ansökning att få med äganderätt förvärva ifrågavarande område till det av honom erbjudna priset, 1,526 kronor 25 öre.

I anledning av vad sålunda anförts hemställde fortifikationsdepartementet, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen dels medgiva, att ett å en av mätningssmannen A. Böös i oktober 1926 upprättad karta angivet område om 2,035 kvadratmeter av stadsägan nr 917 i Uddevalla stad finge försäljas till fanjunkaren J. W. Ahlberg för en köpeskilling, icke understigande 1,526 kronor 25 öre, och på villkor i övrigt, att köparen ensam skulle vidkännas alla av köpet föranledda avstycknings- och lagfartskostnader, dels ock föreskriva, att genom försäljningen inflytande medel skulle tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Då ifrågavarande markområde saknar betydelse för regementets övningar, tillstyrker jag, att området må försäljas till Ahlberg. Mot det erbjudna köpeskillingbeloppet har jag intet att erinra; och torde detsamma, i enlighet med fortifikationsdepartementets förslag, böra tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att förut angivna område, innehållande 2,035 kvadratmeter, må försäljas till fanjunkaren J. W. Ahlberg för en köpeskillning av 1,526 kronor 25 öre och på villkor, att köparen vidkännes alla av köpet föranledda avstycknings- och lagfartskostnader, samt

att köpeskillingen må tillgodoföras lantförsvarets fond för byggnader och andra försvarsändamål.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställen behagar Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnar, att proposition av den lydelse bilaga vid detta protokoll utvisar skall avlätas till riksdagen.

Ur protokollet:

Georg Z. Topelius.
