

## Nr 17.

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen, angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Bjärröd nr 1 i Kristianstads län; given Stockholms slott den 19 december 1913.*

Under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgiva,

dels att nio till förra sergeantbostället  $\frac{2}{3}$  mantal Bjärröd nr 1 i Färingtofta socken av Kristianstads län hörande, med litt. a, b, c, d, e, f, g, i och k betecknade lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet närmare angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder,

dels ock att egendomens huvudgård litt. h må likaledes med i statsrådsprotokollet närmare angivet område å offentlig auktion försäljas till den högstbjudande under de i kungl. brevet den 29 maj 1874 omnämnda villkor.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

**GUSTAF.**

*Alfred Petersson.*

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans  
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 19  
december 1913.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,  
Statsråden: PETERSSON,  
SCHOTTE,  
BERG,  
BERGSTRÖM,  
friherre ADELSWÄRD,  
PETRÉN,  
STENSTRÖM,  
LARSSON,  
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson anförde.

Förra sergeantbostället  $\frac{2}{3}$  mantal Bjärröd nr 1 i Färingtofta socken av Kristianstads län är för statsverkets räkning utarrenderat till den 14 mars 1914 mot årligt arrende av 650 kronor.

Vid den uppskattning för egendomens förnyade utarrendering från den 14 mars 1914, som under år 1911 ägt rum, hade uppskattningsmännen biträtt ett av vederbörande jägmästare väckt förslag, att som egendomen med hela sin södra sida gränsade mot Klingstorps kronopark, egendomen i dess helhet måtte överlämnas till skogsstaten för att förvaltas såsom kronopark. För den händelse emellertid detta förslag ej skulle bli godkänt, hade uppskattningsmännen föreslagit, att fem lägenheter skulle avskiljas och försäljas till sina innehavare samt återstoden ställas under skogsstatens vård och förvaltning.

Då det emellertid hade synts domänstyrelsen icke uteslutet, att egendomens samtliga inägor skulle kunna utan större olägenhet för kronoparken uppdelas till försäljning, anmodade styrelsen Kungl. Maj:ts befallningshavande i länet att uppdraga åt vederbörande uppskattningsmän att taga under förnyad omprövning, huruvida icke så kunde ägas rum, och uppgöra den plan därtill, de kunde finna lämplig.

Med skrivelse den 5 oktober 1912 har Kungl. Maj:ts befallningshavande insänt till domänstyrelsen ett av uppskattningsmännen i anledning härav uppgjort nytt förslag till egendomens disposition tillika med en av kommissionslantmätaren A. E. Andersson år 1892 upprättad, av t. f. extra lantmätaren John Grenholm år 1911 kopierad och kompletterad karta över alla hemmanets ägor med tillhörande beskrivningar.

Av handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande:

Egendomen, som är belägen 0.9 mil från Perstorps järnvägsstation, omfattar en areal av 255 hektar 35.10 ar, därav 44 hektar 61.50 ar tomt och åker, 29 hektar 10.60 ar äng, 169 hektar 20.80 ar odlingsmark och dylikt samt 12 hektar 42.20 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava vid den senare förrättningen föreslagit, att nedannämnda, å kartan med röda gränslinjer utmärkta områden skola försälas, nämligen:

Litt. å kartan	Lägenhetens art	Ägofigurer å kartan	Areal hektar	Saluvärde	
				för växande skog	i dess helhet
a	Jordbrukslägenhet, bebyggd med innehavaren tillhöriga hus	218—259, av 273, av 401	8.55.50	75: —	1,263: —
b	»	av 305, av 307, av 313, av 314, av 315, 316—320, av 321, av 325, 326, av 327, av 328, 328 a, av 332, av 333, 334—342, av 343, av 489	6.28.10	295: —	1,682: —
c	»	32—34, av 35, av 321, 322—324, av 325, av 327, av 328, 329—331, av 332, av 333, av 343, 344—346, av 489	4.19.10	36: —	1,092: —
g	»	av 138, av 143, av 144, av 145, 146, av 147, 150—187, 202, 203, 289—291	12.39.50	75: —	1,913: —

