

**Nr 167.**

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Böke nr 1 i Kalmar län; given Stockholms slott den 19 mars 1913.*

Åberopande bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgiva,

att de till förra chefsbohemmanet 1 mantal Böke nr 1 i Söderåkra socken av Kalmar län hörande lägenheterna Sundal, Svanelund och Högalund må, var för sig med i statsrådsprotokollet angivet område, från egendomen upplåtas i enlighet med kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egna hemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

**GUSTAF ADOLF.**

*Alfred Petersson.*

*Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 19 mars 1913.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,  
Statsråden: PETERSSON,  
SCHOTTE,  
BERG,  
friherre ADELSWÄRD,  
PETRÉN,  
STENSTRÖM,  
LARSSON,  
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid en år 1912 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1915 av förra chefsbohemmanet 1 mantal Böke nr 1 i Söderåkra socken av Kalmar län, vilken egendom lämnar 820 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av vissa områden från egendomen.

Uti skrivelse den 15 februari 1913 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda uppskattningsförrättning samt övriga till ärendet hörande handlingar, däribland en av distriktslantmätaren J. Gezelius år 1911 kopierad och kompletterad karta över egendomen.

Av dessa handlingar inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 4 kilometer från Söderåkra station å Kalmar—Torsås järnväg, innehåller en sammanlagd areal av 67 hektar 95.4 ar, därav 45 hektar 92.4 ar tomt och åker, 3 hektar 4.8 ar äng, 18 hektar 5.2 ar avrösningsjord och 93 ar impediment.

Å egendomen finnas tre med innehavarna tillhöriga byggnader försedda lägenheter, därav en, benämnd Sundal, innehaves av Sven August Svensson, en, kallad Svanelund, innehaves av Sven Nilsson och den tredje, benämnd Högalund, innehaves av C. O. Magnusson.

Uppskattningsmännen hava föreslagit, att dessa tre lägenheter skulle såsom bostadslägenheter upplåtas till försäljning med här nedan angivna områden:

Sundal ägofigurerna å förberörda karta nr 19 a och 20 med en sammanlagd areal av 6 ar, därav 4.5 ar tomt och 1.5 ar betesmark, Svanelund ägofigurerna nr 28 och 29 med en areal av 8.9 ar, därav 4.5 ar tomt och 4.4 ar trädgårdsland, samt Högalund ägofigurerna nr 35 och 36 med en areal av 9.6 ar, därav 8 ar tomt och trädgårdsland samt 1.6 ar åkerren.

Lägenheterna hava saluvärderats: Sundal till 200 kronor, Svanelund till 250 kronor och Högalund till 275 kronor; och hava uppskattningsmännen hemställt, att lägenheterna måtte hembjudas respektive innehavare. Därest lägenheterna icke komme att försälas, hava de åsatts följande arrendevärden, nämligen Sundal 10 kronor, Svanelund 12 kronor och Högalund 14 kronor.

Någon annan del av egendomen har icke ansetts lämplig att avskilja till eget hem.

Kungl. Maj:ts befallningshavande har icke haft något annat att erinra mot uppskattningsmännens förslag än att de lägenheterna åsatta saluvärdena synts Kungl. Maj:ts befallningshavande väl högt beräknade.

Domänstyrelsen har biträtt uppskattningsmännens förslag.

På grund av vad i ärendet förekommit får jag hemställa, att Kungl. Maj:t måtte i proposition föreslå Riksdagen medgiva,

att förenämnda tre lägenheter må, var för sig med här förut angivet område, från ifrågavarande egendom upplåtas enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet av den lydelse, bilaga . . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen avlåtas.

Ur protokollet:

*Herman Schlytern.*