

N:o 31.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af lägenheter från förra fänriksbostället Värlebo n:r 2 i Kalmar län; gifven Stockholms slott den 9 februari 1912.

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att sex till förra fänriksbostället 1 mantal Värlebo n:r 2 i Långemåla socken af Kalmar län hörande, i statsrådsprotokollet närmare angifna lägenheter må med i samma protokoll upptagna områden hvar för sig enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendommar och med iakttagande af de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från ifrågavarande egendom upplåtas.

De till ärendet hörande handlingar jämte karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

GUSTAF.*Alfred Petersson.*

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 9
februari 1912.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern STAAFF,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve EHRENSVÄRD,
Statsråden: PETERSSON,
SCHOTTE,
BERG,
BERGSTRÖM,
friherre ADELSSVÄRD,
PETRÉN,
STENSTRÖM,
LARSSON,
SANDSTRÖM.

Departementschefen, statsrådet Petersson, anförde vidare.

Vid en under åren 1910 och 1911 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1913 af förra fänriksbostället 1 mantal Värlebo n:r 2 i Långemåla socken af Kalmar län, hvilken egendom lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning från egendomen af vissa lägenheter.

Med anledning häraf har domänstyrelsen underställt det väckta förslaget Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver berörda förrättning samt öfriga ärendet tillhörande handlingar, däribland en af extra landtmätaren Ture Westergren år 1910 kopierad och kompletterad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen invid Värlebo järnvägsstation, innehåller en areal af 114 hektar 8 ar, hvartill kommer utmark om cirka 224 hektar.

Å egendomen finnas, förutom ett insynadt torp benämndt Bäcktorpet, som är beläget på utmarken, sex med innehafvarna tillhöriga hus bebyggda lägenheter nämligen Grindstugan, som innehafves af K. A. Karlsson, Åstorp, som innehafves af K. J. Gustafsson, en lägenhet, som innehafves af N. G. Johansson, en lägenhet, som innehafves af Johan Olsson, en lägenhet, som innehafves af G. Larsson och en lägenhet, som innehafves af Olof Svensson. För beredande af egna hem hafva uppskattningsmännen föreslagit till afsöndring berörda sex lägenheter med här nedan upptagna områden, nämligen:

lägenheten Grindstugan, omfattande å förberörda karta ägofigurerna n:r 185—189 samt del af ägofiguren n:r 190 med en areal af 58.2 ar, däraf 15 ar åker, 7.7 ar äng och 35.5 ar betesmark;

lägenheten Åstorp, omfattande ägofigurerna n:r 16 och 17 med en areal af 67.3 ar, däraf 51.8 ar åker och 15.5 ar betesmark;

Johanssons lägenhet, omfattande ägofigurerna n:r 129—132 med en areal af 33.9 ar, däraf 5.9 ar åker, 5.7 ar äng och 22.3 ar betesmark;

Olssons lägenhet, omfattande ägofigurerna n:r 126—128 och 133 samt del af ägofiguren n:r 134 med en areal af 46.3 ar, däraf 16.9 ar åker, 27.4 ar äng och 2 ar impediment;

Larssons lägenhet, omfattande ägofigurerna n:r 121—125 med en areal af 32.1 ar, däraf 16.6 ar åker, 3.4 ar äng och 12.1 ar betesmark; samt

Svenssons lägenhet, omfattande ägofigurerna n:r 118—120 med en areal af 24.5 ar, däraf 8.7 ar åker, 2.6 ar äng och 13.2 ar betesmark.

Uppskattningsmännen hafva åsatt lägenheten Grindstugan ett saluvärde af 174 kronor 60 öre och ett arrendevärde af 10 kronor, lägenheten Åstorp ett saluvärde af 201 kronor 90 öre och ett arrendevärde af 12 kronor, Johanssons lägenhet ett saluvärde af 101 kronor 70 öre och ett arrendevärde af 10 kronor, Olssons lägenhet ett saluvärde af 185 kronor 20 öre och ett arrendevärde af 15 kronor, Larssons lägenhet ett saluvärde af 96 kronor 30 öre och ett arrendevärde af 10 kronor samt Svenssons lägenhet ett saluvärde af 85 kronor 75 öre och ett arrendevärde af 10 kronor.

Uppskattningsmännen hafva hemställt, att ifrågavarande lägenheter måtte hembjudas respektive innehafvare, hvilka innehafva lägenheterna, Karlsson i 9 år, Gustafsson, som vore född å stället, i 16 år efter sin faders död, Johansson, som vore född å bostället och nu vore 70 år, i 50 år, Olsson i 22 år, Larsson i 34 år och Svensson, som vore född å bostället, i 10 år, och hvilka samtliga nedlagt mycket arbete på odling och stenbrytning samt inhägnat de olika områdena med massiva sten-

murar, hvilka ej gärna kunde flyttas. Till följd af dessa stenmurar hafva lägenheterna fått något oregelbundna gränser. Samtliga lägenhetsinnehafvarna, som voro mer eller mindre medellösa, hafva förklarat sig vilja inköpa lägenheterna med nuvarande innehaf.

Beträffande torpet Bäcktorpet hafva uppskattningsmännen lika med vederbörande jägmästare ansett, att detsamma ej borde försäljas utan jämte den del af egendomens utmark, som gränsade intill Hornsö kronopark och vore belägen söder om en å förberörda karta med blyertsstreck utmärkt gränslinje A, B, C, D, E, F och G, vid arrendeperiodens slut afsättas till kronopark. Området ifråga innehåller en sammanlagd areal af 176 hektar 58 ar.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har icke haft något att erinra mot uppskattningsmännens förslag.

Domänstyrelsen har i underdånigt utlåtande den 15 april 1911 tillstyrkt bifall till de föreslagna försäljningarna.

På grund af hvad i ärendet förekommit hemställer jag, som framdeles torde få återkomma till frågan om disposition af den till bostället hörande utmarken, att Eders Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att förberörda sex lägenheter må med härofvän angifna områden hvar för sig enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från ifrågavarande egendom upplåtas.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdade hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna nådigt bifall och förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga... till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:
Gösta Alstermark.