

Nr 277.

Af herr **Eriesson** i Ofvanmyra, *om skrifvelse till Kungl. Maj:t i fråga om sättet för meddelande af fastställelse å jordafsöndringar m. m.*

Vid 1903 års riksdag föreslog jag i en motion i Andra kammaren, nr 18, att Riksdagen hos Kungl. Maj:t måtte anhålla, det Kungl. Maj:t täcktes låta utreda, i hvad mån och på hvad sätt lättnader i kostnader må beredas enskilda jordägare vid hemmansklyfningar, ägostyckningar, jordafsöndringar och laga skiften.

I motiveringen härför anförde jag följande:

»Icke blott gång efter annan, utan äfven på flerehanda sätt, har Riksdagen sökt upphjälpa landets modernäring, jordbruket. Denna hjälp, om också i sin omfattning i flera fall ganska ringa, har dock, där den ernåtts, visat sig utöfva ett godt inflytande. Ännu återstår dock mycket härutinnan, innan vi hinna våra närmaste grannar både i att gifva och tillgodogöra hjälpen. Vi hafva här i Sverige åtminstone på många trakter att kämpa mot svårigheter, af hvilka en del knappast torde kunna öfvervinnas, utan att staten träder emellan mera än hvad den hittills gjort, och vill jag härmed fästa Riksdagens uppmärksamhet särskildt på ett område härutinnan.

För att belysa ärendet skall jag taga ett exempel från den ort jag närmast känner.

På 1820- och 1830-talen pågick storskifte inom trakten; jordägarne hade sina gårdar sammanträngda inpå hvarandra i stora byar och sitt jordbruk kringspirdt i små tegar på vidt skilda håll. Hvar och en ville sitta kvar på sin plats äfvensom behålla de tegar de ärft, odlat och brukat, och i de flesta fall fingo de sin vilja fram. Det var ingalunda ovanligt, *Bihang till Riksd. prot. 1911. 1 Saml. 2 Afd. 2 Band. 108 Häft. (Nr 277—278). 1*

att en hemmansägare, som på sin höjd kunde föda en häst och fem kor, erhöll ett tiotal skiften inrösningsjord, kringspridda åt alla väderstreck och till och med belägna icke blott å den närmast angränsande byrutan, utan äfven å byområden, emellan hvilka kunde ligga fem å sex stora byar. Och på det sättet fick man sin jord om hvarandra.

Genom sedan dess försiggångna hemmansklyfningar och jordafsöndringar hafva tegarna blifvit ännu mindre till arealen och mera kringspridda. Det händer som oftast, att mannen brukar sin hustrus ärfda jordtegar, äfven om de ligga i en annan by.

Man har länge talat om laga skifte för att på det sättet få de små jordlapparne tillsammans, men man har dragit sig dels för de dryga kostnadernas skull, hvilka på dessa trakter skulle blifva mer än vanligt afsevärda genom nödiga utflyttningar i de stora och tätt bebyggda byarna, och dels har man fruktat, att det icke skulle dröja länge efter ett dylikt skifte, förrän det kunde slitas sönder i små bitar igen.

Ett förslag, som vann afsevärdt beaktande och som i någon ringa mån förut tillämpats, framställdes för bortåt 15 år sedan på ett landtbruksmöte i orten och understöddes af en dåvarande framstående ledamot af denna kammare, samt förordades äfven af en i samma trakt boende högt aktad ledamot af Första kammaren och afsåg, att man skulle byta, köpa och sälja småbitarne allt eftersom det passade och på det sättet få jorden tillsammans så nära som möjligt.

Detta råd har också allt mer och mer vunnit tillämpning, och mången jordbrukare har gladt sig åt att på så jämförelsevis billigt sätt få sitt jordbruk något så när tillsammans.

Men nu råder oro äfven bland dessa. Förutom att lagen om hemmansklyfning, ägostyckning och jordafsöndring af den 27 juni 1896 lade hinder i vägen för erhållande af lagfart å sådana byten och köp, har nu äfven yppats en annan stor olägenhet af ett dylikt förfaringssätt. De försiggångna hemmansklyfningarna och jordafsöndringarna hafva nämligen verkställts genom s. k. sänjodelning och förrättats af några bland traktens förtroendemän, och man har både varit belåten med och ansett detta förfaringssätt tillräckligt. Nu däremot börjar den ena hemmansklyfningen efter den andra att göras om af landtmätare, och det händer, att en liten hemmansägare med djupt bekymmer ser sig nödsakad att deltaga i flera sådana i olika hemman. Ett skogsbolag har måhända köpt en del af ett hemman här och en del af ett annat där och önskar nu få sina andelar säkrare angifna genom att begära landtmätare för att å hemmanen få en

laga hemmansklyfning till stånd, och på det sättet står man där nu i utsikt att först få kosta på hemmansklyfning å de olika hemmanen och sedan måhända ofvanpå allt laga skifte.

