

**N:o 25.**

*Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upplåtande af vissa områden från förra häradshöfdingbostället Hammenhög n:r 31 i Kristianstads län; gifven Stockholms slott den 28 oktober 1910.*

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att till förra häradshöfdingbostället  $\frac{3}{8}$  mantal Hammenhög n:r 31 i Hammenhögs socken af Kristianstads län hörande, å en i statsrådsprotokollet omförmäld karta med bokstäfverna a, b, c och e betecknade lägenheter, må, hvar för sig med de i samma protokoll angifna områden, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser från ifrågavarande egendom upplåtas.

De till ärendet hörande handlingar jämte karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

**GUSTAF.***Oskar Nylander.*

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 28 oktober 1910.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,  
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve TAUBE,  
Statsråden: PETERSSON,  
HEDERSTIERNA,  
SWARTZ,  
grefve HAMILTON,  
MALM,  
LINDSTRÖM,  
NYLANDER,  
VON SYDOW,  
VON KRUSENSTIERNA.

Departementschefen, statsrådet Nylander, anförde vidare.

Vid uppskattning, som den 4 oktober 1909 hållits å förra häradshöfdingbostället  $\frac{3}{8}$  mantal Hammenhög n:r 31 i Hammenhögs socken af Kristianstads län för förnyad utarrendering från den 14 mars 1912 af samma egendom, som lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, har förslag väckts om afsöndring och försäljning från egendomen af vissa områden.

Med underdånig skrifvelse den 11 februari 1910 har domänstyrelsen underställt det sålunda väckta förslaget Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattningsförrättning och öfriga till ärendet hörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren Elam Mebius år 1908 öfver egendomen upprättad karta med beskrifningar.

Ifrågavarande egendom är belägen omkring 200 meter från Hammenhögs järnvägsstation å Ystad—Gärnsås järnväg, som genomlöper ägorna. Enligt ofvannämnda karta med beskrifningar uppgår egendomens areal till 70 hektar 2,3 ar. Från denna jordrymd hafva emellertid med äganderätt afsöndrats dels för nyssnämnda järnväg ägofigurerna n:r 36 och 37 med sammanlagdt 3 hektar 75 ar och dels till Ingelstads och Järrestads sparbank ett område, på kartan utmärkt med bokstafven f, motsvarande ägofiguren n:r 35 med en areal af 40,8 ar. Vidare har 1910 års Riksdag på framställning af Kungl. Maj:t (proposition n:r 215) medgifvit, att arrenderätten till ett å bostället befintligt område finge på vissa villkor hembjudas härads höfdingen i Ingelstads och Järrestads härads domsaga f. d. revisionssekreteraren friherre Carl Cederström. Sistnämnda område är på kartan betecknad med bokstafven d samt omfattar ägofiguren n:r 27 äfvensom delar af ägofigurerna n:r 28 och 29 med areal af sammanlagdt 2 hektar 18,9 ar. Efter afräkande af detta område, äfvensom af nyssnämnda två afsöndringar utgör boställets återstående ägoområde 63 hektar 67,6 ar.

Å det sålunda återstående ägoområdet finnas två med innehafvarna enskildt tillhöriga boningshus försedda lägenheter. Dessa jämte två byggnadstomter hafva uppskattningsmännen ansett böra från egendomen afskiljas och försäljas med nedannämnda områden och mot följande köpeskillingar, nämligen:

*ladufogden Johannes Åbergs lägenhet*, å kartan betecknad med bokstafven a, utgörande större delen af ägofiguren n:r 25, tomt med trädgård om 41 ar invid stationsområdet, saluvärderad till 2,050 kronor;

*änkan Maria Perssons lägenhet*, å kartan betecknad med bokstafven e, omfattande ägofigurerna n:r 30—34 om 1 hektar 89,2 ar, däraf 1 hektar 87,9 ar tomt och åker, saluvärderad till 939 kronor 50 öre;

*en byggnadstomt*, bokstafven b å kartan, innehållande af ägofiguren n:r 26 en areal af 27,3 ar invid stationsområdet, saluvärderad till 1,365 kronor; och

*en byggnadstomt*, bokstafven c å kartan, upptagande af samma ägofigur n:r 26 ett område af 28 ar, saluvärderad till 1,400 kronor.

Johannes Åberg och Maria Persson hafva afgifvit skriftliga förklaranden, att de äro villiga att lösa sina lägenheter mot föreslagna köpeskillingar att erläggas under loppet af tio år med en tiondel årligen, därför antaglig borgen ställts.

Såväl Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande som domänstyrelsen

har biträdt uppskattningsmännens förslag ifråga om lägenheternas försäljning.

På grund af hvad sålunda anförts hemställer jag alltså, att Eders Kungl. Maj:t täcktes i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva, att ofvannämnda med bokstäfverna a, b, c och e betecknade lägenheter må, hvar för sig med ofvan angifna områden, enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brevet till domänstyrelsen samma dag ifråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, från ifrågavarande egendom upplåtas.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

*Erland Falk.*