

**Nr 330.**

Godkänd av första kammaren den 7 juni 1918.

Godkänd av andra kammaren den 7 juni 1918.

*Riksdagens skrivelse till Konungen, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning till staden Västerås av kronoegendomen Vallby nr 4 i Västmanlands län.*

(Jordbruksutskottets utlåtande nr 86.)

**Till Konungen.**

I en till riksdagen den 12 april 1918 avlåten proposition, nr 282, har Eders Kungl. Maj:t, under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva, att kronoegendomen Vallby nr 4 i Sankt Ilians socken av Västmanlands län må till staden Västerås försäljas mot en köpeskilling av 129,000 kronor, att vid tillträdet kontant inbetalas till Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet, samt under villkor i övrigt:

att innehavaren av lägenheten Pettersberg, August Karlsson, och hans hustru skola äga att under sin återstående livstid innehava denna lägenhet på enahanda villkor, som nu äro gällande; samt

att staden ensam bestrider kostnaderna för köpets lagfarande.

Då enligt samstämmiga uttalanden av departementschefen och de i ärendet hörda myndigheter anledning icke torde förefinnas att i kronans ägo bibehålla ifrågavarande egendom, har riksdagen icke något att erinra mot densammans försäljning, liksom ej heller mot att upplåtandet sker till Västerås stad, som gjort framställning om dess förvärvande, bland annat för anläggning av kyrkogård. Rörande däremot det föreslagna priset å egendomen kan riksdagen icke dela departements-

chefens uppfattning. Såsom framgår av statsrådsprotokollet omfattar egendomen i fråga, vilken är belägen i nämnda stads omedelbara grannskap, en sammanlagd areal av 60.074 hektar, därav 22.733 hektar tomter och åker samt 36.779 hektar skogs- och betesmark och har vid i vederbörlig ordning verkställd uppskattning åsatts ett saluvärde av 182,410 kronor 6 öre, varav 57,878 kronor 63 öre för växande skog och 10,050 kronor för å egendomen befintliga byggnader. I det åsatta saluvärdet har departementschefen ansett en nedsättning böra ske till 129,000 kronor, vartill han kommit genom att först fråndraga byggnadernas värde och därefter nedsätta det då erhållna beloppet med 25 procent och har departementschefen som skäl härför åberopat, att föga sannolikhet torde förefinnas för att egendomen skulle kunna, vid försök att realisera densamma fördelad i flera lotter, delvis avsedda till tomter, betinga ett så högt pris, som uppskattningsmännen föreslagit, och att även, om inom de närmast staden belägna delarna ett antal tomter skulle kunna upplåtas, de avlägsnare delarna nog ännu länge måste disponeras för jordbruk. Riksdagen har av de av departementschefen sålunda anförda skäl icke övertygats om, att en nedsättning bör ske i det av uppskattningsmännen egendomen åsatta saluvärdet. Med hänsyn till ifrågavarande egendoms belägenhet invid den i synnerligen stark utveckling stadda staden Västerås och i betraktande av det värde, som invid städer och stadliksnande samhällen belägna jordar för närvarande i allmänhet betinga, torde, såsom domänstyrelsen jämväl framhållit, nämnda värdesättning icke kunna anses oskäligen. Visserligen är stadens avsikt att till en del taga egendomen i anspråk för anläggning av kyrkogård, men å andra sidan torde icke böra förbises, att i allt fall betydande delar av egendomen i framtiden lämpligen kunna utnyttjas till bostadslägenheter, varpå efterfrågan i stadens närhet och *jämväl* i riktning mot och på andra sidan Vallby, enligt domänintendentens yttrande i ärendet, torde vara betydande. Riksdagen håller sålunda före, att köpeskillingen för egendomen i fråga icke bör bestämmas till lägre belopp än uppskattningsmännen föreslagit eller i avrundat tal till 182,000 kronor.

Under åberopande av det anförda får riksdagen anmäla, att riksdagen medgivit,

att kronoegendomen Vallby nr 4 i Sankt Ilians socken av Västmanlands län må till staden Västerås försäljas mot en köpeskillning av 182,000 kronor, att vid tillträdet kontant inbetalas till Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet, samt under villkor i övrigt:

att innehavaren av lägenheten Pettersberg, August Karlsson, och

hans hustru skola äga att under sin återstående livstid innehava denna lägenhet på enahanda villkor, som nu äro gällande; samt att staden ensam bestrider kostnaderna för köpets lagfarande.

Stockholm den 7 juni 1918.

Med undersåtlig vördnad.

---

### **Nr 331.**

Godkänd av första kammaren den 7 juni 1918.

Godkänd av andra kammaren den 7 juni 1918.

*Riksdagens skrivelse till Konungen, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av vissa kronoegendomar och upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.*

(Jordbruksutskottets utlåtande nr 87.)

### Till Konungen.

I en till riksdagen den 22 mars 1918 avlåten proposition, nr 226, har Eders Kungl. Maj:t, under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen att i de i berörda protokoll närmare angivna, under 7 särskilda punkter upptagna ärenden, medgiva försäljning av kronoegendomar eller upplåtande av lägenheter från sådana egendomar.

Då riksdagen icke har något att erinra mot ifrågavarande framställning, får riksdagen anmäla, att riksdagen medgivit,