

Nr 39.

Ankom till riksdagens kansli den 19 juni 1914 kl. 4 e. m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Äversta nr 2 i Örebro län.

(1:a Avd.)

I en till riksdagen den 8 maj 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 50, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att fyra till förra sergeantbostället 1 mantal Äversta nr 2 i Glanshammars socken av Örebro län hörande, med a, b, c och d betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder samt med skyldighet för köpare av de med litt. a och b betecknade lägenheterna att svara för de på dessa lägenheter efter tillträdet belöpande kostnader för det sjösänkingsföretag, avseende Hjälmarens sänkning, varuti egendomen deltagar.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1913 å förra sergeantbostället 1 mantal Äversta nr 2 i Glanshammars socken av Örebro län förrättad uppskattning för uppgörande av förslag till förnyad utarrendering från den 14 mars 1916 av

Bihang till senare riksdagens protokoll 1914. 10 saml. 11 häft. (Nr 39—41.) 1

denna egendom, som nu lämnar 740 kronor i årligt arrende, har förslag väckts om försäljning av lägenheter från egendomen.

I skrivelse den 20 mars 1914 har domänstyrelsen underställt detta förslag Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat samtliga ärendet rörande handlingar, däribland en åren 1912 och 1913 av distriktslantmätaren Carl Berner över egendomen upprättad karta med beskrivning ävensom en av Berner år 1913 upprättad situationsplan.

Av handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 1.6 mil från Örebro stad, innehåller en areal av 35 hektar 51.1 ar, därav 30 hektar 75.7 ar åker, tomter och dylikt, 28.7 ar äng, 2 hektar 72.9 ar avrösningsjord och 1 hektar 73.8 ar impediment. Uti denna areal ingå två till egendomen hörande utängar i Lillkyrka socken, å kartan betecknade med litt. a och b, belägna på över 2.2 mils avstånd från huvudgården.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande fyra lägenheter måtte egendomen fränskiljas och försäljas, samt åsatt dem nedannämnda salu- och arrendevärden, nämligen:

Litt. å kartan	Ägofigurer å kartan	Areal		Salu- värde	Arrende- värde
		Har	Ar	Kronor	Kronor
a	82—84	—	81.1	475	10
b	79—81	1	36.6	575	30
c	av 33, 39—41	1	14.1	800	40
d	24—32, av 33, 34—38.....	1	20.5	700	30

Uppskattningsmännen hava icke funnit anledning till ytterligare styckning av egendomen.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att utängarna måtte försäljas på auktion till den högstbjudande, att obebyggda lägenheten litt. c måtte utbjudas såsom egnahemslägenhet och att lägenheten litt. d, bebyggd med skomakaren Karl Hellberg tillhöriga hus, måtte hembjudas denne till inlösen.

Kronan deltagar för egendomen i företag, avseende Hjälmarens sänkning. De årliga avgifterna härtill likvideras av vederbörande arrendatorer, som därför erhålla avdrag vid arrendebetalingen. Särskild ansvarighet i sjösänkingslånet är åsatt ovanberörda lägenheter a och b. De för dessa lägenheter föreslagna saluvärdena äro beräknade under förutsättning, att de nya ägarna skola betala lägenheternas återstående kostnader för sjösänkningen.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har icke funnit annat att erinra mot förslaget, än att utängarna borde utbjudas till försäljning under hand jämlikt 9 punkten i kungörelsen den 31 december 1909.

Domänstyrelsen, som ej haft något att erinra mot den föreslagna försäljningen, har i likhet med Kungl. Maj:ts befallningshavande ansett, att lotterna a och b eller utängarna borde utbjudas under hand såsom egnahemslägenheter.»

Utskottet, som icke funnit något att invända mot ifrågavarande framställning, hemställer,

att riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förvarande proposition.

Stockholm den 16 juni 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Närvarande: se utlåtande nr 41.