

Nr 22.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Gräsma nr 1 i Kristianstads län; given Stockholms slott den 1 maj 1914.

Under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå riksdagen medgiva,

att fem till förra hejderidarbostället $\frac{1}{2}$ mantal Gräsma nr 1 i Huaröds socken av Kristianstads län hörande, med litt. B, C, D, E och F betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder samt med förbehåll om rätt för innehavare av lägenheten litt. B till fri utfartsväg över huvudgården.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres sjukdom:

GUSTAF ADOLF.

Johan Beck-Friis.

Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 1 maj 1914.

Närvarande:

Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena WALLENBERG,

Statsråden: HASSELROT,

VON SYDOW,

friherre BECK-FRIIS,

STENBERG,

LINNÉR,

MÖRCKE,

VENNERSTEN,

WESTMAN,

BROSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet friherre Beck-Friis anförde vidare.

Vid en år 1913 å förra hejderidarbostället $\frac{1}{2}$ mantal Gräsma nr 1 i Huaröds socken av Kristianstads län hållen förrättning för uppgörande av förslag till förnyad utarrendering från den 14 mars 1916 av denna egendom, som nu lämnar 730 kronor i årligt arrende, har förslag väckts om försäljning av egnahemslägenheter från egendomen. Med skrivelse den 23 januari 1914 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat ärendet tillhörande handlingar, däribland en av distriktslantmätaren Johan Söderqvist år 1913 upprättad karta med tillhörande beskrivningar.

Av handlingarna inhämtas, att egendomen, som är belägen en mil från Everöds järnvägsstation, har en areal av 108 hektar 11.5 ar, varav 40 hektar 29.7 ar tomter och åker, 29 hektar 7.5 ar äng och odlingsmark, 35 hektar 37.6 ar skogsmark och 3 hektar 36.7 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande å kartan med röda gränslinjer utmärkta lägenheter måtte upplåtas till innehavarna, som äga därå uppförda hus, nämligen:

L ä g e n h e t e n s				
litt. å kartan	ägofigurer å kartan	areal		saluvärde
		har	ar	kronor
B	1—17, 17 a, 18, av 19, 24—37, av 121	8	11.7	2,295
C	av 137, av 138, 139—151, av 152, av 153	2	32.2	570
D	130, 131, av 132, av 133, av 152, av 153	—	62.8	163
E	av 48, av 50, 51, 52, av 53	—	34.9	250
F	av 48, 49, av 50	—	53.4	150

Lägenheterna litt. B och C äro avsedda att utgöra jordbrukslägenheter, litt. D, E och F bostadslägenheter.

Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet har tillstyrkt uppskattningsmännens förslag.

Domänstyrelsen har likaledes tillstyrkt förslaget men med det tillägg, att lägenheten litt. B måtte tillförsäkras fri utfartsväg över huvudgården.

För egen del instämmer jag i domänstyrelsens förslag. Jag får alltså hemställa, att Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå riksdagen medgiva,

att ovan omförmälda fem lägenheter må var för sig med ovan angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder samt med förbehåll om rätt för innehavare av lägenheten litt. B till fri utfartsväg över huvudgården.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdade hemställen behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga... till detta protokoll utvisar, skulle avlåtas till riksdagen.

Ur protokollet:

A. Lekander.