

**Nr 86.**

Ankom till riksdagens kansli den 19 maj 1916 kl. 7 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av områden från kungsladugården Skälby i Kalmar län.*

I en till riksdagen den 31 mars 1916 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 158, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag, föreslagit riksdagen medgiva,

*dels* att ett å en av arkitekten greve S. Cronstedt upprättad kartskiss till folkpark föreslaget område med undantag av lägenheten XII må med en areal av 61.233 hektar från kungsladugården Skälby om 5 mantal i Kalmar socken med utjorden Värnsnäs i Kläckeberga socken av Kalmar län försäljas till staden Kalmar mot en köpeskillning av 40,200 kronor att betalas kontant vid tillträdet samt i övrigt under de av departementschefen i statsrådsprotokollet föreslagna villkor;

*dels ock* att de å nämnda kartskiss upptagna lägenheterna IX, X, XI och XV må från samma kronoegendom mot nedan angivna köpeskillningar försäljas, lägenheten IX till konsuln J. Jeansson mot 2,475 kronor, lägenheten X till doktorn Hj. Ringberg mot 634 kronor, lägenheten XI till kontoristen K. Bergvall mot 176 kronor och lägenheten XV till handlanden O. Abramson mot 471 kronor, alla köpeskillningarna att betalas kontant vid tillträdet, samt i övrigt under de av departementschefen i statsrådsprotokollet föreslagna villkor.

Beträffande utredningen i ärendet hänvisas till berörda statsrådsprotokoll.

I detta sammanhang har utskottet till behandling förehåft två särskilda inom riksdagen väckta motioner, nämligen nr 112 i första kammaren av herr *Malmberg*, som hemställt, att riksdagen måtte, med avslag å den kungl. propositionen, i skrivelse till Kungl. Maj:t anhålla, det Kungl. Maj:t täcktes förordna, att vid nu förestående utarrendering av kungsladugården Skälby om 5 mantal i Kalmar socken med utjorden Värnsnäs i Kläckeberga socken av Kalmar län skall bland arrendevillkoren upptagas skyldighet för arrendatorn att under arrendeperioden åt Kalmar stads invånare kostnadsfritt upplåta den så kallade Tallhagen för idkande därstädes av ett sunt friluftsliv såväl vinter- som sommartid; samt nr 286 i andra kammaren av herr *Magnusson* i Kalmar, vilken föreslagit, det riksdagen må med bifall till Kungl. Maj:ts proposition i övrigt besluta, att Kalmar stads framställning om inköp av viss del av tallhagen, häri ingående jämväl lägenheten nr XII, allt utgörande en areal av 62.9580 hektar måtte bifallas,

att köpeskillingen för det område, som Kalmar stad kommer att tillösa sig, måtte utgå med 200 kronor pr hektar,

att lägenheterna IX, X och XI, med hänsyn till huvudgårdens strandrätt, icke måtte försälas, och

att torplägenheterna Bränntorpet, Svensknabben, Funkaborpet, Moen, Oxhagstorpet och Olstorp måtte utarrenderas med optionsrätt i vanlig ordning till innehavarna, utan huvudgårdens arrendator till mellanhand.

Beträffande de av motionärerna till stöd för deras framställningar anförda skäl tillåter sig utskottet hänvisa till motionerna.

Kungl. Maj:ts förevarande framställning avser dels upplåtande från egendomen i fråga av vissa närmare angivna lägenheter, dels ock försäljning till Kalmar stad av visst område därav på i statsrådsprotokollet angivna villkor.

I den av herr *Malmberg* väckta motionen uttalas, att enligt vad motionären har sig bekant Kalmar stad med hänsyn till de föreslagna köpevillkoren icke torde komma att begagna sig av den ifrågasatta inköpsrätten, och föreslås i anledning härav att arrendatorn av kungsladugården i fråga vid förestående utarrendering förpliktas att till begagnande av stadens invånare upplåta det för försäljning till staden avsedda området.

I den av herr *Magnusson* väckta motionen hemställes, att jämväl den å den i statsrådsprotokollet åberopade karta med XII betecknade lägenheten måtte avyttras till Kalmar stad samt att priset å det till inköp av staden avsedda området måtte nedsättas. Vidare yrkas, att

tre till försäljning åt enskilda personer ifrågasatta lägenheter, vilka enligt motionärens uppfattning syntes betydelsefulla för huvudgården, måtte undantagas från försäljningen ävensom att i ärendet ifrågakomma torplägenheter måtte av kronan utarrenderas direkt till vederbörande innehavare.

Beträffande den i herr Malmborgs motion föreslagna anordningen i fråga om det till upplåtelse till Kalmar stad avsedda området torde en dylik anordning enligt utskottets uppfattning knappast kunna anses lämplig.

Vad angår herr Magnussons motion i ämnet synes på de i statsrådsprotokollet anförda skäl i försäljningen till Kalmar stad böra ingå allenast det av Kungl. Maj:t föreslagna området, och håller utskottet före, att köpeskillingen näppeligen kan sättas lägre än den i propositionen upptagna. Rörande de av Kungl. Maj:t till försäljning ifrågasatta lägenheterna synas utskottet inga bärande skäl hava anförts mot föryttrande av samtliga dessa lägenheter. Däremot delar utskottet den i nu förevarande motion uttalade uppfattning att de ovanberörda torplägenheterna böra, så långt det lämpligen ske kan, med nyttjanderätt upplåtas direkt till vederbörande innehavare.

Under återopande av det anförda hemställer utskottet,

1) att riksdagen med avslag å herr Malmborgs motion och med bifall till Kungl. Maj:ts förevarande framställning må medgiva

*dels* att ett å en av arkitekten greve S. Cronstedt upprättad kartskiss till folkpark föreslaget område med undantag av lägenheten XII må med en areal av 61.233 hektar från kungsladugården Skälby om 5 mantal i Kalmar socken med utjorden Värnsnäs i Kläckeberga socken av Kalmar län försäljas till staden Kalmar mot en köpeskillning av 40,200 kronor att betalas kontant vid tillträdet samt i övrigt under de av departementschefen i statsrådsprotokollet föreslagna villkor;

*dels ock* att lägenheterna IX, X, XI och XV må från samma kronoegendom mot nedan angivna köpeskillningar försäljas, lägenheten IX till konsult J. Jeansson mot 2,475 kronor, lägenheten X till doktorn Hj. Ringberg mot 634 kronor, lägenheten XI till kontoristen K. Bergvall mot 176 kronor och lägenheten

XV till handlanden O. Abramson mot 471 kronor, alla köpeskillingarna att betalas kontant vid tillträdet, samt i övrigt under de av departementschefen i statsrådsprotokollet föreslagna villkor.

2) att herr Magnussons motion i vad den icke blivit besvarad genom beslutet under 1) icke må till någon riksdagens åtgärd föranleda.

Stockholm den 19 maj 1916.

På jordbruksutskottets vägnar:

RAOUL HAMILTON.

---

*Närvarande:* se utlåtande nr 84.

---

### **Reservation**

av herrar *Sjöblom och Tysk.*

---