Litt. å kartan	Lägenhetens art	Ägofigurer å kartan	Areal hektar	Saluvärde	
				för växande skog	i dess helhet
i	Bostadslägenhet, bebyggd med innehavaren tillhöriga hus	102—104	0.42.00	—	350: —
k	»	105—109	0.71.60	—	475: —
e	Obebyggd jordbrukslägenhet	1—4, 6—15, 17—24	3.85.30	—	497: —
f	»	194—196, 201, 204, 205—210, av 215	5.07.30	125: —	890: —
d	Jordbrukslägenhet	57—91, av 116, av 120, av 121, av 122, 123—125, av 126	9.59.00	69: —	1,386: —

Å sistnämnda område finnes en byggnad, tillhörig Karl Trana och för närvarande bebodd av Måns Hansson. I en till styrelsen inkommen ansökning har bemälda Trana anhållit att få för 1,316 kronor 45 öre inköpa lägenheten.

Vidare hava uppskattningsmännen föreslagit, att huvudgården eller litt. h, omfattande ägofigurerne å förenämnda karta nr: 260—264, 271, 272, av 273, 274—285, 287, 288, 292—304, av 305, av 307, 308—312, av 313, av 314, av 315, 347—351, 353—359, av 360, 361—370, 372, 374—377, av 378, av 379, av 380, av 381, 382, 383, 385—390, av 394, av 395, av 410, av 413, av 414, 488 och av 489 med en areal av 41 hektar 98.70 ar, därav 22 hektar 90.30 ar åker, 5 hektar 56.20 ar äng, 12 hektar 78.10 ar odlingsmark och 74.10 ar impediment, måtte försäljas. Sistnämnda område har åsatts saluvärde av 12,073 kronor, därav 1,073 kronor för växande skog, och arrendevärde av 465 kronor.

I fråga om sättet för försäljningen av ovanberörda lägenheter hava uppskattningsmännen föreslagit, att de med litt. d, e och f betecknade lägenheterna samt huvudgården eller litt. h måtte försäljas å offentlig auktion och de övriga hembjudas innehavarna.

Återstoden av egendomen, med en areal av 151 hektar 12.20 ar, därav 22.40 ar tomt och åker, 10 hektar 30.10 ar äng, 140 hektar 20.70 ar odlingsmark och dylikt samt 39 ar impediment, hava uppskattningsmännen föreslagit skola avsättas till kronopark.

För vägar och i delningen ej ingående vatten hava avsatts 11 hektar 21.80 ar.

Lantmäteristyrelsen har meddelat, att hinder för egendomens styckning ej föreligger.

Domänstyrelsen har med skrivelse den 13 juni 1913 underställt detta ärende Kungl. Maj:ts prövning. Styrelsen, som icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens sist omförmälda förslag till egendomens disposition, har beträffande sättet för berörda lägenheters försäljning föreslagit, att samtliga förenämnda nio lägenheter måtte säljas i enlighet med kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendommar och att endast huvudgården eller litt. h måtte försäljas å offentlig auktion.

Jag biträder domänstyrelsens förslag beträffande sättet för ifrågasvarande egendoms disposition. Under erinran att domänstyrelsen den 4 juli 1913 undfått befallning att ombesörja egendomens skötsel och vård under ett år från den 14 mars 1914, hemställer jag att Eders Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå Riksdagen medgiva,

dels att ovannämnda nio med litt. a, b, c, d, e, f, g, i och k betecknade lägenheter må var för sig med här förut angivet område från egendomen upplåtas enligt kungörelsen den 17 oktober 1913 angående grunder för upplåtande av egnahemslägenheter från vissa kronoegendommar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag meddelade närmare bestämmelser i fråga om tillämpningen av berörda grunder

dels ock att egendomens huvudgård litt. h må likaledes med ovan angivet område å offentlig auktion försäljas till den högstbjudande under de i nådiga brevet den 29 maj 1874 omförmälda villkor.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall och förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle avlåtas till Riksdagen.

Ur protokollet:

*Curt Rohlieb.*