Att jordbruket icke mäktar bära dylika kostnader är alldeles klart och tydligt; och ehuru kärleken till den fäderneärfda torfvan är stark, står dock mången, för att icke säga alltför många, härigenom beredda eller kanske rättare tvungna att låta desamma läggas till de stora skogsbolagens ägovidder.

I våra dagar talas mycket om att bereda egna hem åt våra arbetare, hvilket i och för sig är en mycket god och behjärtansvärd sak, men må man akta sig, att man ej under tiden tappar bort hvad man redan har i det fallet; ty hvad är en sådan liten hemmansdel annat än ett litet eget hem åt en pålitlig och trägen arbetare. Och vill man behålla dessa hem och vill man hjälpa det mindre jordbruket, särskildt på de orter jag omnämnt, så måste staten härutinnan på ett eller annat sätt träda emellan. I hvad mån och på hvad sätt torde vara förmätet för en enskild att föreslå, men det låter tänka sig, att det kunde ske *antingen genom en särskild lag, som tillförsäkrar fasthet åt vidtagna s. k. sämjodelningar*, eller genom att landtmätarne erhöles lön af staten, hvilket kanske icke vore så orättvist, då de i vissa afseenden kunna anses vara statens tjänare och då staten t. ex. aflönar jordbruksingenjörer, hvilka på sina ställen inom landet tagas hårdt i anspråk, men som i de trakter jag skildrat få uteslutande lämna rum åt landtmätarne. Det vore också måhända lämpligt att just nu tänka på den saken, då dessa sistnämnde som bäst sträfva efter en ny taxa. Ett annat sätt vore äfven, att staten bidroge med någon viss procent af kostnaderna vid landtmäteriförrättningar.

Det är möjligt, att något annat sätt kan befinnas ännu lämpligare och vid en möjligen blifvande utredning kan förordas. Ett är dock säkert, att något bör göras, och detta snarast möjligt.»

Andra kammarens tillfälliga utskott nr 3 förordade motionen och Andra kammaren biföll utskottets förslag utan meningsskiljaktighet. Första kammaren däremot afslog motionen af den anledning, att det troddes landtmäteristyrelsen börjat med en utredning i motionens syfte. Sedan dess har också af Kungl. Maj:t och Riksdagen vidtagits åtgärder i den riktning jag delvis föreslog; exempelvis statens öfvertagande af landtmätarnes aflöning och sänkta arfvodestaxor för dessa m. m., samt ökad utflyttningsbidrag vid laga skiften.

Men dessa åtgärder äro icke på långt när tillfyllestgörande. Kraftigare hjälp måste staten lämna, om laga skiften skola kunna verkställas i öfre Dalarne med utsikt för bönderna att bibehålla sina hemman och hemmansdelar. Detta har jag nu i förbigående vidrört endast för att visa, att man på denna väg på länge icke har att vänta någon lösning af de stora missförhållanden, som för närvarande äro rådande i antydda hänseende på jordbrukets område i öfre Dalarne.

Syftet med denna motion är att fästa Riksdagens uppmärksamhet på den del af förbemälda motion, som berör rätten till afsöndring af jord, och bestämmelserna för erhållande af lagfart.

Härofvän har jag antydt, huruledes man förfor innan 1896 års lag tillämpades. Man sålde aflägst belägna skiften eller tegar till dem, som dessa lågo till hands åt, och köpte i stället skiften, hvilka voro belägna intill ens egna. På det sättet fick man ihop sin jord utan andra kostnader än lagfartskostnaderna, och dessa voro då en bagatell, enär häradsrätten ensam afgjorde afsöndringsfrågan och meddelade alltid lagfart å afsöndringarna så snart fullständiga äganderättshandlingar företeddes.

Nu däremot måste man hos Konungens befallningshafvande söka tillstånd till afsöndringen med företeende af karta öfver ägo gränserna m. m. och först sedan detta tillstånd erhållits kan lagfart å fånget af häradsrätten erhållas. Denna procedur är oftast förknippad med jämförelsevis stora kostnader och mycket besvär. Men icke nog härmed. Om från det hemman, hvarifrån afsöndringen sker, redan förut afsöndrats en femtedel af dess areal, får ej någon vidare afsöndring beviljas, ty jorden i dessa trakter har undergått endast s. k. storskifte, och ansökningen om tillstånd till afsöndringen afslås. Denna dom drabbar det stora flertalet af hemman på dessa trakter, hvarifrån, förutom annat, vanligtvis afsöndrats fäbode- och utskogsmarkerna. Om således innehafvaren af ett sådant hemman har en teg, som ligger så till, att han för sin del föga eller ingen nytta har af densamma, och som han följaktligen gärna vill bli af med, men samma teg är mycket begärlig för en annan, som har sitt jordbruk intill, eller kanske till och med tegen ligger midt inuti hans ägor och han af denna anledning synnerligen åstundar att förvärfva densamma; eller måhända i ett annat fall tegen i fråga är lika begärlig för en handverkare eller arbetare, som därå önskar åt sig uppföra ett eget hem med möjlighet för hustru och barn att få arbeta på den omkring stugan liggande jorden, så lägger vår nuvarande lagstiftning hinder i vägen för alla dessa berättigade önskingars realiserande.

