

Nr 165.

Av herr **Sjölander**, om skyldighet i vissa fall för säljare av fastighet att, oberoende av huru länge han varit ägare till fastigheten, erlägga inkomstskatt för viss del av försäljningssumman.

Enligt kungl. förordningen om inkomst- och förmögenhetsskatt, given å Stockholms slott den 28 oktober 1910, skall såsom inkomst av arbete räknas vinster av tillfällig natur, därunder inbegripen vinst å icke yrkesmässig avyttring av fast eller lös egendom, som förvärvats genom köp eller byte och varit i säljarens ägo, om det är fast egendom, under mindre än 10 år och eljest under mindre än fem år, dock efter avdrag av möjligen liden förlust å andra liknande affärer.

Dock synes mig skäligt och rättvist, att säljaren, oberoende huru lång tid den försålda fastigheten ägts av honom, denne för inkomst av arbete erlägger inkomstskatt enligt gällande skatteförordningar för det belopp, varmed försäljningssumman överstigit taxeringsvärdet å fastigheten det år, fastigheten såldes.

Även under åberopande av motiveringen till den av mig väckta motionen nr 164 hemställles,

att säljare av fastigheter, vilka ägts av dessa före den 1 januari 1915, skola, oberoende huru lång tid försålda fastigheter ägts, erlägga inkomstskatt för det belopp, varmed försäljningssumman överstigit taxeringsvärdet å fastigheten det år fastigheten försåldes.

Stockholm den 21 januari 1919.

Oscar E. Sjölander.