

## Nr 94.

Ankom till Riksdagens kansli den 25 april 1913 kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Böke nr 1 i Kalmar län.*

(1:a Avd.)

I proposition, nr 167, av den 19 mars 1913 till Riksdagen, vilken proposition remitterats till jordbruksutskottet, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgiva, att de till förra chefsbohemmanet 1 mantal Böke nr 1 i Söderåkra socken av Kalmar län hörande lägenheterna Sundal, Svanelund och Högalund må, var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område, från egendomen upplåtas i enlighet med kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

I förevarande ärende har departementschefen till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1912 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1915 av förra chefsbohemmanet 1 mantal Böke nr 1 i Söderåkra socken av Kalmar län, vilken egendom lämnar

820 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av vissa områden från egendomen.

Uti skrivelse den 15 februari 1913 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda uppskattningsförrättning samt övriga till ärendet hörande handlingar, däribland en av distriktslantmätaren J. Gezelius år 1911 kopierad och kompletterad karta över egendomen.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 4 kilometer från Söderåkra station å Kalmar—Torsås järnväg, innehåller en sammanlagd areal av 67 hektar 95.4 ar, därav 45 hektar 92.4 ar tomt och åker, 3 hektar 4.8 ar äng, 18 hektar 5.2 ar avrösningsjord och 93 ar impediment.

Å egendomen finnas tre med innehavarna tillhöriga byggnader försedda lägenheter, därav en, benämnd Sundal, innehaves av Sven August Svensson, en, kallad Svanelund, innehaves av Sven Nilsson och den tredje, benämnd Högalund, innehaves av C. O. Magnusson.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att dessa tre lägenheter skulle såsom bostadslägenheter upplåtas till försäljning med här nedan angivna områden:

Sundal ägofigurerna å förberörda karta nr 19 a och 20 med en sammanlagd areal av 6 ar, därav 4.5 ar tomt och 1.5 ar betesmark, Svanelund ägofigurerna nr 28 och 29 med en areal av 8.9 ar, därav 4.5 ar tomt och 4.4 ar trädgårdsland, samt Högalund ägofigurerna nr 35 och 36 med en areal av 9.6 ar, därav 8 ar tomt och trädgårdsland samt 1.6 ar åkerren.

Lägenheterna hava saluvärderats: Sundal till 200 kronor, Svanelund till 250 kronor och Högalund till 275 kronor; och hava uppskattningsmännen hemställt, att lägenheterna måtte hembjudas respektive innehavare. Därest lägenheterna icke komme att försälas, hava de åsatts följande arrendevärden, nämligen Sundal 10 kronor, Svanelund 12 kronor och Högalund 14 kronor.

Någon annan del av egendomen har icke ansetts lämplig att avskilja till eget hem.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har icke haft något annat att erinra mot uppskattningsmännens förslag än att de lägenheterna åsatta saluvärdena synts Kungl. Maj:ts befallningshavande väl högt beräknade.

Domänstyrelsen har biträtt uppskattningsmännens förslag.»

Mot Kungl. Maj:ts förevarande framställning har utskottet icke haft något att erinra, varför utskottet hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts ifråga-  
varande proposition.

Stockholm den 25 april 1913.

På jordbruksutskottets vägnar:

GÖSTA TAMM.

---

*Närvarande:* herrar Tamm, Odelberg, frih. De Geer, Paulson, Fahlén, Lindblad, Pers,  
Ericsson, Lundell, Nilsson i Kabbarp, Kronlund, Andersson, Linders,  
Bosson och Olausson.

---