

Nr 224.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra ryttmästarbostället Håslöv nr 10 och 12 samt förra trumslagarbostället Håslöv nr 3 och 7 i Kristianstads län; given Stockholms slott den 11 april 1913.

Under återopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgiva,

att tjugusex till förra ryttmästarbostället 1 mantal Håslöv nr 10 och 12 samt förra trumslagarbostället $\frac{5}{8}$ mantal Håslöv nr 3 och 7 i Gustav Adolfs socken av Kristianstads län hörande, med litt. A, C, D, E, F, G, H, I, K, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, W, X, Y, Z, Aa, Ab, Ad och Ae betecknade lägenheter ävensom en till samma egendom hörande, med litt. B och Ac betecknad lägenhet må, var för sig med i statsrådsprotokollet närmare angivet område, från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser samt med förbehåll beträffande lägenheten litt. A om rätt för huvudgårdens innehavare till framtida begagnande av ett i statsrådsprotokollet omförmält dike.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas, och Kungl. Maj:t förbliver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF ADOLF.

Alfred Petersson.

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans
Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stock-
holms slott den 11 april 1913.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,
Statsråden: PETERSSON,
SCHOTTE,
BERG,
BERGSTRÖM,
friherre ADELSSVÄRD,
PETRÉN,
STENSTRÖM,
LARSSON,
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid uppskattningsförrättning, som under år 1912 hållits för förnyad utarrendering från den 14 mars 1915 av indragna ryttmästarbostället 1 mantal Håslöv nr 10 och 12 samt indragna trumslagarbostället $\frac{5}{8}$ mantal Håslöv nr 3 och 7, vilka boställen, belägna i Gustav Adolfs socken av Kristianstads län, för närvarande äro upplåtna under gemensamt arrende mot en årlig avgift av 3,100 kronor, har förslag väckts om försäljning av lägenheter från egendomen. Med underdånig skrivelse den 21 december 1912 har domänstyrelsen underställt den sålunda uppkomna frågan Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda förrättning jämte övriga till ärendet hörande

handlingar, däribland en över egendomen år 1892 av förste lantmätaren J. A. Bergstedt upprättad och år 1912 av distriktslantmätaren Johan Söderqvist kompletterad karta.

Egendomen är belägen omkring en halv kilometer från Viby järnvägsstation vid Kristianstad—Åhus järnväg samt innehåller en sammanlagd areal av 129 hektar 74.7 ar, varav å fastigheten Håslöv nr 10 och 12 belöpa 68 hektar 70.6 ar samt å fastigheten Håslöv nr 3 och 7 61 hektar 4.1 ar.

Med innehavaren tillhöriga hus försedda lägenheter förefinnas till ett antal av sexton å fastigheten Håslöv nr 10 och 12 samt sex å fastigheten Håslöv nr 3 och 7.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att samtliga omförmälda lägenheter måtte försälas till sina nuvarande innehavare, därvid emellertid snickaren Jöns Nilsson, som äger en å fastigheten Håslöv nr 3 och 7 befintlig, med hus försedd lägenhet, borde såsom fyllnad i området tilldelas 13.4 ar av fastigheten Håslöv nr 10 och 12, samt att ytterligare måtte upplåtas från fastigheten Håslöv nr 10 och 12 en lägenhet och från fastigheten Håslöv nr 3 och 7 fyra lägenheter, allt enligt nedanstående tablå:

Litt. å kartan	Ägofigurer å kartan	Lägenhetsinnehavarens namn	A r e a l			Saluvärde
			har	ar	kvm	kronor
Från Håslöv nr 10 och 12.						
	Enligt 7:de punkten av 1903 års kungörelse såsom bostadslägenhet:					
M	95	Erik Pettersson	—	7	60	380
N	96, av 98	Karl Nilsson	—	38	60	950
O	av 117, av 134	Sven Nilsson	—	36	20	936
P	118, 119, av 134	Kristina Rasmusson	—	24	20	585
Q	120, 121, av 134	Anders Ljunggren	—	22	10	532
R	122, 123, av 134	Anders Olsson	—	24	40	630
S	124, av 134	Petter Karlsson	—	13	10	321
T	125, av 134	Johan Olsson	—	13	60	346
U	126, av 134	Axel Höglund	—	26	60	661
W	127, av 134	Hanna Palm	—	12	00	290
X	128, av 134	Nilla Tufvesson	—	14	80	368
Y	129, av 133, av 134	Nils Andersson	—	19	30	486

Litt. å kartan	Ägofigurer å kartan	Lägenhetsinnehavarens namn	A r e a l			Saluvärde
			har	ar	kvm	kronor
Z	130, av 133	Stenhuggaren Anders Svensson	—	19	60	476
Aa	av 131, av 133	Timmermannen Anders Svensson	—	44	00	890
Ab	av 131, 132, av 133	Jöns Österblad	—	44	00	890
Ac	av 97, av 98	Jöns Nilsson	—	13	40	402
Ae	153	Olov Olsson	—	12	70	100
	Enligt 9:de punkten av 1909 års kungörelse såsom bostadslägenhet:					
Ad	av 97, av 98		—	24	50	730
Från Håslöv nr 3 och 7.						
	Enligt 7:de punkten av 1909 års kungörelse såsom jordbrukslägenhet:					
A	av 2, 3, av 4, av 5	Carl Svensson	—	99	10	1,980
D	av 12, 13—15, av 16	Anders Olsson	1	01	30	400
E	25—27	Sven Nilsson	—	74	30	743
F	av 36, 37, 38, av 39, av 43	Lars Karlsson	—	60	00	468
	såsom bostadslägenhet:					
C	av 6, 6 a, 6 b	Nils Andersson	—	47	00	470
B	1, av 2	Jöns Nilsson	—	25	00	850
	Enligt 9:de punkten av 1909 års kungörelse såsom jordbrukslägenhet:					
K	av 16, 17, av 18, 28, av 29, av 30		3	53	40	1,414
	såsom bostadslägenhet:					
G	av 2, av 4		—	41	10	1,027
H	av 5		—	24	50	490
I	av 5, av 6		—	24	50	490

Såsom särskilt villkor vid försäljning av lägenheten litt. A hava uppskattningsmännen ansett böra stadgas, att rätt till framtida begagnande av ett täckdike, varigenom vatten nu ledes över lägenheten från en å huvudgården befintlig märkegrav, skulle förbehållas huvudgårdens innehavare.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har tillstyrkt bifall till vad förrättningsmännen föreslagit, därvid Kungl. Maj:ts befallningshavande tillika hemställt, att de till försäljning föreslagna lägenheterna måtte från egendomen avskiljas genom jordavsöndring.

Jämväl domänstyrelsen har biträtt uppskattningsmännens förslag.

Åberopande vad i ärendet sålunda förekommit, hemställer jag, att Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå Riksdagen medgiva,

att förenämnda tjugusex med litt. A, C, D, E, F, G, H, I, K, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, W, X, Y, Z, Aa, Ab, Ad och Ae betecknade lägenheter ävensom omförmälda med litt. B och Ac betecknade lägenhet må, var för sig med förut angivet område, från ifrågavarande egendom upplåtas enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser samt med förbehåll beträffande lägenheten litt. A om rätt för huvudgårdens innehavare till framtida begagnande av ovannämnda täckdike.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdde hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall, och förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen avlåtas.

Ur protokollet:

Herman Schlytern.