

**Nr 24.**

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande av lägenheter från Vänngarns kungsgård i Stockholms län; given Stockholms slott den 31 december 1913.*

Under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgiva,

att tio till Vänngarns kungsgård om 10 mantal i S:t Olofs socken av Stockholms län hörande, med I—X betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet närmare angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

De till ärendet hörande handlingar och kartor skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

**GUSTAF.**

*Alfred Petersson.*

---

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 31  
december 1913.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,  
Statsråden: PETERSSON,  
SCHOTTE,  
BERG,  
BERGSTRÖM,  
friherre ADELSWÄRD,  
PETRÉN,  
STENSTRÖM,  
LARSSON,  
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare:

Vid en år 1912 å Vänngårns kungsgård om 10 mantal i S:t Olofs socken av Stockholms län hållen arrendeuppskattning för uppgörande av förslag till utarrendering från den 14 mars 1915 av denna egendom, som nu lämnar 4,000 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning av lägenheter från egendomen. Detta ärende har domänstyrelsen med skrivelse den 10 januari 1913 underställt Kungl. Maj:ts prövning samt för sådant ändamål överlämnat ärendet rörande handlingar, däribland en av förste lantmätaren C. A. Sjöberg år 1907 över egendomen upprättad karta med beskrivning samt en översiktskarta.

Av dessa handlingar inhämtas, att egendomen, som är belägen intill staden Sigtunas ägor och 1.6 mil från Märsta järnvägsstation, har en areal av 952 hektar 7.70 ar.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande med röda gränslinjer å kartan utmärkta lägenheter måtte säljas:

| Lägenhetens |                   | Areal. |       | Värde å skogsmark med växande skog. | Saluvärde. | Arrende värde. |
|-------------|-------------------|--------|-------|-------------------------------------|------------|----------------|
| nr.         | namn.             | Har.   | Ar.   | Kronor.                             | Kronor.    | Kronor.        |
| I           | Rosendal .....    | 21     | 64.70 | 681                                 | 5,975      | 260            |
| II          | Pilsbo .....      | 19     | 51.80 | 988                                 | 4,910      | 200            |
| III         | Viby nr 1 .....   | 23     | 05.70 | 587                                 | 5,365      | 240            |
| IV          | Viby nr 2 .....   | 26     | 36.10 | 3,471                               | 8,195      | 240            |
| V           | Viby nr 3 .....   | 18     | 73.60 | 1,963                               | 7,970      | 300            |
| VI          | Kunterbacka ..... | 35     | 33.60 | 3,017                               | 13,355     | 520            |
| VII         | Humparboda .....  | 25     | 39.70 | 2,009                               | 10,175     | 410            |
| VIII        | Nytorp .....      | 25     | 69.80 | 3,115                               | 10,955     | 390            |
| IX          | Glädjen .....     | 16     | 23.80 | 240                                 | 4,890      | 230            |
| X           | Hellsbo.....      | 16     | 10.20 | 1,292                               | 5,205      | 200            |

Lägenheterna nr I—IX äro bebyggda med kronan tillhöriga hus samt lägenheten nr X obebyggd.

Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet har instämt i uppskattningsmännens förslag.

Överjägmästaren i östra distriktet, i ärendet hörd, har förmält sig icke hava något att anföra mot styckningsförslaget.

Domänstyrelsen har jämväl biträtt uppskattningsmännens förslag samt tillika anfört att, vad anginge frågan om utfartsvägar för lägenheterna, komme densamma, i händelse vid bifall till ifrågakvarande förslag lägenheterna bleve avskilda från kungsgården genom ägostyckning enligt lagen den 27 juni 1896 om hemmansklyvning, ägostyckning och jordavsöndring, att ordnas vid styckningens verkställande. Om däremot avskiljandet skedde genom avsöndring, borde rätt till nödiga vägar tillförsäkras lägenheterna.

I likhet med domänstyrelsen anser jag omförmälda lägenheter böra försäljas, varvid utfartsvägar böra tillförsäkras desamma. Huruledes detta bör ske torde åter böra bliva beroende på sättet för avskiljandet.

På grund härav hemställer jag, att Eders Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå Riksdagen medgiva,

att förberörda tio lägenheter må var för sig med förut angivet område från ifrågavarande egendom upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall och förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle avlåtast till Riksdagen.

Ur protokollet:  
*Ernst Öberg.*