

Nr 75.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till riksdagen angående försäljning av statens järnvägar tillhöriga markområden vid Gnesta; given Stockholms slott den 23 februari 1917.

Under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över civilärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå riksdagen medgiva,

att följande statens järnvägar tillhöriga, i Frustuna socken och Södermanlands län belägna markområden, nämligen 0,1800 hektar av hemmansdelen $\frac{1}{4}$ mantal Gnesta nr 2 litt. A, 0,0441 hektar av hemmansdelen $\frac{1}{4}$ mantal Gnesta nr 2 litt. B, 0,8600 hektar av hemmanet $\frac{1}{2}$ mantal Gnesta nr 1 litt. C och 0,4200 hektar av Kull och Kärvs utjord eller tillsammans 1,5041 hektar, må med därå befintliga byggnader till Gnesta municipalsamhälle försäljas för ett pris av tillhopa 16,608 kronor 20 öre ävensom att försäljningssumman må överföras till statens järnvägars fond för inköp av mark vid järnvägsstationer.

De till ärendet hörande handlingar skola tillhandahållas riksdagens vederbörande utskott; och Kungl. Maj:t förbliver riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

GUSTAF.

Oscar von Sydow.

*Utdrag av protokollet över civilärenden, hållet inför Hans
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 23
februari 1917.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern HAMMARSKJÖLD,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena WALLENBERG,
Statsråden HASSELROT,
VON SYDOW,
friherre BECK-FRIIS,
STENBERG,
LINNÉR,
MÖRCKE,
VENNERSTEN,
WESTMAN,
BROSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet von Sydow anförde:

Järnvägs-
styrelsen.

I skrivelse den 6 november 1916 har järnvägsstyrelsen gjort framställning om medgivande att till Gnesta municipalsamhälle få försälja vissa statens järnvägar tillhöriga jordområden i Gnesta samt därvid anført följande:

Vid expropriation för västra stambanans framdragande vid Gnesta järnvägsstation inlöstes för statens järnvägars räkning, förutom ett område, varå tagits fyllning och grus, jämväl mark för vägar till järnvägsstationen. En del av förstnämnda område bebyggdes av enskilda och en del användes för statens järnvägars egna bostadshus. Genom nådigt brev den 6 maj 1904 bemyndigades järnvägsstyrelsen mot visst vederlag till enskilda överlåta det av dem bebyggda området, men äro såväl det område, varå statens järnvägars boställshus äro belägna, som den för vägar avsedda marken fortfarande i statens järnvägars ägo.

Visst område vid Gnesta järnvägsstation bildar numera municipalsamhälle. Vid municipalstämma den 26 oktober 1913 uppdrogs åt särskilda kommitterade

att med järnvägsstyrelsen underhandla om förvärf för samhället av mark för anordnande av ett torg framför stationen. Förvärfvet förutsattes kunna ske genom byte. Då emellertid samhället icke är ägare till mark, som av järnvägsstyrelsen kan tagas i byte, har municipalstämman på extra sammanträde den 10 september 1916 enhälligt beslutat inköp av erforderligt markområde och uppdragit åt förutvarande kommitterade att med järnvägsstyrelsen träffa avtal därom. Till grund för bestämmandet av gränserna för de områden, som kunna komma ifråga att av statens järnvägar överlätas till samhället, hava lagts dels statens järnvägars expropriationskarta och dels ett år 1913 upprättat förslag till stadsplan för Gnesta municipalsamhälle, vilket stadsplaneförslag förutsätter ifrågavarande områdets användande till ovan angivna torg och gator. Vid gränsernas bestämmande har järnvägsstyrelsen särskilt haft sin uppmärksamhet inriktad på statens järnvägars eget framtida behov av mark framför järnvägsstationen.

