

Nr 48.

Ankom till Riksdagens kansli den 26 april 1912 kl. 3 e. m.

Utlåtande i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af vissa områden från förra sergeantsbostället 1 mantal Kroken nr 1 i Göteborgs och Bohus län.

(1:a Afd.)

I en till Riksdagen den 22 mars 1912 aflåten, till jordbruksutskottets förberedande handläggning hänvisad proposition, nr 88, har Kungl. Maj:t under återopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att i statsrådsprotokollet omförmälda, med litt. a, litt. b, litt. c och s, litt. d och litt. e betecknade fem lägenheter under förra sergeantsbostället 1 mantal Kroken nr 1 i Harestads socken af Göteborgs och Bohus län äfvensom de till samma boställe hörande torpen Tåberg och Carlsdal, de sistnämnda gemensamt, må med i statsrådsprotokollet tillstyrkta områden samt under vissa i statsrådsprotokollet angifna förbehåll från egendomen upplåtas enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser.

Departementschefen har till berörda statsrådsprotokoll i detta ärende anført följande:

»Vid en år 1910 å förra sergeantsbostället 1 mantal Kroken nr 1

i Harestads socken af Göteborgs och Bohus län hållen arrendeuppskattning för uppgörande af förslag till utarrendering från den 14 mars 1913 af denna egendom, som lämnar mera än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt fråga om försäljning af lägenheter från egendomen. Detta ärende har domänstyrelsen med underdånig skrifvelse den 10 februari 1911 underställt Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat bland annat en af extra landtmätaren K. H. Wahlgren delvis genom kopiering och delvis genom nymätningar år 1910 upprättad karta öfver egendomens inägor med beskrifning.

Af dessa jämte öfriga till ärendet hörande handlingar inhämtas, att egendomen, som är belägen 0.8 mil från Ytterby järnvägsstation, har en areal af 81 hektar 93.7 ar.

Uppskattningsmännen hafva ansett, att det under bostället lydande, vid Nordre älfs mynning belägna fiskläget Korsberget borde försälas till de fem personer, hvilka nu innehafva fiskläget. Enligt uppskattningsmännens förslag med vissa däri af domänstyrelsen vidtagna smärre jämkningar skulle området följaktligen komma att uppdelas i fem särskilda lotter, å kartan betecknade med litt. a, litt. b, litt. c och s, litt. d och litt. e. Dessa lotter, vid bestämmandet af hvilka områden hänsyn hufvudsakligen tagits till det nuvarande innehafvet, skulle enligt förslaget, sådant detsamma af domänstyrelsen tillstyrkts, komma att omfatta:

litt. a (tre skiften): ägofigurerna nr 104—145, 181, af 182, 183—186, 191—199, 204—206, 213, 214 och 214 a med en sammanlagd areal af 4 hektar 46.25 ar, däraf 2 hektar 53.3 ar tomter, åker o. d., 89.45 ar äng, 1 hektar 1.4 ar afrösningsjord samt 2.1 ar impediment;

litt. b: ägofigurerna nr 147, 148, 153—158, af 159, 160—167, 171, 173, 177—179, 180 a och af 182 med en sammanlagd areal af 92.8 ar, däraf 70.8 ar tomter, åker o. d., 11.45 ar äng, 9.2 ar afrösningsjord och 1.35 ar impediment;

litt. c och s (tre skiften): ägofigurerna nr 103, 168—170, 174—176, 180 och 215—217 med en sammanlagd areal af 79.9 ar, däraf 70.4 ar tomter, åker o. d., 7.8 ar äng och 1.7 ar afrösningsjord;

litt. d (tre skiften): ägofigurerna nr 146, 149—152, af 159, 187—190, 200—203 och 207—212 med en sammanlagd areal af 2 hektar 99.45 ar, däraf 72.3 ar tomter, åker o. d., 22.9 ar äng, 2 hektar 4.1 ar afrösningsjord och 0.15 ar impediment; samt

litt. e: ägofigurerna 218, 219, 219 a och 220—238 med en sammanlagd areal af 2 hektar 70.8 ar, däraf 49.7 ar tomter, åker o. d., 67.5 ar äng, 1 hektar 52.1 ar afrösningsjord och 1.5 ar impediment.

