

Nr 77.

Av herr **Rosén**, i anledning av Kungl. Maj:ts förslag om anslag för anordnande av jägmästarbostäder i vissa norrländska revir m. m.

För anordnande av sex nya jägmästarbostäder samt för inköp av tomt för jägmästarbostad i Kinda revir begäres i årets statsverkproposition 426,000 kronor. Jägmästarbostäderna skulle uppföras inom Pärälvens, Görjeå och Västra Arvidsjaur's revir samt för de blivande jägmästarna i tre nya revir inom Malå, Stensele och Tåsjö socknar, vilka revir visserligen ännu icke inrättats men varom förslag bebådas.

Domänstyrelsen anser, att dessa bostäder böra byggas i ungefärlig överensstämmelse med av Kungl. Maj:t förut gillade ritningar och beräkningar, som använts vid uppförande av nu befintliga jägmästarbostäder i samma delar av landet. Styrelsen säger sig icke våga beräkna en lägre kostnad än 55,000 kronor i medeltal för varje bostad. Byggnadsstyrelsen har funnit denna kostnad alldeles för lågt upptagen och håller före, att man måste räkna med 50 kronor per kubikmeter inrett utrymme eller 70,500 kronor för varje bostad. Denna sistnämnda summa är sannolikt icke för högt beräknad, ty vid jämförelse med andra liknande byggnadsföretag, som föreslås i statsverkspropositionen, finner man väsentligt högre beräkningar. Ett bostadshus för telegrafverkets personal i Ludvika beräknas kosta 65 kronor 22 öre per kubikmeter. Men jägmästarbostäderna äro avsedda allenast för en familj, vilken till sin disposition erhåller ett utrymme av 1,410 kubikmeter, medan i det nyssnämnda bostadshuset i Ludvika, vilket avses för sex familjer (två rum och kök vardera) samt fyra enkelrum för ungkarlar, samtliga lägenheter med bekvämligheter, totalutrymmet begränsats till 1,840 kubikmeter.

Det är naturligtvis orimligt, att staten skulle kunna tillgodose sina

tjänstemän med sådana bostäder, som tillhandahållas jägmästarna. Församlingarna i Norrland kunna absolut icke gå i land med att bygga så stora och dyrbara boställen åt sina präster, som staten uppför åt jägmästarna, ehuru prästerna liksom jägmästarna ha behov av expeditionslokal för tjänstegöromål. Det har ifrågasatts, att bostäder skola uppföras åt provinsialläkarna, för vilka bostadsfrågan är lika svårlöst som för jägmästarna. Men ehuru även läkarna utom bostad behöva ett par rum för allmänhetens betjänande, lär det vara fullständigt uteslutet att åt varje läkare skulle kunna uppföras en bostad, som i kostnad drager ett så avsevärt kapitalutlägg. För trähus måste beräknas en hyresinkomst av minst 8 procent på kapitalet, om företaget skall bära sig. Detta gör för en jägmästarbostad en årshyra av 5,640 kronor. Det hyresbelopp, som jägmästaren betalar till staten, uppgår till 500 kronor. Till jägmästare, som själv håller expeditionslokal, betalar staten en hyresersättning av 250 kronor. En jägmästarbostad inbringar alltså 750 kronor om året eller 1.06 procent på det nedlagda kapitalet.

Helt säkert måste staten bygga bostäder åt jägmästarna, ifall dessa för framtiden skola vara bosatta inom sina revir. Hittills ha de emellertid företrädesvis varit bosatta i städerna även i de fall, då lämpliga bostäder funnits inom reviret. Men de bostäder som skola uppföras måste vara avpassade något så när efter behovet och i ungefärlig överensstämmelse med vad som består andra statens tjänstemän i motsvarande ställning. Från jägmästarnas sida har för övrigt klagats över att dessa bostäder icke äro praktiskt inredda. Utrymmet är så rikligt tilltaget, att hela bostaden aldrig torde kunna begagnas under den kallare årstiden, och denna är ju i Norrland ganska lång, men å andra sidan lär det icke vara tillåtet att i dessa bostäder inrätta ett badrum.

Innan riksdagen beviljar ytterligare medel för uppförande av jägmästarbostäder, synes det vara av statsfinansiella skäl nödvändigt, att mera ändamålsenliga ritningar och arbetsbeskrivningar upprättas i syfte att begränsa bostadsutrymmet och nedbringa kostnaderna. Ett uttalande i samma riktning gjordes av 1918 års riksdag, som avlog Kungl. Maj:ts förslag om anvisande av 115,000 kronor för uppförande av en överläkarbostad vid Göteborgs hospital. Departementschefen hade i propositionen uttalat att en minskning av byggnadsyta och antalet rum utan olägenhet kunde ske, men statsutskottet avstyrkte likväl enhälligt förslaget under uttalande av den uppfattningen, att anspråken på byggnadens omfång och beskaffenhet vore alltför högt ställda, varför frågan borde underkastas förnyad prövning. Samma skäl till förnyad prövning av denna byggnadsfråga föreligger nu.

Vad beträffar frågan om anslag för inköp av en tomt vid Österbymo järnvägsstation synes densamma kunna tillsvidare anstå dels emedan efterfrågan på tomter därstädes icke lär vara större än att Kungl. Maj:t och kronan vid annat tillfälle skulle kunna förvärva en lämplig sådan, därest uppförande av jägmästarbostad beslutas, dels emedan tomtpriiset, såsom även departementschefen uttalar, synes väl högt.

På grund av nödvändigheten att största möjliga sparsamhet iakttages får jag med stöd av det anförda hemställa,

att Kungl. Maj:ts förslag om anvisande av anslag för anordnande av jägmästarbostäder i vissa revir i Norrland ävensom till inköp av en tomt inom Kinda revir icke måtte av riksdagen bifallas.

Stockholm den 21 januari 1919.

Gustav Rosén.
