

Nr 68.

Ankom till riksdagens kansli den 28 april 1925 kl. 1 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående förvärvande för telegrafverkets räkning av fastighet i Oskarshamn.

(4:e avd.)

I en till riksdagen den 20 mars 1925 avlåten, till statsutskottet för förberedande behandling hänvisad proposition, nr 170, har Kungl. Maj:t, under åberopande av vid propositionen fogat utdrag av statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden för nämnda dag, föreslagit riksdagen medgiva, att för förvärvande för telegrafverkets räkning av tomterna nr 139 och 140 i kvarteret Venus i Oskarshamn med därå uppförd byggnad må såsom vederlag *dels* överlämnas de telegrafverket tillhöriga tomterna nr 142 och 143 i kvarteret Elefanten i nämnda stad jämte åbyggnader, *dels* ock användas ett belopp av 141,000 kronor av i statsrådsprotokollet omförmälda besparade anslagsmedel för telegrafverket.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet hänvisa till propositionen.

Med hänsyn till föreliggande behov av nybyggnad för telegrafverket i Oskarshamn medgav 1914 års förra riksdag, att för telegrafverkets räkning finge inköpas tomterna nr 142 och 143 i Oskarshamn jämte åbyggnader för en köpeskilling av 34,000 kronor.

Nu har telegrafstyrelsen erhållit anbud att inköpa en annan fastighet i staden. Denna fastighet, som omfattar tomterna 139 och 140, är bebyggd med ett trevåningars stenhus, som inrymmer: å nedre botten banklokal, lokal för postkontor, en lokal, bestående av 5 rum, och en lägenhet om 2 rum och kök för gårdskarlen samt i var och en av de båda övre våningarna 3 lägenheter om respektive 6, 5 och 4 rum och kök. Fastigheten, som är taxerad till 260,000 kronor, har utbudits till telegrafverket för 175,000 kronor, varvid ägaren skulle som likvid taga telegrafverkets nuvarande tomter för verkets inköpsvärde, 34,000 kronor. För skillnaden mellan dessa belopp, 141,000 kronor, ett kapitalutlägg betydligt understigande det, som man måste beräkna för en nybyggnad för de båda verken å de nuvarande tomterna, skulle telegrafverket och postverket bliva försedda med lokaler för överskådlig framtid. Dessutom bleve telegrafverket ägare av bostadslägenheter, som för närvarande lämna en hyresavkastning av 8,600 kronor.

Ifrågavarande skillnadsbelopp av 141,000 kronor skulle utgå av uppkomna besparingar å tidigare till telegrafverket beviljade kapitalökningsanslag.

*Utskottets
yttrande.*

Såsom av departementschefen framhållits skulle i den nu till inköp föreslagna bebyggda fastigheten kunna efter vissa mindre ändringsarbeten beredas ändamålsenliga lokaler för telegrafverket, varjämte möjlighet skulle erhållas att, då så erfordrades, kunna utvidga den i samma fastighet redan för närvarande inrymda postkontorslokalen. Härigenom skulle sålunda såväl telegraf- som postverkets lokalfråga kunna ordnas på ett lämpligt sätt för en längre tid framåt.

Då inköpet jämväl i övrigt synes för staten fördelaktigt, får utskottet tillstyrka förslaget.

Utskottet hemställer,

att riksdagen må medgiva, att för förvärvande för telegrafverkets räkning av tomterna nr 139 och 140 i kvarteret Venus i Oskarshamn med därå uppförd byggnad må såsom vederlag *dels* överlämnas de telegrafverket tillhöriga tomterna nr 142 och 143 i kvarteret Elefanten i nämnda stad jämte åbyggnader, *dels* ock användas ett belopp av 141,000 kronor av i statsrådsprotokollet över kommunikationsärenden den 20 mars 1925 omförmälda besparade anslagsmedel för telegrafverket.

Stockholm den 28 april 1925.

På statsutskottets vägnar:

S. H. KVARNZELIUS.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar S. H. Kvarnzelius, A. C. Lindblad, A. F. Vennersten, C. P. V. Nilsson i Gränebo, O. Bergqvist, J. G. Walles, P. A. Bergström, A. R. Rooth, C. Johansson i Hälsingborg, J. B. Johansson i Fredrikslund och C. A. Carlsson i Gävle;

från andra kammaren: herrar A. Anderson i Råstock, K. V. Rydén, A. Wiklund, C. R. Jansson i Falun, S. Bengtsson i Norup, L. J. Carlsson-Frosterud, P. M. Olsson i Blädinge, E. Andersson i Prästbol, E. G. E. Eriksson i Stockholm, G. Strindlund, C. Lindskog och O. E. F. Järte.