

Nr 111.

Ankom till riksdagens kansli den 28 juli 1914 kl. 6 e. m

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av den till Lunde förra tullstation hörande fastigheten med därå befintliga byggnader m. m.

(1:a avd.)

I en till riksdagen den 3 juli 1914 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande granskning hänvisad proposition, nr 225, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över finansärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att den till Lunde förra tullstation i Gudmundrå socken av Västernorrlands län hörande fastigheten om 76 ar 66.37 kvadratmeter med därå befintliga byggnader, källare, brunn och brygga må å offentlig auktion försäljas med generaltullstyrelsen förbehållen rätt att pröva avgivna anbud och att den behållna köpeskillingen må i tullverkets räkenskaper uppdebiteras under inkomstiteln »tullmedel».

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Genom beslut vid 1873 års riksdag inrättades i stället för den dåvarande tullplatsen i Nyland en tullstation i Lunde inom Härnösands tullkammardistrikt vid Ångermanälven i Gudmundrå socken av Västernorrlands län. För frågan intresserade bruks- och sågverksägare hade erbjudit sig att tillhandahålla för ändamålet erforderlig mark samt att därå på egen bekostnad uppföra nödiga byggnader för att till tullverket med äganderätt överlämnas.

Den fastighet, som tullverket med anledning härav förvärvade, var till en början en från $4\frac{7}{8}$ seland Lunde nr 3 avsöndrad lägenhet om 63 kvadratstänger 5 kvadratfot, varå lagfart meddelades tullverket den 15 juli 1876. Sedermera blev detta område ökat med dels en från Lunde nr 1, 2 och 3, varje om $9\frac{3}{4}$ seland, avsöndrad lägenhet om 4 kvadratrevor 6 kvadratstänger och dels en från $9\frac{3}{4}$ seland Lunde nr 2 avsöndrad, vid Lundeberget belägen jordlägenhet om 10 kvadratrevor 76.2

kvadratstänger. Å dessa tvenne lägenheter vann generaltullstyrelsen lagfart den 11 februari 1878. För den från $4 \frac{7}{8}$ seland Lunde nr 3 avsöndrade lägenheten om 63 kvadratstänger 5 kvadratfot utgår ingen avgäld, men skall sådan erläggas enligt särskilda av Kungl. Maj:ts befallningshavande i Västernorrlands län den 14 april 1875 meddelade utslag, för den förstnämnda av de övriga lägenheterna med 3 kronor till vederbörande byamän samt för den andra med 10 kronor till innehavaren av stamhemmanet.

Sammanlagda arealen av den mark, tullverket enligt omförmälda lagfarter förvärvat, utgjorde således 15 kvadratrevor 45.25 kvadratstänger eller i nya ytmåttet 1 hektar 36 ar 21.37 kvadratmeter. Emellertid blev på grund av byteskontrakt den 12 juni 1897 ett till den vid Lundeberget belägna jordlägenheten hörande område om 70.19 ar, den s. k. Tullskogen, tullverket fränhänt, under det att tullverket i utbyte erhöi, förutom ett belopp av 600 kronor, en från en lägenhet under $4 \frac{7}{8}$ seland Lunde nr 3 gjord avsöndring om 10.64 ar, kallad Tullträdgården nr 1. Å sistnämnda avsöndring blev lagfart för generaltullstyrelsen meddelad den 8 februari 1898. Enligt nämnda byteskontrakt skulle kontrahenterna var för sig ansvara för den avgäld till stamhemmanet, som skulle utgå för den mark, de genom bytet bekommit, i anledning varav tullverket haft att för Tullträdgården nr 1 erlägga för år 1 krona, varemot tullverkets avgäld för lägenheten vid Lundeberget minskats med 7 kronor 50 öre för år. Den fastighet, som för närvarande tillhör Lunde tullstation, innehåller alltså i sin helhet en areal av 76 ar 66.37 kvadratmeter; och finnas å densamma ett boningshus, två uthusbyggnader, en källare, en brunn och en brygga.

Sedan tullstationen i Lunde från och med år 1911 indragits, har generaltullstyrelsen i underdånig skrivelse den 6 juni 1911 hemställt, att, enär vid angivna förhållande det tullverket tillhöriga ägoområdet i Lunde jämte därå uppförda hus och lägenheter, som tagits i anspråk för personalen vid nämnda tullstation, icke vidare vore för tullverket erforderligt, åtgärd måtte vidtagas för försäljning av ifrågavarande, tullverket tillhöriga fastighet.

Tillika har generaltullstyrelsen meddelat, att styrelsen föranstaltat om uthyrning tills vidare av tullboställshuset i Lunde med skyldighet för hyresgästen att därifrån avflytta å tid, som kunde varda föreskriven i sammanhang med den ifrågasatta försäljningen.

Enligt en den 2 april 1912 å fastigheten verkställd beskrivnings- och värderingsförrättning befinna sig boningshuset och det ena uthuset, vilka äro uppförda av trä under papptak, i bristfälligt skick. Den andra uthusbyggnaden (avträdeshuset) är i gott stånd. Stenkällaren är i utmärkt

gott skick samt bryggan i någorlunda gott stånd. Omkring en tiondel av lägenheten är uppodlad. Hela fastigheten, som är taxerad såsom jordbruksfastighet till 1,000 kronor och såsom annan fastighet till 4,500 kronor, har av förrättningsmännen antagits äga ett saluvärde av 4,370 kronor. Den belastas allenast av en in-teckning, som den 14 oktober 1874 fastställts och den 27 februari 1883 förnyats i hemmanen nr 1, 2 och 3 Lunde till säkerhet för 50 års besittning av en lägenhet enligt avhandling den 30 oktober 1873 till E. A. Häggqvist.

Genom nådig remiss har Kungl. Maj:ts befallningshavande i Väster-norrlands län anbefallts att avgiva underdånigt yttrande, huruvida ifrå-gavarande fastighet vore för annat kronans behov erforderlig; och har bemälda befallningshavande i anledning härav anfört, att fråga uppstått om förflyttande av det till Härnö lotsplats hörande lotsuppassningsstället i Nyland till annan, mera centralt belägen plats vid Ångermanälven, för vilket ändamål nu ifrågavarande fastighet till äventyrs kunde anses lämplig, samt att, såvitt Kungl. Maj:ts befallningshavande kunnat utröna, fastigheten icke syntes vara i övrigt erforderlig för kronans behov.

Lotsstyrelsen, som därefter på grund av nådig befallning yttrat sig i ärendet, har emellertid upplyst, att fastigheten i Lunde icke vore för lotsverkets räkning behöflig.

Beträffande sättet för redovisningen i statsverkets räkenskaper av den blivande köpeskillingen för ifrågavarande fastighet har utlåtande infor-drats från statskontoret, som föreslagit, att medlen skulle i tull-
verkets huvudbok uppdebiteras under inkomstiteln 'tullmedel'.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av riksdagen bifallas.

Stockholm den 28 juli 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

Vid slutbehandling inom utskottet av de i utlåtandena nr 108—111 omförmälda ärenden hava närvarit herrar: Persson, Ericsson, Odelberg, Paulson, Pers, Lindblad, Lundell, greve Hamilton och Nilsson i Tänga, greve Wachtmeister, Ingeström, Rosén, Ekerot, Tysk, Bosson och Nilsson i Linnås.