

Nr 50.

Ankom till Riksdagens kansli den 8 april 1910, kl. 5. e. m.

Utlåtande, i anledning af Kungl. Maj:ts proposition angående upplåtande af en lägenhet från förra kvartermästarbostället Öster Ullälffa nr 3 Norrgården i Östergötlands län.

(1:a A.)

I en till Riksdagen den 18 mars 1910 aflåten, till jordbruksutskottets förberedande behandling remitterad proposition, nr 108, har Kungl. Maj:t under åberopande af bilagdt utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för samma dag föreslagit Riksdagen medgifva, att en till förra kvartermästarbostället 1 mantal Öster Ullälffa nr 3 Norrgården i Törnevalla socken af Östergötlands län hörande, i statsrådsprotokollet närmare angifven lägenhet, kallad Solbacken, må, enligt kungl. kungörelsen den 31 december 1909 angående förändrade grunder för åtgärder i syfte att åt mindre bemedlade och obemedlade bereda tillfälle att förvärfva egnahemslägenheter från vissa kronoegendomar och med iakttagande af de i kungl. brevet till domänstyrelsen samma dag i fråga om tillämpningen af berörda grunder m. m. meddelade närmare föreskrifter, från ifrågavarande egendom upplåtas.

I detta ärende har departementschefen till förenämnda statsrådsprotokoll anfört följande:

»Vid en den 23 augusti 1909 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1912 af förra kvartermästarbostället 1 mantal Öster Ullälffa nr 3 Norrgården i Törnevalla socken af Östergötlands län, hvilken egendom lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af en lägenhet från egendomen.

Med underdånig skrifvelse den 18 februari 1910 har domänstyrelsen underställt detta ärende Kungl. Maj:ts nådiga pröfning samt därvid öfverlämnat instrumentet öfver ofvanberörda uppskattning och öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en af kommissionslandtmätaren G. W. Müntzing år 1908 öfver egendomen upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 1,6 mil från Linköping och 0,4 mil från Gistads järnvägsstation, innehåller en sammanlagd areal af 54 hektar 89,6 ar.

Å egendomen finnes en lägenhet, benämnd Solbacken, med byggnader, däribland boningshus och ladugård, tillhöriga lägenhetens innehafvare, snickaren C. A. Jacobson. Uppskattningsmännen hafva föreslagit, att ifrågavarande lägenhet skulle med ett å förberörda karta med ägofigurerna nr 43—50 betecknad område om 61,9 ar, däraf 20,5 ar tomt och 41,4 ar åker, från egendomen afskiljas och försäljas till innehafvaren mot ett pris af 400 kronor.

Därest försäljning af ifrågavarande lägenhet icke skulle komma att äga rum, hafva uppskattningsmännen åsatt densamma ett arrendevärde af 20 kronor.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande, som instämt i uppskattningsmännens förslag, har låtit meddela förbemälde Jacobson sådant föreläggande, som omförmäles i 6:te punkten af nådiga skrifvelsen den 25 september 1896 angående bestämmelser att tjäna till efterrättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, hvar efter Jacobson inom föreskrifven tid inkommit med af behörig borgensförbindelse åtföljdt skriftligt förklarande, att han önskade inköpa den honom hembjudna lägenheten med förbehåll om rätt att få inbetala köpeskillingen under loppet af tio år med en tiondel årligen. Jämväl domänstyrelsen har biträdt förslaget att upplåta lägenheten i fråga.»

Utskottet, som ej funnit något att erinra mot ifrågavarande framställning, hemställer,

att Riksdagen må bifalla Kungl. Maj:ts förvarande proposition.

Stockholm den 8 april 1910.

På jordbruksutskottets vägnar:

THEODOR ODELBERG.