

Nr 76.

Ankom till riksdagens kansli den 24 juli 1914 kl. 12 m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Åraslöv nr 15 i Kristianstads län.

(1:a avd.)

I en till riksdagen den 20 juni 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 172, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollen över jordbruksärenden för den 24 januari och 20 juni 1914 föreslagit riksdagen medgiva, att tio till förra kompanichefsbostället $\frac{3}{4}$ mantal Åraslöv nr 15 i Vinslövs socken av Kristianstads län hörande, med litt. a, b, c, d, e, f, g, h, i och C betecknade lägenheter må var för sig med i förstnämnda statsrådsprotokoll angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder samt med förbehåll om rätt för innehavarna av lägenheterna d och e till utfartsväg på sätt i samma statsrådsprotokoll anges.

I detta ärende har departementschefen till förstberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Förra kompanichefsbostället $\frac{3}{4}$ mantal Åraslöv nr 15 i Vinslövs socken av Kristianstads län är för statsverkets räkning utarrenderat till den 14 mars 1915 mot årligt arrende av 1,700 kronor. Vid en under år 1912 å egendomen hållen förrättning för uppgörande av förslag till egendomens förnyade utarrendering har förslag väckts om försäljning

av egnahemslägenheter från egendomen. I skrivelse den 5 december 1913 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning samt för sådant ändamål överlämnat ärendet tillhörande handlingar, däribland en av t. f. distriktslantmätaren O. Hobroh år 1912 upprättad karta över egendomen med tillhörande beskrivningar.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen är belägen 0.3 mil från Vinslövs järnvägsstation och har en areal av 72 hektar 49.30 ar, därav 49 hektar 96.2 ar tomt, åker och dylikt, 2 hektar 48.8 ar äng, 2 hektar 87.5 ar odlingsmark, 14 hektar 26 ar skogs- och betesmark samt 2 hektar 90.8 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande lägenheter måtte fränskiljas egendomen och upplåtas till egna hem:

L ä g e n h e t e n s		A r e a l			Saluvärde
litt. å kartan	ägofigurer å kartan	Har	Ar	Kvm.	
a	50—58, 58 a, 59, 60, 60 a, 61—65	5	61	80	2,167
b	67, 68	—	21	40	250
c	av 80, 81—83	—	67	20	600
d	69—71	—	33	20	300
e	73, av 74, av 77	—	26	70	250
f	av 74, 75, 75 a, 76	—	83	40	600
g	av 77, 78, 79, av 80	2	44	50	4,000
h	85, 94—101, av 102, 103	1	46	30	750
i	87, 88, 90—93	—	14	40	150
C	42—49	2	88	—	245

Lägenheterna litt. b—h äro försedda med innehavarna tillhöriga bostadshus. Husen å lägenheten litt. i hava av lägenhetsinnehavaren försålts till annan person. De övriga äro obebyggda. Lägenheterna litt. a, g, h och C äro avsedda till jordbrukslägenheter, de övriga till bostadslägenheter.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har tillstyrkt uppskattningsmännens förslag om upplåtelse av omförmälda lägenheter.

Även domänstyrelsen har biträtt förslaget, dock med den jämkning att den mellan lägenheterna litt. d och e befintliga vägen, ägofiguren nr 72, äng, syntes böra uppdelas på dessa lägenheter med halva bredden till vardera lägenheten, med skyldighet för lägenheternas innehavare att upplåta vägen till utfartsväg för de två lägenheterna.

För egen del instämmer jag med domänstyrelsen och anser alltså, att ifrågakomna tio lägenheter böra upplåtas från egendomen med de av uppskattningsmännen föreslagna områden, lägenheterna d och e med tillägg av delar av ägofiguren nr 72.»

Vidare har departementschefen till statsrådsprotokollet i ämnet den 20 juni anfört:

»Den 24 januari 1914 beslöt Kungl. Maj:t, att proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Åraslöv nr 15 i Kristianstads län skulle avlåtast till riksdagen. Denna proposition blev emellertid icke avlämnad i kamrarna, innan riksdagen upplöstes.

Sedermera hava Per och Alma Hedqvist i en till Kungl. Maj:t ingiven skrift anhållit att av detta boställe få inköpa den lägenhet, varå deras hus vore beläget. I utlåtande den 22 maj 1914 har domänstyrelsen upplyst, att ansökningsen avsåge den lägenhet, som betecknats med litt. i och som vore avsedd att försäljas, samt framhållit, att Per och Alma Hedqvist, om de fortfarande ägde boningshuset å lägenheten, vore berättigade till hembud vid försäljningen.

Då vid detta förhållande nyssnämnda skrift icke torde böra för-
anleda ändring i förenämnda propositions innehåll och då jag ej heller
eljest ifrågasätter någon ändring däri, hemställer jag — — —»

Utskottet, som icke haft något att erinra mot ifrågavarande fram-
ställning, hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må
vinna riksdagens bifall.

Stockholm den 23 juli 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Vid slutbehandling inom utskottet av de i utlåtandena nr 73—76 omförmälda ärenden
hava närvarit: herrar Persson, Ericsson, Odelberg, Paulson, Pers, Fahlén, Lundell, Andersson,
greve Hamilton, Nilsson i Tånga, Ingeström, Barthelson, Rosén, Ekerot, Bosson och Norin.