I sanning en mycket olämplig och i hög grad opraktisk lagstiftning. Vi stå i detta hänseende efter våra grannar norrmännen, som visat sig kunna lösa hit hörande frågor betydligt mera praktiskt (se »Lov om Skylddeling av 20 august 1909»).

De opraktiska bestämmelserna härutinnan lämnas emellertid i de flesta fall åsido och försäljningar och köp fortgå i stor utsträckning som förut, och köpeafhandlingarna inlämnas till häradsrätten, som förklarar lagfartsärendet hvilande, och därmed låter man sig nöja, och på så sätt förfares undan för undan, så att för närvarande äro dessa »hvilande lagfarter» snart sagdt otaliga, hvarom det utskott, som kommer att förberedande behandla motionen, kan anskaffa besked genom begagnandet af sin grundlagsenliga rätt att infordra uppgift därom, t. ex. från Nedan Siljans domsaga.

Genom beskrifna transaktioner vinnes visserligen hufvudändamålet, att jorden kommer i dens hand, som anser sig bäst behöfva densamma, men å andra sidan uppstår därigenom ett olidligt kaos beträffande äganderättshandlingarna, som i längden icke kan fortgå. En lagändring härutinnan är således af högsta behovet påkallad.

Under tiden före 1897, då skatteförhållandena voro helt annorlunda, då både grundskatter och rotehåll påhvilade de särskilda hemmanen och vissa afgälder till stamhemmanet af denna anledning måste utfästas vid hvarje afsöndring, gick det, som jag ofvan anfördt, godt för sig att låta afsöndringarna fortgå obegränsadt. Det förefaller därför vara i dubbelt måtto bakvändt att nu, under ofvan angifna omständigheter, förbjuda sådana afsöndringar, sedan berörda särskilda skatter försvunnit och skattläggningen utföres efter innehafvet, och efter dess verkliga värde och afkastning, och sedan bildandet af egna hem vunnit statsmakternas erkännande och understöd samt, glädjande nog, äfven blifvit en åtrå hos många hemlösa.

En allmän och stark opinion förefinnes också åtminstone i hela öfre Dalarne för att få återkomma till samma rätt och samma förfaringssätt, som tillämpades därstädes före 1897, beträffande rätten att afsöndra jord och förfaringssättet vid sökande och erhållande af lagfart å de gjorda afsöndringarna. Och skulle nu dessa föreslagna ändringar icke passa eller anses behöfliga för öfriga delar af landet, så låt dem få komma in som en undantagslagstiftning för Dalarne. De säregna förhållanden, som af ålder rådt och fortfarande äro rådande i dessa trakter, berättiga fullt till en dylik åtgärd.

En allsidig och noggrann utredning af förevarande frågor bör ge vid

handen, hvilka utvägar böra väljas för att kunna ernå bättre förhållanden på dessa områden. Vid denna utredning borde man till och med tillse, huruvida man icke kunde tillgodogöra sig någon lärdom af våra grannländers anordningar i dessa hänseenden.

Med åberopande af hvad jag sålunda anfört får jag vördsamt hemställa,

att Riksdagen i skrifvelse till Kungl. Maj:t måtte anhålla, det Kungl. Maj:t täcktes låta utreda lämpligaste sättet för beviljande och fastställelse af gjorda afsöndringar, äfvensom huruvida enklare och till följd däraf mindre kostsamt förfaringssätt än det nu föreskrifna kunde åvägabringas för vinnande af lagfart å jordafsöndringar, och eventuellt, om särskilda undantagsbestämmelser i berörda afseenden böra åstadkommas för Kopparbergs län, samt sedermera, så fort ske kan, för Riksdagen framlägga de förslag, hvartill utredningen kan gifva anledning.

Stockholm den 6 februari 1911.

Ollas A. Ericsson.

I motionen instämma:

Smeds Lars Olsson.

Joh. Ström.

Sam. Söderberg.

A. Hansson
i Solberga.

B. P. Ersson.
