

**Nr 61.**

Ankom till Riksdagens kansli den 15 april 1910 kl. 1 e. m.

*Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående försäljning af en tomt hörande till ett invid Jörns järnvägsstation beläget område af kronoparken Västra Jörnsmarken i Västerbottens län.*

(1:a A.)

I en till Riksdagen aflåten, till jordbruksutskottet för förberedande behandling remitterad proposition, nr 117, af den 4 april 1910 har Kungl. Maj:t, under åberopade af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag, föreslagit Riksdagen medgifva, att en å ett till kronoparken Västra Jörnsmarken i Västerbottens län hörande, invid Jörns järnvägsstation beläget område befintlig, med nr II utmärkt tomt må med full äganderätt försäljas till vagnssynaren Olof Edvall Pettersson på vissa i statsrådsprotokollet närmare angifna villkor.

Till stöd för förevarande framställning har departementschefen enligt ofvanberörda statsrådsprotokoll anfört följande:

»I nådig proposition den 15 mars 1895 föreslog Kungl. Maj:t Riksdagen medgifva, att ett till kronoparken Västra Jörnsmarken i Västerbottens län hörande, invid Jörns järnvägsstation beläget område om 27,95 hektar finge från kronoparken afskiljas samt, fördeladt i tomter

för bebyggande, åt enskilda med äganderätt upplåtas mot köpeskilling, bestämd på sätt i propositionen närmare angafs och under iakttagande af vissa villkor, däribland att den, åt hvilken tomt upplåtes, skulle vara skyldig att inom två år från upplåtelsen hafva å tomten påbörjat samt inom ytterligare tre år fullbordat boningshus, salubod eller annan därmed jämförlig byggnad, vid äfventyr, om det försummades, att tomtinnehafvaren skulle vara sin rätt till tomten och den därför erlagda andel af köpeskillingen förlustig.

Sedan Riksdagen i underdånig skrifvelse den 10 maj 1895 anmält, att Riksdagen bifallit, hvad Kungl. Maj:t i nämnda hänseende föreslagit, har Kungl. Maj:t i nådigt bref till domänstyrelsen den 17 maj 1895 dels fastställt plan för det ifrågavarande området indelning i tomter och dels, i öfverensstämmelse med hvad Kungl. Maj:t och Riksdagen sålunda beslutat, utfärdat bestämmelser i ämnet.

Tomten nr II å berörda område, hvilken tomt den 22 april 1901 på de i ofvan åberopade nådiga bref föreskrifna villkor upplåtits till bebyggande åt arbetaren Erik Johan Lundgren, har emellertid, på grund af bemälda Lundgrens underlåtenhet att inom föreskrifven tid bebygga densamma, återfallit till kronan.

I skrifvelse den 4 december 1909 har vagnssynaren Olof Edvall Pettersson anhållit, att han, som förvärfvat tomten nr III å förberörda område, hvilken tomt vore bebyggd, måtte erhålla tillstånd att inköpa ofvannämnda, intill samma tomt belägna, tomt nr II dock utan skyldighet för honom att bebygga densamma. Tomten nr II vore belägen å mycket vattensjuk mark, som för gaturegleringen nödvändigtvis borde torrläggas. Denna torrläggning vore Pettersson villig att inom den i ofvan oförmälda nådiga bref för tomts bebyggande föreskrifna tid utföra och skulle, om tomten till honom upplåtes, förvandla densamma till odlad mark.

Såväl Kungl. Maj:ts befallningshafvande i Västerbottens län som domänstyrelsen hafva tillstyrkt bifall till förevarande ansökning, därvid Kungl. Maj:ts befallningshafvande särskildt framhållit, att, enligt ett i ärendet företedt intyg af två skiftesgodemän, tomten nr II i sitt nuvarande skick icke vore lämplig till byggnadstomt men efter torrläggning lämpade sig för odling.

För egen del har jag icke något att erinra mot bifall till ansökningen, men, då bifall till densamma förutsätter ett åsidosättande af det utaf Kungl. Maj:t och Riksdagen fastställda villkoret rörande tomtområdets bebyggande, torde ärendet böra underställas Riksdagens pröfning.»

Med afseende å hvad departementschefen i ärendet anført får  
utskottet hemställa,

att Kungl. Maj:ts proposition i fråga må vinna  
Riksdagens bifall.

Stockholm den 15 april 1910.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.