

N:o 92.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af lägenheter från förra sergeantsbostället, Skafve n:r 1 och förra kvartermästarbostället Kattarp n:r 9 i Malmöhus län; gifven Stockholms slott den 15 mars 1912.

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att två i statsrådsprotokollet närmare angifna, med litt. D och litt. A betecknade utskiften må enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser upplåtas, skiftet litt. D från förra sergeantsbostället $\frac{1}{4}$ mantal Skafve n:r 1 i Kattarps socken af Malmöhus län och skiftet litt. A från samma egendom jämte förra kvartermästarbostället $\frac{1}{2}$ mantal Kattarp n:r 9 i samma socken, med rätt för arrendatorn af sistnämnda egendom att, på sätt i statsrådsprotokollet närmare angifves, njuta visst afdrag å arrendet.

De till ärendet hörande handlingar jämte kartor skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

GUSTAF.

Alfred Petersson.

Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 15 mars 1912.

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve EHRENSVÄRD,
Statsråden: PETERSSON,
SCHOTTE,
BERG,
BERGSTRÖM,
friherre ADELSWÄRD,
PETRÉN,
STENSTRÖM,
LARSSON,
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde härefter följande.

Vid en under år 1911 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1914 af förra sergeantsbostället $\frac{1}{4}$ mantal Skafve n:r 1 i Kattarps socken af Malmöhus län, hvilken egendom lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af två områden från egendomen.

Med anledning häraf har domänstyrelsen i underdånig skrifvelse den 8 december 1911 underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda uppskattningsförrättning samt öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland två af distriktslandtmätaren Axel Nilsson upprättade kartor, den ena af år 1911 öfver de till försäljning ifrågasatta områdena.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomens hemskifte, som är beläget 0.2 mil från Kattarps järnvägsstation, 1.3 mil från Ängelholm och 1.6 mil från Hälsingborg, innehåller en sammanlagd areal af 34 hektar 85.6 ar, däri inberäknadt till statens järnvägar upplåtet område om 1 hektar 14.9 ar.

Härjämte höra till egendomen dels andel i ett å sistberörda karta med litt. A betecknad skifte om 22.5 ar åker, hvilket skifte vid den 6 december 1844 fastställd laga delning af Kattarps sockens inom Vikens kyrkby belägna odlingsbara strandmal tilldelats förra militieboställena Skafve n:r 1 och Kattarp n:r 9 gemensamt, dels ock ett med litt. D å samma karta betecknad utskifte med en areal af 13.6 ar, hvilket vid den 21 januari 1871 fastställd laga delning af strandmalen till Kattarps och Fleninge socknar tilldelats egendomen Skafve. Å sistnämnda skifte finnes ett boningshus och ett mindre uthus, tillhöriga änkan Johanna Andersson, hvilken brukar skiftet. Bägge skiftena äro belägna invid väg.

Uppskattningsmännen hafva hemställt, att ifrågavarande två utskiften måtte fränskiljas egendomen och försäljas, utskiftet litt. D till änkan Andersson. Vid uppskattningen har skiftet litt. A åsatts ett saluvärde af 270 kronor och ett arrendevärde hvad egendomen Skafves andel angår af 2 kronor samt skiftet litt. D ett saluvärde af 200 kronor och ett arrendevärde af 10 kronor. I öfrigt hafva uppskattningsmännen icke ansett några egnahemsupplåtelser böra ske från egendomen.

Arrendatorn Ernst Jönsson, hvilken mot ett årligt arrende af 1,500 kronor för tiden till den 14 mars 1916 arrenderar förenämnda kronoegendom $\frac{1}{2}$ mantal Kattarp n:r 9, har afgifvit skriftlig, bevitnad förklaring, att han är villig att innan utgången af den för egendomen löpande arrendeperioden afstå från den Kattarp n:r 9 tillkommande andel i utskiftet litt. A mot en godtgörelse genom afdrag å arrendet af 5 kronor för år, räknadt från den dag skiftet af honom afträdes, till den 14 mars 1916.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har ansett, att andra områden af egendomen Skafve n:r 1 än ifrågavarande två utskiften icke lämpade sig för afsöndring.

Jämväl domänstyrelsen har för sin del, då de till upplåtande föreslagna ägoskiftena vore belägna på omkring 1.3 mils afstånd från hemplanen och skilda därifrån genom främmande ägor samt syntes lämpade till egnahemslägenheter, hemställt, att samma skiften måtte från egendomen upplåtas.

Hänvisande till hvad sålunda i ärendet förekommit hemställer jag,

att Eders Kungl. Maj:t täcktes i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att förenämnda två utskiften må enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egna-hemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser upplätas, skiftet litt. D från egendomen Skafve n:r 1 och skiftet litt. A från samma egendom jämte egendomen Kattarp n:r 9, med rätt för arrendatorn af sistnämnda egendom att i ersättning åtnjuta afdrag å arrendet med fem kronor årligen, räknadt från den dag, skiftet litt. A af honom frånträdes, till den 14 mars 1916.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställen behagade Hans Maj:t Konungen lämna nådigt bifall och förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflätas.

Ur protokollet:

Ernst Öberg.