

N:o 140.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående upp-låtande af tre lägenheter från förra fanjunkarbostället Tostarp n:r 1 i Kristianstads län; gifven Stockholms slott den 10 mars 1911.

Under åberopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslá Riksdagen medgifva,

att tre till förra fanjunkarbostället $\frac{3}{8}$ mantal Tostarp n:r 1 i Västra Vrams socken af Kristianstads län hörande, med litt. A, B och C betecknade lägenheter må hvar för sig med i statsrådsprotokollet närmare angifven areal, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brefvet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, från egendomen upplåtas med förbehåll om rätt till nödig utfartsväg, för innehafvare af samtliga tre lägenheterna öfver stamhemmanets ägor, för innehafvare af lägenheten litt. A öfver lägenheterna litt. B och litt. C samt för innehafvare af en hvar af sistnämnda två lägenheter öfver hvarandras ägor.

De till ärendet hörande handlingar och karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevägen.

GUSTAF.

Oskar Nylander.

*Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållt inför Hans
Maj:t Konungen i statsrådet å Stockholms slott den 10
mars 1911.*

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena grefve TAUBE,
Statsråden: HEDERSTIerna,

SWARTZ,
grefve HAMILTON,
MALM,
LINDSTRÖM,
NYLANDER,
VON SYDOW,
VON KRUSENSTIerna.

Departementschefen, statsrådet Nylander, anförde vidare.

Vid en den 5 juli 1910 å förra fanjunkarbostället $\frac{3}{8}$ mantal Tostarp n:r 1 i Västra Vrams socken af Kristianstads län hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1913 af samma egendom, som lämnar mera än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af tre lägenheter från egendomen.

Med anledning häraf har domänstyrelsen i underdårig skrifvelse den 20 januari 1911 underställt ärendet Eders Kungl. Maj:ts nådiga pröfning och därvid öfverlämnat instrument öfver förenämnda förrättning med flere ärendet rörande handlingar, däribland en år 1891 af förste

landtmätaren J. A. Bergstedt upprättad, år 1909 af förste landtmätaren Elam Mebius renoverad och kompletterad karta öfver egendomen med tillhörande beskrifning.

Af de sälunda inkomna handlingarna inhämtas att egendomen, som är belägen 0,7 mil från Tollarps järnvägsstation, har en areal af 105 hektar 75,2 ar.

Å egendomen finns tre med innehafvorna enskildt tillhöriga hus försedda lägenheter, som uppskattningsmännen ansett böra till innehafvorna försäljas. Dessa lägenheter, betecknade med litt. A, B och C, äro å kartan utmärkta med röda gränslinjer. Vidare hafva förrättningsmännen ansett, att delar af vissa angifna ägofigurer skulle undantagas till utfartsvägar för de blivande lägenheterna. Vid ärendets beredning har det emellertid synts mig lämpligare, att dessa till utfartsvägar af sedda jordområden inginge i försäljningen af lägenheterna. Med iakttagande af den obetydliga ändring i fråga om lägenheternas arealer, som betingas af berörda förhållande och som icke inverkar på de föreslagna köpeskillingarna, skulle lägenheterna erhålla följande områden nämligen:

Litt.	Ägofigurer å 1909 års karta	A r e a l			Saluvärde	
		Har	Ar	Kvm	Kr.	Öre
A	1—12, af 53, af 54, 55—61, af 62, af 63, af 64, af 66...	8	23	80	1,772	70
B	22, 23, 29—31, 31 a, 32, 33, af 34, 35—38, 39, 40—42, af 43, af 44, 45, af 46, af 47, af 48, af 49, af 50, af 51	7	19	50	1,972	—
C	13, 14, 14 a, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 21 a, 24—28, af 34, af 47, af 48, af 49, af 50, af 51, af 52, af 53, af 54, af 64.....	5	66	70	1,127	25

Såväl domänstyrelsen som Eders Kungl. Maj:ts befallningshafvande hafva tillstyrkt lägenheternas försäljning.

På grund af hvad sälunda i förevarande ärende förekommit, och då förbehåll angående utfartsvägar för lägenheterna bör göras vid uppåtelserna, hemställer jag, att Eders Kungl. Maj:t täcktes i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att omförmälda med litt. A, B och C betecknade lägenheter må hvar för sig med ofvan angifven areal, enligt nådiga kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva

egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i nådiga brefvet till domänstyrelsen samma dag angående tillämpningen af berörda grunder meddelade närmare bestämmelser, från egendomen upplåtas med förbehåll om rätt till nödig utfartsväg för innehafvare af samtliga tre lägenheterna öfver stamhemmanets ägor, för innehafvare af lägenheten litt. A öfver lägenheterna litt. B och litt. C samt för innehafvare af en hvor af sistnämnda två lägenheter öfver hvarandras ägor.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Maj:t Konungen lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga ... till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen afslåtas.

Ur protokollet:
Carl Mörner.