Enligt ett järnvägsstyrelsens skrivelse bilagt förslag till köpeavtal skulle försäljningen omfatta följande inom Frustuna socken belägna och å karta närmare utmärkta områden, nämligen 0,1800 hektar av hemmansdelen $\frac{1}{4}$ mantal Gnesta nr 2 litt. A, 0,0441 hektar av hemmansdelen $\frac{1}{4}$ mantal Gnesta nr 2 litt. B, 0,8600 hektar av hemmanet $\frac{1}{2}$ mantal Gnesta nr 1 litt. C och 0,4200 hektar av Kull och Kärvs utjord eller tillsammans 1,5041 hektar med därå befintliga byggnader. För försäljningen skulle gälla följande villkor:

1:o) Tillträdet till den försålda jorden skulle ske den 1 oktober 1917.

2:o) Å områdena varande vägar skulle allt framgent lämna tillträde till Gnesta järnvägsstation.

3:o) Köpeskillingen, beräknad i enlighet med en den 29 maj 1915 företagen värdering, utgjorde 20,000 kronor per hektar för den till 0,3000 hektar beräknade, till byggnadsplats lämpliga jorden, 2,000 kronor per hektar för den övriga jorden och 8,200 kronor för å områdena befintliga byggnader eller i ett för allt 16,608 kronor 20 öre, vilken köpeskillning skulle erläggas vid tillträdet.

Den i köpeavtalet återopade värderingen, angiven i ett den 29 maj 1915 upprättat värderingsinstrument; upptager för ifrågavarande jordområden med därå uppförda byggnader ett värde av sammanlagt omkring 17,000 kronor.

Då järnvägsstyrelsen funnit ifrågavarande områden icke vara erforderliga för något statens järnvägars behov och då upplåtelsen syntes vara för Kungl. Maj:t och kronan fördelaktig, hemställer järnvägsstyrelsen, att Kungl. Maj:t måtte utverka medgivande, att områdena finge försäljas till Gnesta municipalsamhälle för i ett för allt 16,608 kronor 20 öre ävensom att försäljningssumman finge överföras till statens järnvägars fond för inköp av mark vid järnvägsstationer.

Departements-
chefen.

Mot järnvägsstyrelsens förslag att försälja förenämnda, statens järnvägar tillhöriga markområden vid Gnesta med därå befintliga byggnader har jag intet att invända. Den av styrelsen föreslagna försäljningssumman, vilken nära ansluter sig till det värde, som vid värderingsförrättning åsatts områdena med tillhörande byggnader, har ej heller givit mig anledning till erinran. Den obetydliga skillnaden mellan det ursprungligen upptagna värdet, omkring 17,000 kronor, och den avtalade försäljningssumman, 16,608 kronor 20 öre, beror, enligt vad jag inhämtat från järnvägsstyrelsen, på en vid köpeavtalets upprättande verkställd, mera noggrann uppmätning av markområdena.

Vid bifall till förslaget torde, på sätt styrelsen hemställt, försäljningssumman lämpligen böra överföras till statens järnvägars fond för inköp av mark vid järnvägsstationer.

På grund av vad jag sålunda anfört hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte föreslå riksdagen medgiva,

att följande statens järnvägar tillhöriga, i Frustuna socken och Södermanlands län belägna markområden, nämligen 0,1800 hektar av hemmansdelen $\frac{1}{4}$ mantal Gnesta nr 2 litt. A, 0,0441 hektar av hemmansdelen $\frac{1}{4}$ mantal Gnesta nr 2 litt. B, 0,8600 hektar av hemmanet $\frac{1}{2}$ mantal Gnesta nr 1 litt. C och 0,4200 hektar av Kull och Kärvs utjord eller tillsammans 1,5041 hektar, må med därå befintliga byggnader till Gnesta municipalsamhälle försäljas för ett pris av tillhoppa 16,608 kronor 20 öre ävensom att försäljningssumman må överföras till statens järnvägars fond för inköp av mark vid järnvägsstationer.

Vad departementschefen sålunda hemställt, däruti statsrådets övriga ledamöter instämde, behagade Hans Maj:t Konungen gilla samt förordnade, att i enlighet därmed proposition skulle avlåtas till riksdagen av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:

Niklas A. Lindhult,