

**Nr 101.**

Ankom till Riksdagens kansli den 25 april 1913 kl. 3 e. m.

*Utlåtande, i anledning av Kungl. Maj:ts proposition angående  
upplåtande av lägenheter från förra militiebostället  
Kyrkeby nr 1 Övergård i Göteborgs och Bohus län.*

(1:a Avd.)

I en till Riksdagen den 4 april 1913 avlåten, till jordbruksutskottet för förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 221, har Kungl. Maj:t under återopande av bilagt utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgiva, dels att fem till förra sergeantsbostället 1 mantal Kyrkeby nr 1 Övergård i Västerlanda socken av Göteborgs och Bohus län hörande lägenheter må var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser samt med rätt för innehavaren av en av lägenheterna till fri utfartsväg över stamhemmanet, på sätt i statsrådsprotokollet närmare omförmäles,

dels ock att ett å en av t. f. extra lantmätaren C. Gedde år 1912 över egendomen upprättad karta med ägofigurerna nr 26—28 betecknat område om 31.3 ar jämväl må fränskiljas egendomen och försäljas till landstingsmannen Alfred Olsson med tillträdesrätt den 14 mars 1915 mot en köpeskilling av 315 kronor att erläggas vid tillträdet samt under vill-

kor i övrigt, att köparen ensam skall vidkännas de med områdets avskiljande och lagfarten å fånget förenade kostnader.

Departementschefen har i detta ärende till berörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en år 1912 å förra sergeantsbostället 1 mantal Kyrkeby nr 1 Övergård i Västerlanda socken av Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande av förslag till utarrendering från den 14 mars 1915 av denna egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av lägenheter från egendomen.

I skrivelse den 29 november 1912 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat till ärendet hörande handlingar, däribland en år 1912 av t. f. extra lantmätaren C. Gedde upprättad karta över egendomen.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 0.6 mil från Ströms slussar och lilla Edet, har en areal av 163 hektar 47.8 ar, därav 89.2 ar tomt och trädgård, 28 hektar 63.8 ar åker, 14 hektar 40.5 ar ängsmark, 106 hektar 76.3 ar avrösningsjord samt 12 hektar 78 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att följande lägenheter måtte med å kartan med röda gränslinjer utmärkta områden försäljas:

Benämning	A r e a l												Salu- värde Kronor	Arrende- värde Kronor
	Tomt och åker			Ängs- och odlingsmark			Avrösningsjord och impediment			S u m m a				
	Har	Ar	Kvm	Har	Ar	Kvm	Har	Ar	Kvm	Har	Ar	Kvm		
Källerås .....	—	98	80	—	14	30	—	68	20	1	81	30	315	15
Ferleken .....	—	37	60	—	13	80	—	32	90	—	84	30	110	5
Västanå .....	—	33	40	—	7	60	—	—	—	—	41	—	400	20
O. P. Johans- sons lägenhet	1	21	90	—	1	80	—	17	—	1	40	70	620	30
Gustaf Bör- jesons lägen- het	—	71	60	—	—	—	—	7	90	—	79	50	345	16

Lägenheterna Källerås, Ferleken och Västanå äro försedda med innehavarna tillhöriga hus. På Johanssons lägenhet finnes en honom tillhörig lada. Börjesons lägenhet är obebyggd.

Uppskattningsmännen hava ansett, att Börjesons lägenhet bör tillförsäkras fri utfartsväg över stamhemmanet.

Ägaren av den å motsatta sidan av bäcken invid egendomens norra gräns belägna Västerlanda kvarn, landstingsmannen Alfred Olsson, har begärt få köpa ett å kartan under nr 26—28 upptaget område, omfattande 18.9 ar åker och 12.4 ar äng, i ändamål att genom pålning och andra åtgärder hindra marken, som håller på att rasa, att fylla den nuvarande bäckfåran och på sådant sätt förstöra hans å andra sidan liggande kvarn liksom ock den i närheten framlöpande allmänna vägen. Uppskattningsmännen, som ansett, att fog ej saknades för denna framställning, hava saluvärderat markområdet till 315 kronor.

Kungl. Maj:ts befallningshavande och domänstyrelsen hava icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.»

Utskottet har icke något att erinra mot ifrågavarande framställning och hemställer därför,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förevarande proposition.

Stockholm den 25 april 1913.

På jordbruksutskottets vägnar:

GÖSTA TAMM.

---

*Närvarande:* herrar Tamm, Odelberg, frih. de Geer, Paulson, Fahlén, Lindblad, Pers, Eriesson, Lundell, Nilsson i Kåbbarp, Kronlund, Andersson, Linders, Bosson och Olausson.

---