

## Nr 16.

Ankom till Riksdagens kansli den 19 februari 1913 kl. 2 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande av en lägenhet från förra militiebostället Rolfsbo nr 1 Övergård i Göteborgs och Bohus län.*

(1:a Avd.)

I en till Riksdagen den 13 december 1912 avlåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling hänvisad proposition, nr 24, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgiva, att den till förra kaptensbostället 1 mantal Rolfsbo nr 1 Övergård i Ytterby socken av Göteborgs och Bohus län hörande lägenheten Liden må med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

Till förberörda statsrådsprotokoll har departementschefen i detta ärende anfört följande:

»Vid en år 1911 å förra kaptensbostället 1 mantal Rolfsbo nr 1 Övergård i Ytterby socken av Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande av förslag till utarrendering från den 14 mars 1914 av berörda egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning av den på egendomen befintliga backstugan Liden. Detta ärende har domänstyrelsen i underdånig skrivelse den 12 januari 1912 underställt Kungl.

*Bihang till Riksdagens protokoll 1913. 10 saml. 6 häft. (Nr 14—17.) 2*

Maj:ts nådiga prövning samt för sådant ändamål överlämnat ärendet tillhörande handlingar, däribland en år 1910 av extra lantmätaren A. E. Söderström över egendomen upprättad karta.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, att egendomen, som är belägen 3 kilometer från Ytterby järnvägsstation och 5 kilometer från Kungälv, har en areal av 46 hektar 71.17 ar.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att backstugan Liden, som är bebyggd med ett innehavarinnan änkan Charlotta Otilia Lejon tillhörigt hus, skulle fransäljas egendomen. Lägenheten låge i en utkant av egendomen och några dagsverken därifrån vore icke för framtiden att för huvudgården påräkna.

Liden, som tillagts en areal av 37.1 ar, därav 18.2 ar åker, 12.3 ar äng och 6.6 ar avrösningsjord, och å Söderströms karta utmärkts med röda gränslinjer, har åsatts ett saluvärde av 100 kronor och ett arrendevärde av 6 kronor.

På grund därav att egendomen vore försedd med värdefulla och efter dess storlek passande åbyggnader, hava uppskattningsmännen ansett, att någon styckning av egendomen eller ytterligare avsöndring av lägenheter därifrån icke borde äga rum.

Varken Kungl. Maj:ts befallningshavande eller domänstyrelsen har haft något att erinra mot förslaget.»

Utskottet hemställer,

att Kungl. Maj:ts förevarande proposition må  
av Riksdagen bifallas.

Stockholm den 18 februari 1913.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

---

*Närvarande:* herrar Persson, Tamm, Odelberg, frih. De Geer, Paulson, Fahlén, Lindblad, Pers, Ericsson, Lundell, Nilsson i Kabbarp, greve Hamilton, Kronlund, Andersson, Linders och Hellström.

---