

Nr 349.

Av herr **Karlsson** i Surte, i anledning av *Kungl. Maj:ts proposition, nr 179, angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.*

I kungl. propositionen nr 179 hemställas under punkt 10, att lägenheten Skolbräcka må med i statsrådsprotokollet angivet område från kronoegendomen 1 mantal Dyrtorp nr 1 i Spekeröds socken av Göteborgs och Bohus län försäljas enligt gällande grunder för upplåtande av egnahems-lägenheter från kronoegendomar.

Nämnda lägenhet innehaves av smeden Aug. Ryberg, som övertagit den efter sin fader, vilken började som torpare därstädes år 1865.

År 1901 uppförde nämnda smed Aug. Ryberg å lägenheten nytt manhus och ny ladugård. År 1913 drabbades han av den olyckan, att nämnda hus brunno ned. För att i hast skaffa husrum m. m. åt sin talrika familj inköpte då Ryberg en liten jordbrukslägenhet i närheten, dock för liten att på den kunna försörja sin familj. Att under dessa krisår återuppbygga de nedbrunna byggnaderna å lägenheten Skolbräcka har icke varit honom möjligt av ekonomiska skäl.

Av byggnaderna har han endast kvar å lägenheten en smedja samt en efter hans förhållanden rätt dyrbar stenfot.

Då det blev bekant, att lägenheten skulle säljas till eget hem, ingick Ryberg till domänintendenten i Göteborgs och Bohus län med begäran om bland annat förmånsrätt (hembud) å lägenheten i fråga, men erhöll det svar, att, då lägenheten saknar åbyggnader, så lägger gällande författning hinder i vägen för att föreslå hembud, utan kommer lägenheten att försäljas under hand.

Bihang till riksdagens protokoll 1919. 4 saml. 135 häft. (Nr 349—350.) 1

Av i kungl. domänstyrelsen tillgängliga handlingar framgår även, att lägenheten såsom varande obebyggd skall försäljas till den högstbjudande.

I dessa spekulationstider är det mycket osäkert, om nuvarande innehavaren skall kunna få köpa den lägenhet, som allt sedan 1865 varit i hans släkt, till sådant pris, som är honom möjligt att betala.

Det synes också hårt, att han därför, att han 1913 drabbades av olyckan att genom eldsvåda bli va husvill och att kristidens höga priser hindrat honom att återuppbygga de nedbrunna åbyggnaderna, nu också skall gå miste om sin rätt till hembud å lägenheten, som han både vill och behöver få inköpa.

Därtill kommer, att han å lägenheten äger en smedja och stenfoten till de nedbrunna manhusen och ladugården, varför den icke helt saknar hus.

Med hänsyn till dessa förhållanden får jag hemställa,

att riksdagen beslutar bifalla Kungl. Maj:ts ifrågasvarande proposition under förklaring, det den omständigheten, att innehavaren tillhöriga åbyggnader nedbrunno år 1913 och icke på grund av kristiden kunnat återuppbyggas, icke lägger hinder i vägen för att innehavaren av lägenheten Skolbräcka må erhålla hembud å densamma till det av uppskattningsnämnden åsatta saluvärdet.

Stockholm den 18 mars 1919.

And. Karlsson.
