

## Nr 6.

Ankom till riksdagens kansli den 17 februari 1914 kl. 4 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av en lägenhet från förra häradshövdingbostället Norr Ladugård nr 1 i Östergötlands län.*

(1:a avd.)

I en till riksdagen den 19 december 1913 avlåten, till jordbruksutskottet för förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 9, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit riksdagen medgiva, att den till förra häradshövdingbostället 1 mantal Norr Ladugård nr 1 i Östra Ny socken av Östergötlands län hörande lägenheten Talltorpet nr 1 i Å socken av nämnda län må med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

I detta ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1913 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1916 av förra häradshövdingbostället 1 mantal Norr Ladugård nr 1 i Östra Ny socken med lägenheten Talltorpet nr 1 i Å socken av Östergötlands län, vilken egendom nu lämnar 950 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av nämnda lägenhet.

Domänstyrelsen har i skrivelse den 21 november 1913 underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda förrättning samt övriga till ärendet hörande handlingar, däribland en av distriktslantmätaren A. G. Lövstrand år 1912 över alla ägorna till egendomen upprättad karta med tillhörande beskrivning.

Av handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 3.3 mil från Norrköping och 1.5 mil från Kuddby järnvägsstation, innehåller en sammanlagd areal av 153 hektar 25.7 ar, därav 51 hektar 79.4 ar tomt och åker, 92.9 ar äng, 100 hektar 7.8 ar avrösningsjord och 45.6 ar impediment.

Till egendomen hör förutom ovannämnda lägenheten Talltorpet ett torp, kallat Alboga.

Lägenheten Talltorpet, som består av två på ett avstånd av knappt 1 kilometer från varandra belägna skiften, innehåller en areal av 1 hektar 68.5 ar, därav 1 hektar 12.4 ar tomt och åker, 47.5 ar äng och 8.6 ar avrösningsjord, och omfattar de å berörda karta med nr 140—149 betecknade ägofigurer. Lägenheten är försedd med kronan tillhöriga byggnader, bestående av stuga och ladugård i knappast försvarligt skick, och innehaves av 50-årige stenarbetaren Nils V. Hagman, som är arbetsam och skötsam. Vid den föreslagna försäljningen borde därför lägenheten hembjudas bemälda Hagman.

Uppskattningsmännen hava arrendevärderat Talltorpet till 40 kronor och åsatt detsamma ett saluvärde av 850 kronor, därav 300 kronor för åbyggnaderna.

Någon framställning om förvärvande av eget hem från egendomen hade icke gjorts. Ej heller ansåge uppskattningsmännen någon ytterligare del av densamma utöver lägenheten Talltorpet böra därtill upplåtas. — Visserligen skulle torpet Alboga lämpligen kunna avsöndras till eget hem. Då emellertid torpets nuvarande innehavare icke önskade begagna sig av sin hembuds rätt och någon annan köpare ej anmält sig samt, för den händelse detta torp avsöndrades, en arbetarbostad måste uppföras vid egendomens huvudgård, hade uppskattningsmännen icke ansett sig böra föreslå nu ifrågavarande torp till försäljning.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens ifrågavarande förslag, vilket ock av domänstyrelsen tillstyrkts.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må av riksdagen bifallas.

Stockholm den 17 februari 1914.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

---