Återstående del af Korsberget, motsvarande ägofiguren nr 172,

väg, 18.6 ar samt ägofigurerna nr 239 och 240, vassar, 2 hektar 70.5 ar, skulle enligt förslaget ingå i försäljningarna såsom samfällda ägor.

Samtliga ofvannämnda fem försäljningslotter äro försedda med innehafvarna tillhöriga hus. Nuvarande innehafvaren af det på kartan med bokstafven c betecknade området har emellertid sina hus stående inom det område, som betecknats med bokstafven s, hvilket sistnämnda område hittills begagnats samfällt såsom båtuppdraingsplats och till torkning af fisknät med mera vid fiskläget.

Saluvärdena hafva beräknats för:

litt. a	till	.....	kronor 2,580: —
litt. b	»	.....	» 770: —
litt. c och s	»	.....	» 550: —
litt. d	»	.....	» 1,040: —
litt. e	»	.....	» 970: —

Uppskattningsmännen hafva vidare föreslagit, att två å egendomen varande torp Tåberg och Carlsdal, hvilka sedan lång tid tillbaka legat i sambruk med hvarandra, måtte till inköp hembjudas torpens nuvarande innehafvare, hvilken vore ägare till åbyggnaderna å Carlsdal. Enligt uppskattningsmännens förslag skulle denna försäljningslott komma att omfatta ägofigurerna nr 70—102 jämte den med bokstafven f å kartan betecknade del af ägofiguren nr 47 a och innehålla en areal af sammanlagdt 5 hektar 34 ar, däraf 1 hektar 84.2 ar åker, 18.3 ar äng, 3 hektar 17.2 ar afrösningsjord och 14.3 ar impediment. Försäljningsvärdet har af uppskattningsmännen beräknats till 1,720 kronor.

Såväl domänstyrelsen som Kungl. Maj:ts befallningshafvande hafva tillstyrkt de ofvan ifrågasatta försäljningarna från bostället.

*Departements-
chefen.*

För egen del har jag icke någon annan erinran i ärendet att göra, än att, beträffande upplåtelseorna från Korsberget, den med nr 172 betecknade vägen synes mig böra, i den mån densamma faller inom de särskilda försäljningslotterna, afyttras jämte dessa, äfvensom att de med nr 239 och 240 betecknade vassarna torde böra helt undantagas från försäljningen.

Vid bifall till styckningsförslaget, sådant detsamma nu af mig tillstyrkt, erfordras emellertid, att vid försäljningen göres förbehåll om rättighet, dels för köpare af å Korsberget varande försäljningslott att fortfarande till eget behof nyttja ofvan omförmälda vassar äfvensom

att till utfartsväg använda förut omtalade väg jämväl öfver annan försäljningslotts område dels ock för köparen af lotterna litt. a, litt. b, litt. d och litt. e att framgent begagna det å kartan med bokstafven s betecknade området till plats för båtuppdragning, torkning af fisknät med mera dylikt.»

Utskottet hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förvarande proposition.

Stockholm den 26 april 1912.

På jordbruksutskottets vägnar:

D. PERSSON i Tällberg.

I beslutet hafva deltagit: från *Första* kammaren: A. T. Odelberg, G. L. De Geer, P. Paulson, G. Tamm, A. H. Fahlén, E. A. Lindblad, A. Pers, A. H:son Wachtmeister; från *Andra* kammaren: D. Persson i Tällberg, G. A. E. Kronlund, P. O. Lundell, O. Nilsson i Tånga, P. N:son Bosson, V. A:son Ekerot, P. Tysk, G. Gustafsson i Vi.
