

## Nr 4.

Ankom till riksdagens kansli den 19 juni 1914 kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av förra militiebostället Narveryd nr 3 i Östergötlands län.*

(1:a avd.)

I en till riksdagen den 1 maj 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 4, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollen över jordbruksärenden för den 19 december 1913 och den 1 maj 1914 föreslagit riksdagen medgiva att, sedan förra fanjunkarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Narveryd nr 3 i Vallerstads socken av Östergötlands län blivit genom ägostyckning enligt lagen den 27 juni 1896 om hemmansklyvning, ägostyckning och jordavsöndring uppdelat i fem lotter med i förstnämnda statsrådsprotokoll närmare angivna områden,

*dels* lotterna litt. A, B, C och D må var för sig upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder;

*dels ock* egendomen i övrigt må å offentlig auktion försäljas till den högstbjudande under de i kungl. brevet den 29 maj 1874 omförmälda villkor;

med förbehåll för köparna av de särskilda områdena att ansvara för återbetalning av den på egendomen belöpande andelen i ett odlingslån på sätt närmare omförmäles i förstnämnda statsrådsprotokoll.

I detta ärende har departementschefen till statsrådsprotokollet anført följande:

*Bihang till senare riksdagens protokoll 1914. 10 saml. 4 häft. (Nr 4-7.)* 1

»Vid en år 1912 å förra fanjunkarbostället  $\frac{3}{4}$  mantal Narveryd nr 3 i Vallerstads socken av Östergötlands län hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1915 av ifrågavarande egendom, som nu lämnar 800 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning från egendomen av vissa områden.

Med skrivelse den 28 mars 1913 har domänstyrelsen underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda förrättning ävensom övriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en av extra lantmätaren J. Stånggren år 1911 upprättad karta med tillhörande handlingar.

Av de inkomna handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 0.8 mil från Skänninge stad och järnvägsstation, innehåller en sammanlagd areal av 44 hektar 50.6 ar, därav 35 hektar 37.3 ar åker och tomt, 8 hektar 23.5 ar avrösningsjord och 89.8 ar impediment.

Laga skifte har övergått egendomen.

För beredande av egna hem hava uppskattningsmännen föreslagit, att följande områden måtte avskiljas och försälas från egendomen, nämligen

Litt. å kartan	Ägofigurer å kartan	Areal i hektar	Saluvärde		Arrendevärde kr.
			Summa kr.	däraf för skog kr.	
A	av 10, av 11 .....	2,964	1,185	—	60:—
B	9, av 10, av 11 .....	4,986	1,920	—	95:—
C	15, 20, av 17 .....	7,896	3,445	786:—	155:—
D	12—14, 16, 18, 19, av 17 .....	14,626	5,995	1,098:—	280:—

För den händelse att det skulle befinnas lämpligt, att även huvudgården, som å kartan omfattar ägofigurer nr 1—8 med en areal av 13 hektar 51 ar, därav 13 hektar 47.8 ar åker och tomt och 3.2 ar impediment, försålde, hava uppskattningsmännen åsatt densamma ett saluvärde av 12,790 kronor, därav 4,000 kronor för åbyggnaderna och 1,600 kronor för oredovisad nybyggnadsskyldighet under nu löpande arrendeperiod. Arrendet för huvudgården har beräknats till 440 kronor.

Egendomen i dess helhet är taxeringsvärderad till 20,100 kronor.

Den 13 juni 1903 har Kungl. Maj:t beviljat lån till ett vattenav-

ledningsföretag, berörande förutom andra fastigheter ifrågavarande kronoegendom. Den på egendomen belöpande andelen i lånet utgör 2,408 kronor 99 öre att amorteras med 144 kronor 54 öre för vart och ett av åren 1911—1935 och med 132 kronor 3 öre för år 1936. Förste lantmätaren i länet har med hänsyn till egendomens föreslagna uppdelning uppgjort följande plan för ifrågakomna odlingslåns årliga amortering: huvudgården erlägger åren 1911—1935: kr. 33.31, år 1936: kr. 30.43

lotten litt. A	»	»	»	»	»	19.44,	»	»	»	17.76
»	»	B	»	»	»	26.44,	»	»	»	24.15
»	»	C	»	»	»	18.16,	»	»	»	16.59
»	»	D	»	»	»	47.19,	»	»	»	43.10.

Kungl. Maj:ts befallningshavande, som ansett, att icke blott de föreslagna avsöndringarna utan även huvudgården borde försälas, har icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

Domänstyrelsen har, då egendomen efter försäljning av lotterna litt. A, B, C och D skulle komma att omfatta ett område av allenast 13 hektar 51 ar med ett åsatt arrendevärde av blott 440 kronor, i likhet med Kungl. Maj:ts befallningshavande ansett skäl icke föreligga att bibehålla återstående delen av egendomen i kronans ägo.

Av en genom vederbörande föredragande i domänstyrelsen införskaffad uppgift från domänintendenten i länet inhämtas, att de saluvärden, som vid uppskattningsförrättningen åsatts de särskilda försäljningslotterna, beräknats under förutsättning att köparna skulle ansvara för amorteringen av omförmälda odlingslån.»

Då utskottet icke funnit något att erinra mot ifrågavarande framställning, hemställer utskottet,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av riksdagen bifallas.

Stockholm den 16 juni 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.