

Nr 166.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande av lägenheter från förra militiebostället Ramdala nr 10 i Blekinge län; given Stockholms slott den 19 mars 1913.

Under åberopande av bilagda utdrag av statsrådsprotokollet över jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgiva,

att de till förra chefsbohemmanet 1 mantal Ramdala nr 10 i Ramdala socken av Blekinge län hörande fyra lägenheterna Håkan Peter Johanssons lägenhet, Viktor Olssons lägenhet, Karl Danielssons lägenhet och Johan Tillmans lägenhet må, var för sig med i statsrådsprotokollet närmare angivet område, från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag ifråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, med förbehåll beträffande Håkan Peter Johanssons lägenhet dels om rätt för änkan Johanna Jonasson att under sin livstid bruka och bebo viss i statsrådsprotokollet angiven del av lägenheten mot en årlig avgäld av tjugu kronor, dels ock att å lägenheten befintliga hus icke ingå i försäljningen.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förbliver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts

Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF ADOLF.

Alfred Petersson.

Utdrag av protokollet över jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 19 mars 1913.

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve EHRENSVÄRD,
Statsråden: PETERSSON,
 SCHOTTE,
 BERG,
 friherre ADELSWÄRD,
 PETRÉN,
 STENSTRÖM,
 LARSSON,
 SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid en under år 1912 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1915 av förra chefsbohemmanet 1 mantal Ramdala nr 10 i Ramdala socken av Blekinge län, vilken egendom lämnar 852 kronor i årligt arrende, hava uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning av lägenheter från egendomen.

I skrivelse den 29 januari 1913 har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts prövning och därvid överlämnat instrumentet över berörda förrättning samt övriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en av distriktslantmätaren I. Bergström år 1912 över egendomens utmark upprättad karta med beskrivning.

Av handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 0.5 kilometer från Ramdala järnvägsstation och 16 kilometer från Karlskrona, innehåller en sammanlagd areal av 64 hektar 99.8 ar, fördelade i två inägoskiften och ett utmarksskifte. Inägoskiftena innehålla tillhopa 14 hektar 45.5 ar, därav 13 hektar 89.4 ar tomt och åker, 26.7 ar äng, 28.8 ar avrösningsjord och 0.6 ar impediment. Utmarksskiftet har en areal av 50 hektar 54.3 ar, därav 9 hektar 10.6 ar tomt och åker, 62.6 ar äng, 40 hektar 68.6 ar avrösningsjord och 12.5 ar impediment.

För beredande av egna hem hava uppskattningsmännen föreslagit följande avsöndringar från utmarken, nämligen

Håkan Peter Johanssons lägenhet, försedd med åbyggnader tillhörande egendomens arrendator Carl Svensson och omfattande å förberörda karta ägofigurerna nr 43—121 med en areal av 5 hektar 34.2 ar, därav 2 hektar 75.1 ar tomt och åker, 36.2 ar äng och odlingsmark, 2 hektar 15.8 ar avrösningsjord och 7.1 ar impediment,

Viktor Olssons lägenhet, försedd med bostadshus tillhörigt Olsson och omfattande ägofigurerna nr 122—168 med en areal av 4 hektar 65.6 ar, därav 2 hektar 89.5 ar tomt och åker, 3.5 ar äng, 1 hektar 70.7 ar avrösningsjord och 1.9 ar impediment,

Karl Danielssons lägenhet, vars åbyggnader tillhöra Danielsson och som omfattar ägofigurerna nr 169—214 med en areal av 5 hektar 4.8 ar, därav 2 hektar 98.3 ar tomt och åker, 22.9 ar äng och odlingsmark, 1 hektar 81.4 ar avrösningsjord och 2.2 ar impediment, samt

Johan Tillmans lägenhet, försedd med boningshus tillhörigt Tillman och omfattande ägofigurerna nr 215—234 med en areal av 2 hektar 67.8 ar, därav 47.7 ar tomt och åker, 2 hektar 18.8 ar avrösningsjord och 1.3 ar impediment.

Uppskattningsmännen hava åsatt lägenheterna följande saluvärden: Håkan Peter Johanssons lägenhet 1,600 kronor, Viktor Olssons lägenhet 1,550 kronor, Karl Danielssons lägenhet 1,650 kronor och Johan Tillmans lägenhet 350 kronor. Därest försäljning ej skulle komma att ågarum, hava lägenheterna åsatts arrendevärden till respektive 75, 95, 100 och 20 kronor.

Vidare hava uppskattningsmännen föreslagit, att såsom särskilt villkor vid försäljning av Håkan Peter Johanssons lägenhet borde uppställas, att änkan Johanna Jonasson, som innehar ett i lägenheten ingående, å kartan med ägofigurerna nr 83—94 betecknat område, vara ett henne tillhörigt bristfälligt boningshus finnes uppfört, skulle förbehållas rätt att enligt uttalad önskan under sin livstid innehava och bruka samma område mot ett årligt arrende av 20 kronor.

Varken Kungl. Maj:ts befallningshavande eller vederbörande överjägmästare har haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag. Jämväl domänstyrelsen har biträtt samma förslag.

På grund av vad sålunda i ärendet förekommit får jag hemställa, att ovanberörda fyra lägenheter må, var för sig med angivet område, från ifrågavarande egendom upplåtas i enlighet med nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande av de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen av berörda grunder meddelade närmare bestämmelser med förbehåll beträffande Håkan Peter Johanssons lägenhet dels om rätt för änkan Johanna Jonasson att under sin livstid bruka och bebo viss här ovan angiven del av lägenheten mot en årlig avgäld av tjugukronor, dels ock att å lägenheten befintliga hus icke ingå i försäljningen.

Till denna av statsrådets övriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall, och skulle till Riksdagen avlåtas proposition i ämnet av den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar.

Ur protokollet:
Herman Schlytern.