

Nr 11.

Ankom till riksdagens kansli den 3 mars 1924 kl. 4 e. m.

Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition, nr 35, angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.

(2:a avd.)

I en till riksdagen den 25 januari 1924 avlåten, till jordbruksutskottet hänvisad proposition, nr 35, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att bifalla de förslag, om vilkas avlåtande till riksdagen föredragande departementschefen hemställt under punkterna 1:0—9:0.

Beträffande utredningen i dessa ärenden tillåter sig utskottet hänvisa till innehållet i berörda statsrådsprotokoll.

Utskottet.

I fråga om de i förevarande proposition under punkterna 1—3 upptagna framställningarna har utskottet icke något att erinra. Utskottet får därför hemställa,

att riksdagen må medgiva,

[1. *]

1) att sex i statsrådsprotokollet omförmälda med VII—XII betecknade lägenheter må var för sig med i samma protokoll angivna områden från kronoegendomen 1 mantal Västerlösa nr 6 Kornettsgård och 1 mantal Västerlösa nr 7 Södergård i Västerlösa socken av Östergötlands län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egna-hemslägenheter från kronoegendomar;

[2.]

2) ej mindre att ett i statsrådsprotokollet omförmäلت område om 1,919 hektar må från kronoegendomen $\frac{1}{4}$ mantal Stora Hammar nr 14 i Stora Hammars socken av Malmöhus län försäljas till grosshandlaren Jean B. Nessim mot en köpeskillning av 3,200 kronor samt under villkor i övrigt

att köpeskillningen vid tillträdet kontant erlægges till länsstyrelsen i Malmöhus län, samt

att köparen ensam vidkännes alla med områdets av-

* Hänvisar till punkt i Kungl. Maj:ts proposition.

skiljande, lagfart å fånget samt andra med köpet för-
enade kostnader,

än även att tvenne, i samma protokoll omförmälda
områden om 2.385 hektar och 0.565 hektar må från samma
kronoegendom var för sig å offentlig auktion till den högst-
bjudande försäljas under de i kungl. brevet den 29 maj
1874 stadgade villkor; samt

3) att en i statsrådsprotokollet omförmäld torplägenhet
Krokstugan må med av uppskattningsmännen föreslaget
område från kronoegendomen 3 mantal Landshammar
nr 1 i Spelviks socken av Södermanlands län försäljas
enligt gällande grunder för upplåtande av egnahems-
lägenheter från kronoegendomar. [3.]

4:o) Under punkt 4 har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen medgiva,
att en i statsrådsprotokollet omförmäld med litt D betecknad lägenhet av
kronoegendomen 1 mantal Sund nr 4 Södergård med en utgjord, Sund
nr 5, i Fivelstads socken av Östergötlands län må försäljas enligt gällande
grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar. [4.]

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot framställningen i
annan mån än att i förevarande fall hembuds rätt till lägenheten bör till-
erkännas byggnadssnickaren Gustaf Leonard Karlström, Marielund,

Utskottet.

Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att ovanberörda med litt.
D betecknade lägenhet av kronoegendomen 1 mantal Sund
nr 4 Södergård med en utgjord, Sund nr 5, i Fivelstads
socken av Östergötlands län må försäljas enligt gällande
grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från krono-
egendomar, med hembuds rätt för byggnadssnickaren Gustaf
Leonard Karlström, Marielund, till lägenheten.

5:o) Emot den under punkt 5 upptagna framställningen har utskottet
icke haft något att erinra, varför utskottet hemställer, [5.]

att riksdagen må medgiva, att från kronoegendomen
 $\frac{3}{4}$ mantal Törnvik nr 2 i Tjärstads socken av Östergöt-
lands län må enligt gällande grunder för upplåtande
av egnahemslägenheter från kronoegendomar försäljas
dels ett i statsrådsprotokollet omförmäld område om
2.915 hektar med hembuds rätt för slaktaren Karl Larsson,
dels ock en i samma protokoll omförmäld torplägen-
het Ytan om 0.860 hektar med förbehåll om rätt till
utfartsväg över stamfastigheten.

- [6.] 6:o) Under punkt 6 har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen medgiva, att torpet Udden må med i statsrådsprotokollet angivet område från kronoegendomen 1 mantal Melby nr 1 jämte Båtsmanstorpet nr 1, ett torp, i Risinge socken av Östergötlands län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med förbehåll om rätt till väg för torpet Udden över huvudgården samt för huvudgården över torpet till sjön.

