

N:o 178.

Kungl. Maj:ts nådiga proposition till Riksdagen angående försäljning af ett område från förra sergeantsbostället Slöta n:r 12 Mossagården i Skaraborgs län; gifven Stockholms slott den 15 april 1910.

Under återopande af bilagda utdrag af statsrådsprotokollet öfver jordbruksärenden för denna dag vill Kungl. Maj:t härmed föreslå Riksdagen medgifva,

att ett till förra sergeantsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Slöta n:r 12 Mossagården i Slöta socken af Skaraborgs län hörande, i statsrådsprotokollet omförmäldt utskifte, Hallbo, må från egendomen afskiljas och å offentlig auktion under de i kungl. brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor till den högstbjudande försäljas med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1911 samt med förbehåll, att änkan Anna Jonsson tillhöriga, å lägenheten befintliga hus, bestående af stuga och ladugård, icke ingå i försäljningen äfvensom att änkan Jonsson skall vara berättigad att afgiftsfritt under sin återstående lifstid kvarbo å lägenheten samt begagna berörda byggnader.

De till ärendet hörande handlingar jämte karta skola Riksdagens vederbörande utskott tillhandahållas; och Kungl. Maj:t förblifver Riksdagen med all kungl. nåd och ynnest städse välbevågen.

Under Hans Maj:ts
Min allernådigste Konungs och Herres frånvaro:

GUSTAF ADOLF.

Oskar Nylander.

Utdrag af protokollet öfver jordbruksärenden, hållet inför Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten i statsrådet å Stockholms slott den 15 april 1910.

Närvarande:

Hans excellens herr statsministern LINDMAN,
Hans excellens herr ministern för utrikes ärendena greve TAUBE,
Statsråden: PETERSSON,
 HEDERSTIERNA,
 SWARTZ,
 greve HAMILTON,
 greve EHRENSVÄRD,
 MALM,
 LINDSTRÖM,
 NYLANDER,
 VON SYDOW.

Departementschefen, statsrådet Nylander, anförde vidare:

Vid en den 13 oktober 1908 hållen uppskattningsförrättning för förnyad utarrendering från den 14 mars 1911 af förra sergeantsbostället $\frac{1}{2}$ mantal Slöta n:r 12 Mossagården i Slöta socken af Skaraborgs län, hvilken egendom lämnar mer än 600 kronor i årligt arrende, hafva uppskattningsmännen väckt förslag om försäljning af ett till egendomen hörande område.

Med anledning häraf har domänstyrelsen, under åberopande af nådiga skrifvelsen till styrelsen den 25 september 1896, angående bestämmelser att tjäna till efter rättelse i fråga om lägenheters upplåtande från kronans jordbruksdomäner, med underdånig skrifvelse den 26 mars

1909 underställt den väckta frågan Kungl. Maj:ts pröfning samt för sådant ändamål öfverlämnat instrumentet öfver förenämnda uppskattning samt öfriga ärendet rörande handlingar, däribland en af förste landtmätaren A. H. Öhrwall år 1907 öfver egendomen upprättad karta med tillhörande beskrifning.

Af handlingarna i ärendet inhämtas, bland annat, följande.

Egendomen, som är belägen 0,2 mil från Kjelfvene järnvägsstation och 1,1 mil från Falköping, innehåller en sammanlagd areal af 72 hektar 96,5 ar, fördelade i två skiften, hemskitet och utskiftet.

Det senare, som benämnes Hallbo, är beläget på 1 kilometers afstånd från gården samt omfattar, oberäknadt en väg, ägofiguerna n:r 96 och 97 å förenämnda karta med en areal af 80,2 ar, däraf 5,2 ar tomt och trädgård samt 75 ar åker. Å utskiftet finnas stuga och ladugård, tillhöriga änkan Anna Jonsson. Uppskattningsmännen hafva ansett detta skifte kunna utan olägenhet från egendomen försälas samt med hänsyn till därå befintlig kalkförekomst åsatt skiftet ett saluvärde af 800 kronor.

Kungl. Maj:ts befallningshafvande har förordat skiftets försäljning.

Enligt hvad domänstyrelsen meddelat, har domänintendenten i länet under hand upplyst, att ifrågavarande skifte vid uppskattningsförrättningen ansetts ej böra hembjudas innehafvaren änkan Jonsson till inlösen. Lägenheten, som hvilar på kalkgrund med det bästa läge för kalkbrytning ehuru med för ringa omfång för sådan anläggning, skulle enligt domänintendentens åsikt vara begärlig för ägarna af intilliggande egendomar samt böra betinga betydligt högre pris än änkan Jonsson kunde och borde betala. Saluvärdet hade också vid uppskattningen satts betydligt högre än på åkerjord i allmänhet, men omöjligt vore ej, att vid auktion ännu högre köpeanbud kunde erhållas.

Domänstyrelsen har i anledning af uppskattningsmännens förslag icke haft annat att erinra, än att änkan Jonsson syntes lämpligen böra beredas rätt att afgiftsfritt få kvarbo å lägenheten under sin lifstid.

På grund af hvad i ärendet blifvit upplyst rörande utskiftet Hallbo, torde upplåtande af berörda lägenhet icke lämpligen böra ske enligt de år 1909 fastställda förändrade grunder för förvärfvande af egnahems-lägenheter från vissa kronoegendomar. Däremot synes mig försäljning af området med fördel kunna ske å offentlig auktion till den högstbjudande.

Jag hemställer alltså, att Kungl. Maj:t måtte i nådig proposition föreslå Riksdagen medgifva,

att utskiftet Hallbo må från egendomen afskiljas och å offentlig auktion under de i nådiga brefvet den 29 maj 1874 omförmälda villkor till den högstbjudande försäljas med tillträdesrätt för köpare den 14 mars 1911 samt med förbehåll, att de änkan Jonsson tillhöriga, å lägenheten befintliga hus icke ingå i försäljningen äfvensom att änkan Jonsson skall vara berättigad att afgiftsfritt under sin återstående lifstid kvarbo å lägenheten samt begagna berörda byggnader.

Till denna af statsrådets öfriga ledamöter biträdda hemställan behagade Hans Kungl. Höghet Kronprinsen-Regenten lämna bifall samt förordnade, att proposition i ämnet af den lydelse, bilaga . . . till detta protokoll utvisar, skulle till Riksdagen aflåtas.

Ur protokollet:

Hjalmar Almgren.