

## Nr 67.

Ankom till riksdagens kansli den 5 maj 1922 kl. 12 m.

*Utlåtande i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående inlösen av en fastighet i den s. k. Djurgårdsstaden.*

(1:a avd.)

Uti en till riksdagen avlåten, den 3 februari 1922 dagtecknad proposition (nr 50), vilken för förberedande behandling hänvisats till statsutskottet, har Kungl. Maj:t, under åberopande av det vid propositionen fogade statsrådsprotokollet över försvarsärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att för inlösen av fastigheten nr 5, efter 1810 års nummerordning, i kvarteret Kyrkogården i den s. k. Djurgårdsstaden må från Stockholms vars byggnadsfond tagas i anspråk ett belopp av högst 34,500 kronor.

Beträffande utredningen i ärendet får utskottet hänvisa till åberopade statsrådsprotokollet.

Genom avtal den 12 mars 1917 mellan kronan och Stockholms stad försålde staden till kronan bland annat ett område i den s. k. Djurgårdsstaden, omfattande tomter, gatumark och utfyllningar i saltsjön. Genom förvärvet av nämnda område avsågs från kronans sida bland annat att bereda möjlighet för en förflyttning till området av nuvarande varvsanläggningar å Skeppsholmen eller Galärvarvet. Avtalet i fråga innefattade tillika överlåtelse å kronan av staden tillkommande förköpsrätt till vissa amiralitetskrigsmanskassan förut tillhöriga tomter i Djurgårdsstaden, däribland tomten nr 5, efter 1810 års nummerordning, i kvarteret Kyrkogården.

Nämnda avtal, vilket godkändes av 1918 års lagtima riksdag, är såsom bilaga fogat vid propositionen nr 102 till samma riksdag.

Fråga har nu uppkommit om begagnande av omförmälda förköpsrätten till tomten nr 5 i kvarteret Kyrkogården.

Departementschefen har i ärendet anfört bland annat följande.

»Såsom av den lämnade redogörelsen framgår, är ifrågavarande fastighet på alla sidor utom en omsluten av det ägoområde, kronan inköpt genom avtalet den 12 mars 1917. Oavsett det sätt, varpå nämnda ägoområde i framtiden må vinna användning, torde därför förvärvande av fastigheten i fråga medföra en under alla förhållanden önskvärd avrundning av kronans ägovälde, vilken, såsom varvschefen framhållit, även torde giva ökat värde åt det i kronans ägo redan befintliga området. Vid dessa förhållanden och då den köpeskillning, 34,500 kronor, varom överenskommits i det till grund för hembudet liggande köpekontraktet om fastigheten, icke synes oskäligen, tvekar jag ej att tillstyrka, att, med begagnande av förköpsrätten, fastigheten inlöses av kronan.»

I enlighet med Kungl. Maj:ts förslag hemställer utskottet,

att riksdagen må medgiva, att för inlösen av fastigheten nr 5, efter 1810 års nummerordning, i kvarteret Kyrkogården i den s. k. Djurgårdsstaden må från Stockholms varvs byggnadsfond tagas i anspråk ett belopp av högst 34,500 kronor.

Stockholm den 5 maj 1922.

På statsutskottets vägnar:

S. H. KVARNZELIUS.

Vid förestående ärendes slutbehandling inom utskottet hava närvarit:

från första kammaren: herrar *S. H. Kvarnzelius*, *A. C. Lindblad*, *C. J. G. Swartz*, *J. Nilsson* i Skottlandshus, *O. U. B. Olsson*, *C. G. Ekman*, *J. Nilsson* i Malmö, *O. Bergqvist*, *K. E. Andersson* och *C. Johansson* samt

från andra kammaren: herrar *J. B. Eriksson* i Grängesberg, *A. Wiklund*, *K. V. Rydén*, *J. Jönsson* i Revinge, *O. Olsson* i Kullenbergstorp, *C. R. Jansson* i Falun, *L. J. Carlsson-Frosterud*, *A. Å. Törnkvist* i Karlskrona, *J. D. Norman*, *O. Osberg*, *A. E. Ljungberg* och *B. F. son Holmgren*.