

## Nr 89.

Av herr **Granath m. fl.**, om sänkning av räntan å statslån för bostadsändamål.

För avhjälpande av den bostadsbrist, som blivit en följd av den under kristiden avstannade bostadsproduktionen, har riksdagen de senare åren beviljat anslag, dels i form av kontant subvention, dels ock genom lån, vilka under första året utgå räntefritt och därefter med 5 % ränta.

Härigenom har den enskilda byggnadsverksamheten betydligt stimulerats och en avsevärd produktion av mindre bostadslägenheter har kommit till stånd.

I allmänhet äro de personer, som sålunda med statens hjälp uppfört dessa bostäder i mindre goda ekonomiska omständigheter, och i regel äro dessa fastigheter belånade till hela sitt värde. Denna skuldsättning har — särskilt för de, vilka uppförde sina fastigheter under de år då byggnadskostnaderna voro onormalt höga — bragt dessa fastighetsägare i ett bekymmersamt ekonomiskt läge. De minskade inkomsterna — ofta orsakade av arbetslöshet — synas i oroväckande grad försvåra inbetalningen av räntan och amortering å de beviljade lånen.

Redan nu finnas kommuner, som nödgats övertaga en del dylika fastigheter. Detta medför att de personer, som med det allmännas hjälp strävat att skapa sig ett eget hem och därmed tryggad existens, i motsats härtill kommit i svårare ekonomiskt läge än de förut befunnit sig.

Då det synes oss mindre rättvist, att de ekonomiskt svaga i samhället fått bringa sådana offer för avhjälpande av en svår bostadsnöd som att åtaga sig ekonomiska bördor, vilka de sannolikt aldrig kunna befria sig ifrån, är det en samhällets plikt att medverka till lättande

av dessa. Med en nedsättning av räntan å för bemälda ändamål beviljade statslån från 5 till 4 % skulle en icke oväsentlig lättnad inträda för här nämnda låntagare.

På grund av vad här ovan anförts föreslå vi, det riksdagen måtte besluta,

att räntan å för bostadsändamål utgående statslån nedsättes från 5 till 4 %.

Stockholm den 20 januari 1923.

*P. Granath.*

*Adolv Olsson,*  
Gävle.

*Ernst Lindley.*

*Julius Hedvall.*

*Aug. Sävström.*

*Carl Knutsson.*