Utskottet. Utskottet vill i förevarande ärende meddela, att från jordbruksdepartementet till utskottet för kännedom överlämnats en efter propositionens avlåtande till riksdagen till departementet inkommen skrift, däri nuvarande brukaren av torpet änkan Emilia Karolina Karlsson förmålt sig önska för sin trettioårige sons räkning inköpa torpet i fråga till det av uppskattningsmännen åsatta saluvärdet av 13,650 kronor. Enligt vad av statsrådsprotokollet i ärendet inhämtas uppfyller sökanden stadgade villkor för hembuds rätt till torpet.

Efter vad sålunda i ärendet upplysts finner sig utskottet kunna biträda Kungl. Maj:ts ifrågavarande framställning och hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att torpet Udden må med i statsrådsprotokollet angivet område från kronoegendomen 1 mantal Melby nr 1 jämte Båtsmanstorpet nr 1, ett torp, i Risinge socken av Östergötlands län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med förbehåll om rätt till väg för torpet Udden över huvudgården samt för huvudgården över torpet till sjön.

- [7.] 7:o) Emot den under punkt 7 upptagna framställningen har utskottet icke funnit anledning till erinran. Utskottet hemställer alltså,

att riksdagen må medgiva, att en i statsrådsprotokollet omförmäld torplägenhet Getbron om 7.652 hektar må från kronoegendomen 1 mantal Bondesätter nr 1 i Risinge socken av Östergötlands län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar.

- [8.] 8:o) Under punkt 8 har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen medgiva, att, sedan från den s. k. Hospitalsgården bestående av lotterna litt. A, B, C och G av kronoegendomen $\frac{3}{8}$ mantal Lilla Råby nr 16 i Lunds landsförsamling av Malmöhus län fränskilts det å distriktslantmätaren Nils R. Appelgrens i ärendet företedda karta med ägofiguren nr 20 utmärkta område,

dels ett område om 0.25 hektar av ägofigurens norra del må till svenska

sockerfabriksaktiebolaget försäljas mot en köpeskillning av 4,375 kronor att vid tillträdet kontant erläggas till länsstyrelsen i Malmöhus län samt under villkor i övrigt att bolaget vidkännes alla med områdets avskiljande och lagfart å fånget förenade kostnader,

dels ock återstående delen av nämnda ägofigur må, för upplåtande av bostadslägenheter i huvudsaklig överensstämmelse med i statsrådsprotokollet omfördäld styckningsplan, försäljas

a) antingen i odelat skick till egnahemsföreningen Höjebro u. p. a. eller annan egnahemsförening för en köpeskillning av 74,000 kronor samt under villkor i övrigt

att köpeskillningen gäldas i den ordning gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar innefatta,

att föreningen ensam ansvarar för alla med områdets avskiljande och lagfart å fånget förenade kostnader, samt

att gator, som anläggas å området, upplåtas till allmänt begagnande;

b) eller, därest områdets försäljning i odelat skick ej kommer till stånd, tomtvis — dock med tillägg av gatuområden — enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar samt med skyldighet för köpare att till begagnande såsom gata avstå i lägenheterna ingående, för sådant ändamål avsedd mark.

Över denna framställning kommer utskottet att framdeles under riksdagen avgiva utlåtande, vilket utskottet härmed velat för riksdagen

anmäla.

9:o) Beträffande slutligen den under punkt 9 upptagna framställningen får utskottet, som icke funnit något att mot framställningen erinra, hemställa, [9.]

att riksdagen må medgiva, att, sedan kronoegendomen $\frac{5}{16}$ mantal Grödby nr 6 i Ivetofta socken av Kristianstads län blivit i huvudsaklig överensstämmelse med uppskattningsmännens i statsrådsprotokollet omfördälda förslag uppdelad uti i samma protokoll angivna åtta lotter, samma lotter må var för sig försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från kronoegendomar, med rätt till hembud för arrendatorn Sven Knutsson å lotten litt. I a.

Stockholm den 3 mars 1924.

På jordbruksutskottets vägnar:

O. NILSSON.

Närvarande: se utlåtande nr 10.