

## Nr 264.

Av herr **Pettersson** i Hällbacken **m. fl.**, i anledning av *Kungl. Maj:ts proposition, nr 216, angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.*

Genom Kungl. Maj:ts proposition nr 216 angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar föreslås, bland annat rätt för Krylbo köping att från kronoegendomarna Stora och Lilla Åvesta få förvärva ett område å Åvesta gårde betecknat med A., till ett pris av 20,600 kronor, Gärdeskiftet betecknat med B. och C. jämte därå belägna byggnader till ett pris av i runt tal 39,900 kronor, Näset betecknat med D.<sup>1</sup> och D.<sup>2</sup> till ett pris av 4,300 kronor, samt Svartbäcksgärdet betecknat med E. till ett pris av 12,800 kronor omfattande tillsammans en areal av 13,414 hektar, till ett sammanlagt försäljningspris med därå uppförda byggnader av 77,600 kronor.

Angående ändamålet med berörda mark ävensom värderingen av densamma med byggnader tillåta vi oss hänvisa till propositionen.

Mot de föreslagna ändringarna och å marken åsatta värdena ävensom det procentuella tillägget å områdena betecknade med A., B. och C. torde intet vara att invända. Däremot måste värdet å D.<sup>1</sup> och D.<sup>2</sup> med hänsyn till områdets belägenhet samt markens beskaffenhet anses vara för högt med det procentuella tillägget å 50 % och priset fullt försvarligt med det av uppskattningsmännen föreslagna. Samma synes förhållandet vara med Svartbäckskiftet betecknat med E., som, med hänvisning till att området är avsett att användas till begravningsplats, icke bör åsättas högre värde än det av uppskattningsmännen föreslagna, utan pålägg av den procentuella förhöjningen. Ifrågasättas kan, om inte det sistnämnda området borde av staten överlåtas utan ersättning.

Rörande de å området B. och C. belägna byggnaderna, som uppskattats till ett värde av 14,900 kronor, synes detsamma mera baserat på hyresavkastningen än byggnadernas verkliga värde. Berörda byggnader äro mycket ålderdomliga och fallfärdiga, och därest icke så stor bostadsbrist vore tillfinnandes i köpingen, kunde de säkerligen i sitt nuvarande skick komma att sakna hyresgäster.

Med hänvisning till vad sålunda anförts, tillåta vi oss vördsamt hemställa, att riksdagen ville besluta,

att för området A. jämte av domänstyrelsen angiven jordremsa i runt tal åsättes ett pris av kronor 20,000, att för området B. och C. jämte därå belägna byggnader åsätta ett pris av högst kronor 35,000, att för området betecknat med D.<sup>1</sup> och D.<sup>2</sup> högst kronor 2,800 samt för området E. högst kronor 10,400.

Stockholm den 5 april 1923.

*Gust. Pettersson*  
i Hällbacken.

*Gust. Andersson*  
i Rasjön.

*Bernh. Eriksson.*

*Verner Karlsson.*

*Fredr. Aarnseth.*

*A. Olsson,*  
Mora.

*Eskils Hans Hanson*  
i Bäck.

*C. R. Jansson.*

*O. A. Ernfors.*

*E. G. Nilsson,*  
Vibberbo.