

Nr 120.

Av herr **E. A. Nilson** i Örebro, om skrivelse till Kungl. Maj:t angående upplåtande till egnahemslägenheter av kronoegendomen $\frac{5}{8}$ mantal Hjältorp västergård nr 1 i Frisla socken av Älvsborgs län.

Att från statens sida mycket brister i en framsynt och om målet klart medveten jordpolitik, är en känd sak. Åtskilliga förslag rörande detta ärende äro framställda och en del äro föremål för övervägande.

Detta synes emellertid ej böra hindra riksdagen att i särskilda fall, där ett snart ingripande på grund av lokala omständigheter är av förhållandena påkallad, hos Kungl. Maj:t göra framställningar om omedelbara åtgärder. Det vill synas som att sådana omständigheter vore för handen beträffande kronoegendomen $\frac{5}{8}$ mantal Hjältorp västergård nr 1 i Frisla socken av Älvsborgs län. Bemälda egendom är belägen helt nära Fritsla järnvägsstation, varest förefinnes en betydande fabriksverksamhet med rätt stor arbetarebefolkning. Det är förenat med stora svårigheter för befolkningen därstädes att kunna till drägliga priser förvärva sig erforderliga jordområden för uppförande av egna hem. Emellertid lärer bemälda kronoegendom härför vara särdeles lämplig. Om så är, då är det ett allmänt intresse att härför bereda förutsättning.

Egendomen är visserligen utarrenderad till 14 mars 1926 för en arrendesumma av 980 kronor om året. Arrendebeloppet uppgives erläggas genom fullgörandet av byggnadsskyldighet, om för hela arrendetiden eller under viss del av den, känner jag ej. Då arrendatorn lärer vara platsens främste industriidkare och det väl får antagas, att han bör vara intresserad av att något snart göres i ändamål att skapa ökade förutsättningar för att befolkningen därstädes kan förskaffa sig egna hem, så torde han ej vara obenägen att tidigare än arrendeavtalet bestämmer frånträda arrendet i vad jorden angår. Till hemmanet hörande

vattenrätt torde han däremot ej vilja frånträda. I varje fall synes ett uttalande från riksdagens sida i ärendet vara av förhållandena påkallat, då man betänker, att en för egnahemsbildning så väl belägen egendom uttarrenderats för så lång tid som 20 år med början från 14 mars 1906.

På grund av det anförda hemställes vördsamt,

att riksdagen måtte besluta att i skrivelse till Kungl. Maj:t anhålla, det Kungl. Maj:t täcktes vidtaga åtgärder i ändamål att kronoegendomen $\frac{5}{8}$ mantal Hjältorp västergård nr 1 i Frisla socken av Älvsborgs län snarast möjligt måtte bliva tillgänglig för beredande av egnahemslägenheter.

Stockholm den 27 januari 1916.

E. A. Nilson.