

Nr 67.

Ankom till Riksdagens kansli den 11 april 1913 kl. 4 e. m.

Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning av förra länsmansbostället Jolmesta nr 2 i Västmanlands län.

(1:a Avd.)

I en till Riksdagen den 19 mars 1913 avlåten, till jordbruksutskottet för förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 154, har Kungl. Maj:t under åberopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgiva, att, sedan förra länsmansbostället $\frac{5}{8}$ mantal Jolmesta nr 2 i Dingtuna socken av Västmanlands län blivit genom ägostyckning enligt lagen den 27 juni 1896 om hemmansklyvning, ägostyckning och jordavsöndring fördelat i två, i statsrådsprotokollet närmare angivna, med litt. A och B betecknade lotter, dels lotten litt. B må upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egna hemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, dels ock den med litt. A betecknade lotten må å offentlig auktion till den högstbjudande försäljas under de i kungl. brevet den 29 maj 1874 omförmälda villkor med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1915.

I detta ärende har departementschefen till förberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1912 å förra länsmansbostället $\frac{5}{8}$ mantal Jolmesta nr 2 i Dingtuna socken av Västmanlands län hållen uppskattningsförrättning

för uppgörande av förslag till utarrendering från den 14 mars 1915 av nämnda egendom, som lämnar 607 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om egendomens försäljning.

Detta ärende har domänstyrelsen med skrivelse den 13 december 1912 underställt Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrument över berörda förrättning samt övriga till ärendet hörande handlingar, däribland tre kartor, upprättade av extra lantmätaren Tor Hjertquist en år 1911 över egendomen i dess helhet, en år 1912 över styckningslotten litt. A och en likaledes år 1912 över styckningslotten litt. B, samtliga kartor med tillhörande beskrivningar.

Av handlingarna inhämtas, bland annat, följande.

Ifrågavarande egendom, som är belägen 2½ kilometer från Dingtuna järnvägsstation och 14 kilometer från Västerås stad, har undergått laga skifte och innehåller en sammanlagd areal av 42 hektar 61.4 ar, därav 21 hektar 8.6 ar tomt och åker, 71.4 ar äng, 20 hektar 6.1 ar betes- och skogsmark samt 75.3 ar impediment.

Å egendomen finnas inga torp eller lägenheter.

Egendomens åbyggnader gävo vid uppskattningsförrättningen ett övervägande ogynnsamt intryck, vittnande om otillräckligt underhåll och bristande vård. Hävden motsvarade icke fordringarna på ett försvarligt skött jordbruk, och egendomens avdikning lämnade åtskilligt övrigt att önska.

På grund av det dåliga skick, vari egendomens åbyggnader sålunda befunnits, och de i jämförelse med arrendevärdet dryga kostnader, som kronan skulle nödgas vidkännas för egendomens iståndsättande, hava uppskattningsmännen hemställt, att egendomen måtte försäljas i två lotter. Den ena av dessa skulle bestå av det så kallade hemgårdet jämte närmast därinvid befintlig del av utmarken. Denna lott, betecknad med litt. A och omfattande å den över styckningslotten upprättade kartan ägofigurerna nr 1—57, 101 och 103, skulle erhålla en areal av tillhopa 27 hektar 89 ar, därav 14 hektar 61.5 ar åker, 14.8 ar äng, 12 hektar 73.6 ar backar och skogsmark samt 39.1 ar impediment. Å berörda lott äro egendomens åbyggnader belägna. Den andra lotten skulle utgöras av det så kallade Hallmans-skiftet jämte den övriga delen av utmarken. Denna lott är betecknad med litt. B och skulle enligt beskrivningen till den över styckningslotten upprättade kartan omfatta ägofigurerna nr 58—101 och 104 med en areal av tillhopa 14 hektar 46.7 ar, därav 6 hektar 47.1 ar åker, 56.6 ar äng, 7 hektar 32.5 ar backar och skogsmark samt 10.5 ar impediment.

Egendomen äger del i Tuhundra allmänning.

Uppskattningsmännen hava åsatt lotten litt. A ett saluvärde av 10,100 kronor, därav för växande skog 3,051 kronor, och ett arrendevärde av 345 kronor samt lotten litt. B ett saluvärde av 4,500 kronor, därav för växande skog 2,321 kronor, och ett arrendevärde av 110 kronor.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har förmält sig anse, att ovan nämnda av uppskattningsmännen åberopade omständigheter fullt motiverade egendomens försäljning ävensom att inga särskilda skäl vare sig med hänsyn till skogstillgång eller i övrigt syntes förefinnas för egendomens bibehållande i kronans ägo; och har Kungl. Maj:ts befallningshavande på grund härav tillstyrkt egendomens försäljning, på sätt uppskattningsmännen föreslagit, och till de saluvärden, som för vardera ägolotten beräknats.

I avgivet yttrande har överjägmästaren i Bergslagsdistriktet förklarat sig icke hava något att erinra mot ståndskogsvärderingen ävensom tillstyrkt egendomens försäljning.

Jämväl domänstyrelsen har instämt i uppskattningsmännens förslag.»

Utskottet har icke funnit anledning till erinran mot förevarande framställning, varför utskottet hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts ifrågasvarande proposition.

Stockholm den 11 april 1913.

På jordbruksutskottets vägnar:

GÖSTA TAMM.

Närvarande: herrar Tamm, Odelberg, frih. De Geer, Fahlén, Pers, Ericsson, Nilsson i Kabbarp, Andersson, Hellström, greve Wachtmeister, Barthelson, Bosson, Tysk, Olausson, Gustafsson och Nilsson i Linnås.
