

**Nr 13.**

Ankom till riksdagens kansli den 19 juni 1914 kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Ljungby nr 5 i Kalmar län.*

(1:a Avd.)

I en till riksdagen den 1 maj 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning avlåten proposition, nr 16, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att tre till förra militiebostället 2 mantal Ljungby nr 5 i Ljungby socken av Kalmar län hörande, med I, II och III betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1912 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1915 av förra militiebostället 2 mantal Ljungby nr 5 i Ljungby socken av Kalmar län, vilken egendom nu lämnar 1,675 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av vissa områden från egendomen.

I skrivelse den 15 februari 1913 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat

instrumentet över berörda förrättning samt övriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en av distriktslantmätaren J. Gezelius år 1911 kopierad och kompletterad karta över egendomen med beskrivning.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 3 kilometer från Ljungbyholms och Vassmolösa stationer å Kalmar—Torsås järnväg, innehåller en sammanlagd areal av 156 hektar 20.6 ar, därav 94 hektar 84.2 ar tomt och åker, 9 hektar 36.6 ar äng, 16 hektar 86.3 ar odlingsmark, 31 hektar 21.5 ar avrösningsjord och 3 hektar 92 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande bostadslägenheter, försedda med boningshus och uthus, tillhöriga innehavarna, måtte till följd av därom vid uppskattningsförrättningen gjorda framställningar avskiljas från egendomen och försäljas till innehavarna mot köpeskillingar, motsvarande nedannämnda saluvärden, nämligen

Lägenhet	Ägofigurer å kartan	A r e a l				Saluvärde kronor	Arrendevärde kronor	Innehavarens namn
		Åker ar	Äng ar	Avrösningsjord ar	Summa ar			
I	173	—	16	—	16	150	8	Egendomens arrendator A. H. Danielsson.
III	165 b, 166 b, 167 b,	5.5	6.3	10.6	22.4	135	6	D:o.
II	165 a, 166 a, 167a och 168	4.1	4.5	6.5	15.1	100	5	Arbetaren C. Aug. Johansson.

Uppskattningsmännen hava ansett flera avseendringar ej böra ifrågakomma samt meddelat, att vidare ansökningar i sådant syfte ej heller inkommit.

Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet har icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

Även domänstyrelsen har ansett lämpligt, att de ifrågavarande områdena upplättes till bildande av bostadslägenheter. Däremot har styrelsen ej kunnat tillstyrka, att någon lägenhet upplättes till arrendatorn Danielsson. Såsom skäl härför har styrelsen anført bland annat, att enligt vad styrelsen inhämtat, Danielsson förut ägde fastighet, taxeringsvärderad till 18,000 kronor, vid vilket förhållande Danielsson icke upp-

*Bihang till senare riksdagens protokoll 1914. 10 saml. 6 häft. (Nr 11—17.) 2*

fyllde de villkor, som enligt kungörelsen den 31 december 1909 om upplåtelse av egnahemslägenheter från kronoegendomar erfordrades för att antagas till köpare av lägenhet, varom nu vore fråga.

För att kunna bedöma, huruvida, vid det förhållande att Danielsson ägde husen å två av ovanberörda lägenheter, det kunde vara lämpligt att upplåta samma lägenheter från egendomen, anmodade dåvarande departementschefen i skrivelse den 9 juni 1913 domänstyrelsen att inkomma med närmare upplysningar i ärendet.

Med skrivelse den 7 november 1913 har domänstyrelsen i anledning härav överlämnat infordrade yttranden av vederbörande domänintendent, bemålde Danielsson och kronofogden i orten ävensom av Kungl. Maj:ts befallningshavande i nämnda län, utvisande dessa handlingar, bland annat, att Danielsson numera försålt husen å den ena av omförmälda bägge lägenheter till å egendomen anställde stalldrängen Fritz Lindblom och husen å den andra till rättaren Carl Lindblom, att Danielsson återkallat av honom förut gjord ansökning om rätt att förvärva dessa lägenheter, samt att sistnämnda två personer i till domänstyrelsen ställda ansökningar anhållit att få inköpa en var det område, varå de av honom förvärvade byggnaderna vore belägna.

Kungl. Maj:ts befallningshavande och domänstyrelsen hava numera tillstyrkt ifrågavarande områdets upplåtande till bemålde Fritz Lindblom och Carl Lindblom.»

Utskottet hemställer,

att förevarande proposition må vinna riksdagens bifall.

Stockholm den 16 juni 1914.

På jordbruksutskottets vägnar

D. PERSSON i Tällberg.